

صناعات أسمنت الفجيرة

(شركة مساهمة عامة)

التقرير المتكامل

٢٠٢٥



للإطلاع على التقرير المتكامل للشركة عن عام ٢٠٢٥ بالمواقع الإلكترونية الآتية:-

- صناعات أسمنت الفجيرة.
- سوق أبوظبي للأوراق المالية.

يسر مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية الموحدة المنقحة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

الأنشطة الرئيسية للمجموعة

تشتمل الأنشطة الرئيسية لشركة صناعات أسمنت القجيرة ش.م.خ والشركة التابعة لها على صناعة كتل إسمنتية غير مطبوخة (كليتوك) وكافة أنواع الإسمنت المائي وصناعة الخرسانة الجاهزة والثلثات الخرسانية الحافة والملاط والتصدير، أو تتخذ من ملمس الرمال والحصى - الكسارات.

تم تحل قرار يوسف عليات الشركة التابعة من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد في ٩ يناير ٢٠٢٤، وتم إيقاف عليات الشركة التابعة بشكل كامل اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢٤. وبإذاع عليه، تم عرض نتائج الشركة التابعة كمسئولية غير مستمرة في هذه البيانات المالية الموحدة.

النتائج المالية

يلخص الجدول أدناه نتائج العامين ٢٠٢٥ و٢٠٢٤.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
٢,٥٦٦,٦٥٩	١١٤,٩٨٩,٤٣٥	الإيرادات
(٢,٦٨٦,٨٤٢)	(١٠٤,٩٩١,٦٧٤)	مصاريف مباشرة
(٨٩,٨٩٠)	٩,٩٩٧,٧٦١	إجمالي الربح / (الخسارة)
(٣,٤٦)%	٨,٩٩%	نسبة إجمالي الربح / (الخسارة)
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	صافي الخسارة
(٧,٠٥٦,٤٠)%	(٧٩,٣٣)%	نسبة صافي الخسارة
(٠,٥١٤)	(٠,٢٥٦)	الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

دور مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو الجهة الرئيسية لاتخاذ القرار للمجموعة وتقع عليه المسؤولية العامة لإدارة المجموعة والإشراف عليها لتوفير قيمة مستدامة لأصحاب المساهمة عبر التوجيه والإشراف على أعمال المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بوضع استراتيجيات المجموعة وسياساتها ومراقبة أداء أعمالها والتوجيه والإشراف على إنارتها.

مبدأ الاستمرارية

تأهلت المجموعة لخسارة صافية قدرها ٩١,٥٤٧,٧٦١ درهم إماراتي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٨٣,٢٥١,٧١٠ درهم إماراتي)، وخسائر متراكمة قدرها ٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٥٢,٠٢٢,٠٢١ درهم إماراتي)، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة بمبلغ ٦٧٧,١٣٠,٩٩٧ درهم إماراتي في تلك التواريخ (٢٠٢٤: ٥٣٩,٢٦٢,١٣٠ درهم إماراتي).

كانت المجموعة قد أعلنت سابقاً عن تعليق مؤقت للمبيعات والإنتاج حتى إشعار آخر اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٤، وذلك بقرار من مجلس الإدارة في الاجتماع العمومي المنعقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٤، بسبب تحديات السيولة المالية المستمرة التي تواجهها الشركة الأم. ومع ذلك، أعلن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في ١٧ يونيو ٢٠٢٥ أن الشركة الأم قد استأنفت أنشطة الإنتاج في ١٤ يونيو ٢٠٢٥، وبدأت في شحن الأسمنت في ٢٣ يونيو ٢٠٢٥. وعليه، تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة على أساس مبدأ استمرارية.

أحداث بعد نهاية السنة

بعد نهاية السنة، وفي ضوء الظروف الجيوسياسية، قامت الإدارة بتقييم أن العليات الأساسية للمجموعة مستمرة دون أي انقطاع جوهرية، وأن المجموعة لا تزال سليمة مالياً. كما تواصلت المجموعة الالتزام بمعايير الحوكمة الرشيدة، وممارسات إدارة المخاطر المشددة، والإماتل الكامل لجميع المسئوليات التنظيمية السارية. وتؤكد الإدارة أنه حتى تاريخ إعداد هذه البيانات المالية الموحدة، لم ينتج عن هذا الحدث أي تأثير مالي جوهري.

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
تقرير مجلس الإدارة (تمة)

مدقق الحسابات

إن السادة كرومك - دبي، الإمارات العربية المتحدة على استعداد في الاستمرار في العمل وإن قرار إعادة تعيينهم سوف يتم اقتراحه في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

بيان مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

تتطلب اللوائح المطبقة من أعضاء مجلس الإدارة إعداد البيانات المالية الموحدة عن كل سنة مالية والتي تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة وأدائها المالي عن السنة المنتهية في تلك التاريخ.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة لسنة قيد المراجعة بالتوافق والامتثال للمتطلبات القانونية ذات العلاقة والقوانين الأخرى المطبقة. يؤكد مجلس الإدارة بأنه تم اتخاذ العناية الكافية للمحافظة على البيانات المحاسبية السليمة والكفافية والتي تفصح بدقة مناسبة في أي وقت عن المركز المالي الموحد للمجموعة وتمكنهم من ضمان توافق البيانات المالية الموحدة بمتطلبات القوانين المطبقة. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أيضاً أنه تم اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المنسوبة لتعكس بصورة عادلة من حيث الشكل والجوهر المعاملات قيد المراجعة التي تمت خلال السنة وتظهر بصورة مناسبة الأموال المالية للمجموعة ونتائج عملياتها.

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه على حد علمهم، لا توجد أي معلومات تتفق ذات صلة يجهلها مراجع حسابات المجموعة، وأنهم قد اتخذوا جميع الخطوات التي كان ينبغي عليهم اتخاذها كأعضاء مجلس إدارة تعريف أنفسهم بأي معلومات تتفق ذات صلة، وللتأكد من أن مراجع حسابات المجموعة على علم بذلك المعلومات.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموضحة في الصفحات من ٧ إلى ٥٠ والتي تم إعدادها على أساس مبدأ الاستمرارية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ هذه البيانات المالية الموحدة وتم التوقيع عليها نيابة عن المجموعة من قبل:

عضو مجلس الإدارة

الشيخ محمد بن حكم بن سيف الشرفي
رئيس مجلس الإدارة

٢٦ مارس ٢٠٢٦

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع
والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
التقارير والبيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

جدول المحتويات

الصفحات	
١	معلومات عامة
٢-٣	لغرض حطس الاشارة
٤-٧	تقرير مناق الحسابات المستقل
٨	بيان المركز المالي الموحد
٩	بيان الربح أو الخسارة والتدخل الشامل الآخر الموحد
١٠	بيان التدفقات في حقوق الملكية الموحد
١١	بيان للتدفقات النقدية الموحد
١٢-٢٠	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
معلومات عامة

عنوان المكتب الرئيسي: من بناية ٢١٤٧٧، صفا
الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة
الموقع الإلكتروني: www.fujairahcement.com

هاتف: +٩٧١ ٢٤٤ ٩ ١٧١٤

فكس: +٩٧١ ٢٤٤ ٩ ١٧١٤

المدير العام: السيد سعيد أحمد عويش الصديقي (إماراتي)

أعضاء مجلس الإدارة: الشيخ محمد بن حمد بن سيف الشرقي
(يمثل حكومة الفجيرة)، (إماراتي)

السيد / سعد عبدالله حسين العتيق، (كويتي)

السيد / عبدالغفور هاتم عبدالغفور بهروزبان العوضي
(يمثل حكومة الفجيرة)، (إماراتي)

السيد / محمد شريف حبيب محمد العوضي، (إماراتي)

السيد / مازي صافيون الشكري
(يمثل البنك الإسلامي للتنمية - المملكة العربية السعودية)، (سعودي)

السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان، (كويتي)

السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف النورزي، (كويتي)

السيدة / مريم عبدالله محمد عبيد المطروشي، (إماراتي)

السيد / سالم محمد عبدالله محمد الزحمي، (إماراتي)

مناطق المبيعات: كرو ملك
من بناية ٢٧١٧
دبي، الإمارات العربية المتحدة

البنوك الرئيسية: بنك الفجيرة الوطني
بنك دبي الإسلامي
بنك الإمارات دبي الوطني
بنك أبوظبي التجاري
بنك دبي التجاري
بنك أبوظبي الأول

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة تقرير مجلس الإدارة

بمجلس الإدارة تقسم تقريرهم والبيانات المالية المؤهلة المنقحة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

الأنشطة الرئيسية لمجموعة

تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها على صناعة كل اسطبلية غير مطبوخة (كبتنكر) وكافة أنواع الاسمنت العالي وصناعة الخرسانة الجاهزة والخلطات الخرسانية المصفاة والمناظ والتصدير، أو تشغيل مناجم الرمل والحصى - الكسارات.

تم اتخاذ قرار بوقف عمليات الشركة التابعة من قبل مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد في 9 يناير 2024، وتم إيقاف عمليات الشركة التابعة بشكل كامل اعتباراً من 1 فبراير 2024، وبذلك عليه، تم عرض نتائج الشركة التابعة كعمليات غير مستمرة في هذه البيانات المالية الموحدة.

النتائج المالية

يلخص الجدول أدناه نتائج العامين 2025 و 2024.

2025	2024	
بالدرهم الإماراتي	بالدرهم الإماراتي	
2,597,959	112,489,835	الإيرادات
(2,387,819)	(102,991,774)	مصاريف مباشرة
(89,840)	9,997,761	إجمالي الربح / (الخسارة)
(3.47)%	8.74%	نسبة إجمالي الربح / (الخسارة)
(183,251,710)	(91,222,017)	صافي الخسارة
(70.57.10)%	(79.33)%	نسبة صافي الخسارة
(0.51%)	(0.25%)	الخسارة الأساسية والمطلقة للسهم الواحد

دور مجلس الإدارة

مجلس الإدارة هو الجهة الرئيسية لاتخاذ القرار للمجموعة ويقع عليه المسؤولية العامة لإدارة المجموعة والإشراف عليها لتوفير قيمة مستدامة لمصالح المساهمين عبر التوجيه والإشراف على أعمال المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بوضع استراتيجيات المجموعة وسياساتها ومراقبة أداء أعمالها والتوجيه والإشراف على إدارتها.

مبدأ الاستمرارية

تلكنت المجموعة خسارة صافية قدرها 91,017,224 درهم إماراتي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 (2024: 183,251,710 درهم إماراتي)، وخسائر متراكمة قدرها 213,267,528 درهم إماراتي (2024: 152,022,021 درهم إماراتي)، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة بنسب 277,130,997 درهم إماراتي في ذلك التاريخ (2024: 239,262,130 درهم إماراتي).

كانت المجموعة قد أعلنت سابقاً عن تعليق مؤقت للعمليات والإنتاج حتى إشعار آخر اعتباراً من 1 مايو 2024، وذلك بقرار من مجلس الإدارة في الاجتماع العام السنوي المنعقد في 25 أبريل 2024، بسبب تحديات السيولة المالية المستمرة التي تواجهها الشركة الأم. ومع ذلك، أعلن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في 17 يونيو 2024 أن الشركة الأم قد استأنفت أنشطة الإنتاج في 14 يونيو 2025، وبدأت في شحن الاسمنت في 23 يونيو 2025. وعليه، تم إعداد البيانات المالية الموحدة العرفية على أساس مبدأ استمرارية.

أحداث بعد نهاية السنة

بعد نهاية السنة، وفي ضوء الظروف الحوسسية، قامت الإدارة بتقييم أن العمليات الأساسية للمجموعة مستمرة دون أي انقطاع جوهري، وأن المجموعة لا تزال سليمة مالياً كما تواصل المجموعة الالتزام بمعايير الحوكمة الرشيدة وممارسات إدارة المخاطر المنضبطة، والامتثال الكامل لجميع المتطلبات التنظيمية السارية. وتؤكد الإدارة أنه حتى لتاريخ إعداد هذه البيانات المالية الموحدة، لم ينتج عن هذا الحدث أي تأثير مالي جوهري.

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
تقرير مجلس الإدارة (تتمة)

مدقق الحسابات

إن السيد/ كرومك - نبي، الإمارات العربية المتحدة على استعداد في الاستمرار في العمل وإن قرار إعادة تعيينهم سوف يتم اقتراحه في اجتماع الجمعية العمومية السنوي.

بين مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

تتلخص الواجبات المطلوبة من أعضاء مجلس الإدارة إعداد البيانات المالية الموحدة عن كل سنة مالية والتي تظهر بصورة صادقة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحدة للمجموعة وأدائها المالي عن السنة المنتهية في تلك التاريخ.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة لسنة قيد المراجعة بالتوافق والإمتثال للمتطلبات القانونية ذات العلاقة والقوانين الأخرى المتعلقة. يؤكد مجلس الإدارة بأنه تم اتخاذ العملية الكافية للحفاظ على البيانات المعنوية السليمة والكافية والتي تصبح وبنية مناسبة في أي وقت عن المركز المالي الموحدة للمجموعة وتمكنهم من ضمان توافق البيانات المالية الموحدة بمتطلبات القوانين المطبقة. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أيضاً أنه تم اختيار وتطبيق السياسات المعنوية المناسبة لتعكس بصورة صادقة من حيث الشكل والجوهر المعاملات قيد المراجعة التي تمت خلال السنة وتظهر بصورة مناسبة الأوضاع المالية للمجموعة ونتائج عملياتها.

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه على حد علمهم، لا توجد أي معلومات تتفق ذات صلة بجهلها مراجع حسابات المجموعة، وأنهم قد اتخذوا جميع الخطوات التي كان ينبغي عليهم اتخاذها كأعضاء مجلس إدارة لتعريف القسم بأي معلومات تتفق ذات صلة، وكذلك من أن مراجع حسابات المجموعة على علم بذلك المعلومات.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموضحة في الصفحات من ٧ إلى ١٠ والتي تم إعدادها على أساس مبدأ الاستمرارية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ هذه البيانات المالية الموحدة وتم التوقيع عليها نيابة عن المجموعة من قبل


عضو مجلس الإدارة


الشيخ محمد بن حاكم آل سيف الشرفي
رئيس مجلس الإدارة

٢٦ مارس ٢٠٢٦

في ان 1983/ امارات 2026

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السيد

السادة المساهمين

شركات اسمنت الفجيرة ش.م.ع

ص.ب: 11477

دبا، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي السلي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لعصافات اسمنت الفجيرة ش.م.ع ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة ("المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحدة كما في 31 ديسمبر 2025 وبيان الربح أو الخسارة، والنقل الشامل الأخر الموحدة وبيان التدفقات في حقوق الملكية الموحدة وبيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيصافات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة وغيرها من المعلومات التوضيحية.

في رأينا، نظراً لأهمية الأمور الموضحة في قسم أساس الرأي السلي في تقريرنا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة لا تعرض بشكل عادل المركز المالي الموحدة للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025، ولا لأنها المالي الموحدة وتدققها للقيد الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أساس الرأي السلي

كما هو موضح في الإصاح رقم (2) حول البيانات المالية الموحدة، والذي ينص على أن المجموعة قد تكبدت خسارة قدرها 11,115,547 درهم إماراتي (2025: 183,251,710 درهم إماراتي) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وحسب ما ذكرها قدرها 243,246,568 درهم إماراتي (2024: 126,022,021 درهم إماراتي). كما تجاوزت المطالبات المتداولة الأصول المتداولة بمقدار 677,130,997 درهم إماراتي (2024: 539,269,130 درهم إماراتي) في ذلك التاريخ، وفشلت المجموعة في الوفاء ببعض الإلتزامات المالية بخصوص فروصها المصرفية خلال السنة المنتهية (الإصاح 18) وفقاً للشروط لهيئات البنك. يشير هذا الوضع إلى وجود عدم يقين جوهري قد يثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار ككيان مستمر.

بعد استئناف الإنتاج عقب التوقف الذي شهدته المجموعة في عام 2021، لم تكبد بعض التكاليف التي لم يتم تقييمها بشكل مناسب لتحديد ما إذا كانت تتعلق بتكاليف إنتاج، أو مخزون، أو تكاليف طاقة لتأجيرة معدنة. وبالتالي، تم رسلة جميع هذه التكاليف كجزء من المخزون، وفي غياب التقييم المناسب، لم تتسكن من تحديد مدى أي تعسيف معتدل لتقييم المخزون والآثار الناتج عن ذلك على الخسارة المعدلة للسنة.

علاوة على ذلك، لم يتم المجموعة بإجراء اختبار انخفاض القيمة على مصانعها، على الرغم من وجود مؤشرات على انخفاض القيمة، حيث ظلت المصانع متوقفة عن العمل حتى استأنفت الشركة الأم أنشطة الإنتاج في 14 يونيو 2025. تتشكل هذه العوامل استعداء لإجراء اختبار انخفاض القيمة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 36 - انخفاض قيمة الأصول، وتشير إلى أن المبلغ القابل للاسترداد للممتلكات والمصانع والمعدات، وأصول حق الاستخدام قد يكون أقل من القيمة التقديرية الموضحة في البيانات المالية الموحدة. بشكل عدم إجراء اختبار انخفاض القيمة بشكل رسمي خروجاً عن متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 36 - انخفاض قيمة الأصول، ولم يتم تحديد تأثير هذا الخروج على البيانات المالية الموحدة.

تقرير تدقيق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى المادة المساهمين شركة صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع وشركتها التابعة
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)
أساس الراي السئسي (تتمة)

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وعن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ هو راي معطل بسبب
الأمور المذكورة اعلاه.

لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. ونشمل مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير على النحو الموضح بشكل
أكثر في قسم "مسؤوليات تدقيق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا. نحن مستقلون عن المجموعة
وفقاً لقواعد السلوك الدولية لمجلس معايير الأخلاقيات الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلال) الصادرة
عن مجلس معايير الأخلاقيات الدولية للمحاسبين، وذلك كما هو مطبق على تدقيق البيانات المالية الموحدة لكيانات المتصلة
العامّة، إلى جانب المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية الموحدة لكيانات المتصلة العامّة في دولة
الإمارات العربية المتحدة. كما أننا نؤيدنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وقواعد سلوك مجلس معايير
الأخلاقيات الدولية للمحاسبين. ونحن نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا
السئسي.

التأكيد على الأمور

نود لفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ١٦ الذي ينص على أنه تمت نقاصة جزء من الخسائر المشتركة كما في ٣١ ديسمبر
٢٠٢٤ والبالغ ١٦٦,٢٥٠,١٦٦ درهم إماراتي مقابل الرصيد المتاح للاحتياطي النظامي في ذلك التاريخ. لم يتم تعين
رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمور التدقيق الرئيسية

بمستثناء الأمر الموضح في قسم أساس إبداء الراي المعطل، لم نحدد أي أمور تدقيق رئيسية أخرى نطمح بايضاؤها في
تقريرنا.

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من التقرير السنوي. إن المعلومات الأخرى لا تتضمن
البيانات المالية الموحدة وتقرير تدقيق الحسابات حولها.

إن رأينا في البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى ونحن ولا نبدى أي شكل من أشكال التأكيد أو الاستنتاج
حولها.

في سياق تدقيق البيانات المالية الموحدة، تقع على عاتقنا مسؤولية قراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال القيام بذلك، نطمح
فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها أثناء
عملية التدقيق، أو يبدو أنها تحتوي على تحريف جوهري. وإذا توصلنا، بناء على العمل الذي قمنا به، إلى وجود تحريف
جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فلننا مطالبون بالإبلاغ عن تلك الحقيقة. وليس لدينا أي شيء للإبلاغ عنه في هذا
السند.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عاقله وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية الصادرة
عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، وبما يتوافق مع الأحكام السارية للرسوم بقانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ في
دولة الإمارات العربية المتحدة، وعن الرقابة الداخلية التي تعيها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من
الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدره المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ
الاستمرارية، والإيضاح حينما يكون مناسباً عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس
للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعزم تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو لم يكن لديها دليل فعلي غير ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين شركة صناعات اسمنت الجيزة ش.م.ع وشركتها التابعة
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة وبشكل مجمل، خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير منطقي الحسابات الذي يتضمن رأينا إن التأكيد المعقول هو عبارة عن ترجمة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد. قد نشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فإننا نستخدم أحكاماً مهنية ونحافظ على مبدأ الشك المنهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا:

- نقوم بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ وتصميم وتقييم إجراءات التدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا إن الخطر من عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال هو أكبر من الخطر الناتج عن عدم اكتشاف خطأ معنسي، كون الاحتيال قد ينطوي على تواضع، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو تحريف، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- نقوم بالحصول على فهم للرقابة الداخلية المتعلقة بالتدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات التدقيق المناسبة للظروف الراهنة، وليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
- نقوم بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية للقيمة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها للدرجة من قبل الإدارة.
- نقوم باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية ابتداءً لأمانة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما إذا كان هناك حالات من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف، يمكن أن تؤثر بشكوك كبيرة حول قدرة المجموعة على الإستمرار كشئمة مستمرة في حال خصصنا إلى وجود مثل هذه الحالات، فإننا مطالبون بأن نلقت الإيضاح ضمن تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإيضاحات غير كافية. إن إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل المجموعة تتوقف عن الإستمرار كشئمة مستمرة.
- نقوم بتقييم العرض الإجمالي ومدى ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإيضاحات وبما إذا كانت البيانات المالية الموحدة توضح المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- نخطبم وتنفذ تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة بشأن المعلومات المالية للتكاملات أو وحدات الأعمال داخل المجموعة، كأساس لتكوين رأي حول البيانات المالية للمجموعة. نحن مسؤولون عن توجيه أعمال التدقيق للشركة لأغراض تدقيق المجموعة والإشراف عليها ومراجعتها. ونظل مسؤولين وحدنا عن رأينا التدقيقي.

يتم التواصل مع الممثلين بالحوكمة ضمن أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للتدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في أنظمة الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال عملية التدقيق.

كما نقوم أيضاً بتزويد المسؤولين عن الحوكمة ببيان يحدد لنا التوقيت بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يتعلق بالإسقاطية، والتواصل معهم بشأن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يخلق بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، والعضوات ذات الصلة حيثما أمكن ذلك.

من أمور التدقيق التي يتم التواصل بشأنها مع الممثلين بالحوكمة، تعدد تلك الأمور التي نعتبر من الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق البيانات المالية لعام الحالي والتي نعتبر تلك من أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بتسوية تلك الأمور في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا إلا إذا كانت القوانين والأنظمة تمنع الإفصاح عن تلك الأمور أو وفي حالات نادرة للغاية، إذا ما قررنا بوجوب عدم إخراج الأمر في تقريرنا لأن الآثار السلبية لتلك ريبات فوق فوائد المصلحة العامة لتسوية هذا الأمر.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تتمة)

الى السادة المساهمين شركة صناعات اسمنت القجيرة ش.م.ع وشركتها التابعة
تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

ونظرا لأهمية الأمور الموسعة في قسم أساس الرأى السلبى فى التقريرنا، فمنا غير قادرين على الإبلاغ عن المتطلبات
القانونية والتنظيمية الأخرى.

تقريباً



Basim

باسم ناصر

شريك

رقم التسجيل: ٥٥٠٧

ني، الامارات العربية المتحدة

٢٦ مارس ٢٠٢٦

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٥	٢٠٢٤	الصفحات
بالدينار الإماراتي	بالدينار الإماراتي	
		الموجودات
		موجودات غير متداولة
٩٨٤,٦٥٥,٢٨٩	٩٣٢,١٥٨,٦٣٤	٦
٧٥,٤٦٦,٠١٧	٦٥,٩٧٩,٩٨٣	٧
<u>١,٠٦٠,١٢١,٣٠٦</u>	<u>٩٩٨,١٣٨,٦١٧</u>	
		موجودات متداولة
٩٥,٥٨٩,٥٥١	٢٣٩,٤٦٦,٠٩٣	١٠
٢٠,٢٢٦,٥٧١	٤,٨٤٧,٦٢٨	١١
٧٩٢,٨٠٧	١٠٠,١٥٨,٣٢٩	١٢
٤,٥٥٥,٦٢٢	*	
<u>١١١,١٦٤,٥٥١</u>	<u>٢٤٤,٤٧٧,٠٥٠</u>	
<u>١,١٧١,٢٨٥,٨٥٧</u>	<u>١,٢٤٢,٦١٢,٦٦٧</u>	
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	١٤
٣١,٧٤٧,٥٠٠	٣١,٧٤٧,٥٠٠	١٥
<u>(١٤٦,٠٢٢,٠٢١)</u>	<u>(٢٤٣,٢٤٦,٨٦٨)</u>	
<u>٢٣٩,٥٩٠,٧٩٩</u>	<u>١٤٤,٣٦٦,٩٥٢</u>	
		المطلوبات
		مطلوبات غير متداولة
٢٢٩,٨٣٠	٣٨٩,٣١٦	١٧
١٩٢,٨٩٤,٥٢٦	١٠٩,٣٩٩,٦٦٤	١٨
٨٥,٢٨٥,٦٥٧	٦٣,٨٥٩,١٣٧	١٩
٤,٤٩١,٦٤٤	٨٩٨,٢٤١	٢٠
<u>٢٨٢,٧٧٤,٢٧٧</u>	<u>١٧٤,٥٣٨,٣٦٨</u>	
		مطلوبات متداولة
٣٤٠,١٩٠,٣٨٨	٤٧٤,٥١٢,٥٩٤	٢١
٥١,٥٥٨,٤٧٠	٧٦,٠٦٠,٩٠٨	٢٢
٢٥٩,٣٨١,٠١٣	٤٢٧,٦٧٨,٢٠٨	٢٣
-	٣,٣٤١,٣٣٥	٢٤
<u>٦٥١,١٣٠,٠٨١</u>	<u>٩٣١,٦٠٨,٠٤٧</u>	
<u>٩٣٣,٤٠٤,٣٥٦</u>	<u>١,١٧٤,٠١٦,٤١٤</u>	
<u>١,١٧٢,٤٤٥,٨٥٧</u>	<u>١,٢٤٢,٦١٢,٦٦٧</u>	

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية الموحدة والموافقة على إصدارها في ٢٦ مارس ٢٠٢٦
 تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة الموسعة في الصفحات من ٧ إلى ٤٠ والتي تم إعدادها على أساس مبدأ الإلزامية
 من إعداد مجلس الإدارة بتاريخ هذه البيانات المالية الموحدة وتم التوقيع عليها بالإتاحة عن المصنوعة من قبل


 عضو مجلس الإدارة


 الشيخ محمد بن سيف الشرقي
 رئيس مجلس الإدارة

تمثل الإحصائيات والمعلومات الواردة في هذا التقرير جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة
 وردت في حقل الحسابات في الصفحات من ٧ إلى ٢٤

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.خ والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢,٥٩٦,٦٥٩	١١٤,٩٨٩,٤٣٥	٢١
(٢,٦٨٦,٨٤٩)	(١٠٤,٩٩٦,٦٧٤)	٢٢
(٨٩,٨٩٠)	٩,٩٩٢,٧٦١	
٢,٠٦٥,٧٦٧	١,٤٥٩,٩٣٦	٢٣
(١,٢٤٣,٤١٤)	(٥,٠٠٦,٦٠٨)	٢٤
(٤٠,٥٦٥,٧٦٤)	(٧,٦٤٤,٤٤٣)	٢٥
(٩٥,٠٧٠,٣٤٢)	(١٢,٠٢٠,١٩٣)	٢٦
(٤٦,٣٥٦,٨٤٧)	(٤٦,٩١٥,٩٦٠)	٢٧
(١٨١,٢٦٠,٤٤٠)	(٩٠,٢٠٩,٥٠٧)	
-	-	٢٨
(١٨١,٢٦٠,٤٤٠)	(٩٠,٢٠٩,٥٠٧)	
(١,٩٩٦,٢٢٠)	(١,٠١٥,٠٤٠)	٢٩
(١٨٣,٢٥٦,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	
-	-	
(١٨٣,٢٥٦,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	
(١٨٣,٢٥٦,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	
(١٨٣,٢٥٦,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	
(٠,٥١٤)	(٠,٢٥٦)	

تشكل الأيضاحات والسياسات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. ورد تقرير مدقق الحسابات في الصفحات ٤ إلى ٧.

صناعات اسمنت الجبيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الجبيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان التدفقات في حقوق الملكية المؤخذة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

المجموع	حسابات ماركاتمة	احتياطي اعادة التقييم	احتياطي قانوني	رأس المال	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
أرقام إماراتي	أرقام إماراتي	أرقام إماراتي	أرقام إماراتي	أرقام إماراتي	
٤٢٢,٨٨٧,٥٥٩	(١٣,٠٥٢,٠٧٢)	٣١,٧٧٧,٥٠٠	١١١,٧٥٥,٤١٢	٣٥٥,٨٦٦,٣٢٠	
(٢٨٣,٢٥٦,٥٧٠)	(١٨٣,٢٥٦,٥٧٠)	-	-	-	المساهمة البنية
	١٧١,٧٥٥,٤١٢	-	(١٧١,٧٧٥,٤١٢)	-	لتسوية الحساب مقابل الاحتياطات (إصلاح ١٦٪)
٨٣٥,٥٩١,٧٨٩	(١٥٢,٠٤٢,٠٧١)	٣١,٧٧٧,٥٠٠	-	٣٥٥,٨٦٦,٣٢٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
(١٧١,٧٧٤,٥١٧)	(١٧١,٧٧٤,٥١٧)	-	-	-	المصارف البنية
١٧١,٣١٦,٢٧٢	(٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨)	٣١,٧٧٧,٥٠٠	-	٣٥٥,٨٦٦,٣٢٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

تشكل الأرصدة والبيانات الواردة في هذا البيان جزءاً من هذه البيانات المالية المؤخذة وردت في مرفق حسابات في المصنفات ٤ إلى ٧.

صناعات اسمنت القجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الجزيرة - الإمارات العربية المتحدة

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
بالدينار الإماراتي	بالدينار الإماراتي	
(181,770,090)	(9,209,807)	صافي العسارة للسنة من العمليات المشروعة
(1,991,220)	(1,016,040)	صافي العسارة من العمليات المتوقعة
27,248,868	27,226,871	تغيرات في:
3,234,212	9,689,034	إهلاك الممتلكات والمباني والمعدات
-	(281,087)	إهلاك موجودات حق الاستخدام
272,160	382,992	تغير صافي تجارة مستطوية
27,972,122	27,813,242	مكافآت نهاية خدمة الموظفين
1,243,022	21,097	تقلص التمويل
3,071,222	3,102,718	العسارة من استبعاد الممتلكات والمباني والمعدات
3,048,275	-	مصاريف الفائدة على التزامات الإيجار
3,026,708	-	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لتأخر التجارة المالية
3,026,708	-	مخصص المخزون بخصم الحركة والمخلفات
(11,713,752)	18,039,521	التدفقات النقدية التشغيلية قبل التخفيضات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
2,900,000	(123,331,200)	(زيادة) / نقصان في المخزون
29,113,960	9,612,987	النقص في الترميم المالية التجارية والغيري
(1,328,288)	13,088,967	زيادة / (النقصان) في الترميم المالية التجارية والغيري
(22,000)	11,000,000	التد الفاتح من / (المستخدم في) العمليات التشغيلية
(1,077,222)	(123,000)	مكافآت نهاية خدمة الموظفين المتوقعة
(1,098,708)	11,779,963	صافي التد الفاتح من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(17,322)	(301,733)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
22,222,222	2,821,511	شراء ممتلكات ومباني ومعدات
22,222,222	2,821,511	متمصلات من بيع ممتلكات ومباني ومعدات
		صافي التد الفاتح من الأنشطة الاستثمارية
1,821,222	819,333	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(3,222,222)	(9,991,813)	صافي المقروضات في سدادات الائتمان والسحب على المكشوف
1,222	-	تكاليف التمويل المتوقعة
(222,222)	-	تمصيلات من فروع مصرفية أجنبية
(1,222,222)	-	سداد فروع مصرفية أجنبية
(2,222,222)	(9,122,000)	سداد الجزء الرئيس من مقروضات الإيجار
		صافي التد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(2,000,000)	2,122,222	صافي الزيادة / (النقصان) في التد وما يعادله
(4,181,818)	(1,887)	التد وما يعادله المتضمن في العمليات المتوقعة
2,000,000	2,122,222	التد وما يعادله في بداية السنة
222,222	1,000,000	التد وما يعادله في نهاية السنة

تتعلق الإيضاحات والمبيانات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة. ورد التبرير مفصلاً في الصفحات 4 إلى 7.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١ معلومات عامة

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع - الفجيرة ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة عامة تأسست في إمارة الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم الفجيرة في ٢٠ ديسمبر ١٩٧٩. الأسهم لعانية للشركة الأم مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.

تقع الشركة الأم في الفجيرة وعنوانها المسجل هو: ص.ب: ١١٤٧٧، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة.

للمنطقة الرئيسية للشركة والشركة التابعة لها (يشترى اليوم مجتمعين باسم "المجموعة") صناعة كتل اسمنتية غير مغطونة (كليتار) وكافة أنواع الاسمنت المائي وصناعة الخرسانة الجاهزة والعلقات الخرسانية الجاهزة والملاط والصبور، أو تشغيل مناجم الرمال والحصى - الكسارات.

تقع الإدارة على عاتق السيد / سعيد أحمد عرب هوشل المصري، المدير العام وهو إماراتي الجنسية وتقع القيادة على عاتق مجلس الإدارة.

تتضمن هذه البيانات المالية الموحدة النتائج التشغيلية لمرخصة الصناعة رقم ٨٠٠٠١.

تشمل هذه البيانات المالية الموحدة للشركة الأم كما في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ على الشركة الأم وشركتها التابعة تفاصيل الشركة التابعة هي كما يلي:

الرقم التسلسلي	اسم الشركة التابعة	رقم الرخصة التجارية	المصالح القانونية والفعلية	الأنشطة
١	صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع و.م.ع الإمارات العربية المتحدة	٤٢٠٣	١٠٠٪	تصنيع الخرسانة الجاهزة

٢ مبدأ الاستمرارية

تكلفت المجموعة خسائر صافية قدرها ٩١,٥٤٧,٢٢٤ درهم إماراتي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٢٠٢٤): ١٨٣,٢٥١,٧١٠ درهم إماراتي، وخسائر غير تكلمة قدرها ٢٤٣,٢٤٦,٥٦٨ درهم إماراتي (٢٠٢٤): ١٥٢,٠٢٢,٠٢١ درهم إماراتي، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة بمبلغ ٦٧٧,١٣٠,٩٩٧ درهم إماراتي في ذلك التاريخ (٢٠٢٤): ٢٣٩,٦٦٦,١٣٠ درهم إماراتي.

بالإضافة إلى ذلك، كان مجلس الإدارة قد اتخذ قراراً في الاجتماع المنعقد في ٩ يناير ٢٠٢٤ بإنهاء عمليات الشركة التابعة اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢٥. تم الإفصاح عن نتائج السنة وأرصدة الشركة التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ كعمليات غير مستمرة.

تشير هذه الأحداث أو الظروف إلى وجود حالة عدم يقين جوهري لا يتبرر شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كشأن مستمر.

كانت المجموعة قد أعلنت سابقاً عن تعليق مؤقت للمبيعات والإنتاج حتى إشعار آخر اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٤، وذلك بقرار من مجلس الإدارة في الاجتماع العام السنوي المنعقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٤، بسبب تحديات السيولة المالية المستمرة التي تواجهها الشركة الأم. ومع ذلك، أعلن مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في ١٧ يونيو ٢٠٢٥ أن الشركة الأم قد استأنفت أنشطة الإنتاج في ١٤ يونيو ٢٠٢٥، وبدأت في شحن الاسمنت في ٢٣ يونيو ٢٠٢٥، وعليه، تم إعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة على أساس استمرارية النشاط.

٤ تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

٣.١ المعايير الجديدة والمعدلة التي تسري لسنة الحالية

تأثير التطبيق الأولي للتعديلات الأخرى على معايير التقارير المالية الدولية

قامت المجموعة خلال العام الحالي بتطبيق عدد من التعديلات على المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية و التفسيرات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية التي تكون سارية بشكل إلزامي لفترة المحاسبية التي تبدأ من أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

ولم يكن لتطبيقها أي تأثير مادي على الإفصاحات أو على المبالغ المذكورة في هذه البيانات المالية الموحدة.

تسري على الفترات
المستوية التي تبدأ اعتباراً
من أو بعد

المعايير الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢٥

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢١ عدم قابلية التبادل

بمخالف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير وتعديلات هامة أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتي دخلت حيز التنفيذ لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥.

٣.٢ المعايير الجديدة والمعدلة الصادرة ولم تسغل حيز التنفيذ بعد

تسري على الفترات
المستوية التي تبدأ اعتباراً
من أو بعد

المعايير الجديدة والمعدلة

لم يتم تحديد تاريخ
التسليم

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي رقم

٢٨ - بيع أو مساهمة الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك.

التصديقات المستوية لمعايير المحاسبة الدولية - الجزء ١١.

١ يناير ٢٠٢٦

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ (الأدوات المالية) والمعيار الدولي للتقارير المالية

رقم ٧ (العقد التي تشير إلى الكوراء المعتمدة على الضيعة)

١ يناير ٢٠٢٦

تعديلات تصنيف وإفصاح الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤

والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧.

١ يناير ٢٠٢٦

١ يناير ٢٠٢٧

معايير الدولي لإعداد التقارير المالية ١٨ العرض والإفصاح في القوائم المالية.

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ : الشركات التابعة التي لا تخضع لمسائلة

العامة الإفصاحات.

وتتوقع الإدارة أن هذه المعايير لن تكون لها أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية.

٤ السياسات المحاسبية الهامة

٤.١ بيان الإمتثال

تم إعداد البيانات المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

٤.٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لتبدأ التكلفة التاريخية كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. تستند التكلفة التاريخية بشكل عام على القيمة العادلة للمقابل الممنوح عن البضائع والخدمات.

تصنيف المتداول / الغير متداول

تظهر المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي الموحد على أساس التصنيف للمتداول / الغير متداول. وتكون الموجودات متداولة عندما تكون:

متوقع تحصيلها أو مردد بيعها أو استخدامها خلال الدورة التشغيلية العادية أو يتم الاحتفاظ بها بصورة رئيسية بغرض التداول ويتوقع تحصيلها خلال اثنا عشر شهراً من تاريخ التقرير أو النقد أو وما يعادله ما لم يتم تقييدها من الصرف أو الاستخدام لسداد مطلوبات بعد اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير.

جميع الموجودات الأخرى يتم تصنيفها غير متداولة.

وتكون المطلوبات متداولة عندما يكون متوقع سدادها خلال الدورة التشغيلية العادية أو يتم الاحتفاظ بها بصورة رئيسية بغرض التداول أو يتوقع سدادها خلال اثنا عشر شهراً من تاريخ التقرير أو ليس هناك حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات بعد اثني عشر شهراً من تاريخ التقرير.

وتصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي الثمن المسلم ببيع أصل أو سداد لئلا يتلق مالكه اللزام خلال معاملة بين مشاركي السوق في تاريخ القياس. بغض النظر عما إذا كان الثمن قابل للمراقبة مباشرة أو تم تقديره باستخدام أسلوب تقييم آخر. لتقدير القيمة العادلة لأصل أو التزام تأخذ الشركة في الحسبان سمات الأصل أو الالتزام إذا كان مشاركي السوق سيأخذون تلك السمات في الحسبان عند تحديد ثمن الأصل أو الالتزام في تاريخ القياس. القيمة العادلة لا تفرص القياس ولو الإفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة تم تحديدها على هذا الأساس. باستثناء معاملات سداد الحصص التي تكون ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالي رقم ٢ ومعاملات التأجير التي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦. والقياسات المشابهة للقيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل القيمة القابلة للاسترداد في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢ أو القيمة المستخدمة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦.

السياسات المحاسبية الرئيسية مبينة أدناه.

٤.٣ أساس التوحيد

تتألف البيانات المالية الموحدة للمجموعة من المعلومات المالية للشركة ولشركتها التابعة لتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة الأم:

- تمتلك السلطة على الشركة المستثمر بها.
- تكون معرضة، أو لديها حقوق في، الإيرادات المتعمدة الناتجة عن تعاملها مع الشركة المستثمر فيها. و
- تمتلك القدرة استخدام سلطتها للتأثير على إيرادات الشركة.

لقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر بها أم لا، إذا كانت العلاقات والظروف تشير إلى وجود تغييرات في واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت للشركة المستثمر بها، يكون لها السيطرة على الشركة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنعها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها من جانب واحد.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.٣ أساس التوحيد (تتمة)

لقوم المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف عند تقييم ما إذا كان لديها سيطرة على الشركة المستثمر بها أم لا، يشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت آخرين في الشركة المستثمر فيها؛
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى؛ و
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. على وجه التحديد، يتم إخراج إيرادات ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستتعة خلال السنة في بيان الربح أو الخسارة والتدفق الشامل الآخر الموحد من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى التاريخ الذي تتوقف فيه المجموعة عن السيطرة على الشركة التابعة.

تتسبب الأرباح أو الخسائر وكافة بنود التدفق الشامل الأخرى إلى ملكة المجموعة والتي حصص حقوق الملكية غير المسيطرة. ينسب إجمالي التدفق الشامل للشركات التابعة إلى ملكة المجموعة والمحصص غير المسيطرة حتى لو أدى ذلك إلى وجود غير في رصيد حصص حقوق الملكية غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لجعل ميزانيتها المحاسبية تتكافئ مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم إشباع جميع الموجودات والمعلومات بين أعضاء المجموعة وحقوق الملكية والتدخل والمصرفيات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند التوحيد.

٤.٤ العملة التشغيلية

يتم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بعملية درهم الإمارات العربية المتحدة وهي العملة التشغيلية للمجموعة.

٤.٥ الاعتراف بالإيرادات

قامت المجموعة بتطبيق السياسة المحاسبية التالية في إعداد بياناتها المالية:

بالنسبة للعمود التي لم تعديدها ضمن نطاق الاعتراف بالإيرادات، ينعين على المجموعة تطبيق نموذج من خمس خطوات لتحديد متى يتم الاعتراف بالإيرادات وبأي مبلغ.

لقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء بناء على نموذج من خمس خطوات الموضحة في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٥:

الخطوة الأولى: تعريف العقد (العقد) مع العميل؛

العقد هو اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعتبر الذي يجب الوفاء به في كل عقد.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.

لتزام الأداء هو وحدة حسابية ووراء في عقد مع صيل نقل سعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة.

سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل تحويل البضائع أو تقديم الخدمات التي تعود للعميل، باستثناء المبالغ التي تم تحصيلها بالإمانة عن أطراف أخرى.

الخطوة الرابعة: تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء المنصوص عليها في العقد.

فيما يخص العقد الذي يتطوي على أكثر من التزام أداء واحد، ستقوم المجموعة بتخصيص سعر معاملة لكل التزام من التزامات الأداء بقيمة تعكس المبلغ الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها الحق في الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.٥ الاعتراف بالإيرادات (تتمة)

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما (أو بمجرد) وفاء المجموعة بالتزام الأداء.

تلي المجموعة بالتزام الأداء واعتراف بالإيرادات على مدى فترة زمنية، عندما يؤدي أداء المجموعة إلى إنشاء أو تعزيز الأصل الذي يتحكم فيه العميل وذلك عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

تقوم المجموعة بالوفاء بالتزام الأداء الاعتراف بالإيرادات على مدى فترة زمنية، إذا تم استيفاء أي المعايير التالية:

١. يتلقى العميل ويستفيدك في نفس الوقت المتافع المتقدمة من أداء المجموعة أثناء قيام المجموعة بالأداء
٢. يتراكم على أداء المجموعة إنشاء أو تحسين أصل يسيطر عليه العميل بمجرد إنشاء أو تحسين الأصل، أو
٣. لا يؤدي أداء المجموعة إلى إنشاء أصل لديه استخدام بديل للمجموعة، ولدى المجموعة حق قابل للتأكيد في تعصيل الدفع مقابل الأداء المكتمل حتى تاريخه.

بالنسبة للالتزامات الأداء التي لا يتم فيها استيفاء أحد الشروط المتكفزة أعلاه، يتم الاعتراف بالإيرادات عند التقطعة الزمنية التي يتم فيها استيفاء التزام الأداء.

التزام الأداء

بيع المصانع

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما يتم تسليم المصانع وقبولها من قبل العملاء في عينتهم. بالنسبة للعقود التي تسمح للعميل بإرجاع أحد العناصر، يتم الاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جدا عدم حدوث تغير كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المعترف بها.

لذلك، يتم تعديل قيمة الإيرادات المعترف به للعائدات المتوقعة، والتي يتم تقديرها على أساس البيانات التاريخية. في هذه الظروف، يتم الاعتراف بالتزام الاسترداد والحق في استرداد موجودات المصانع المرتجعة.

يتم قياس الحق في استرداد موجودات المصانع المرتجعة بالقيمة الدفترية السابقة للمخزون ناقصا أي تكاليف متوقعة لاسترداد المصانع. يتم تضمين التزام الاسترداد في الذمم الدائنة الأخرى ويتم تضمين الحق في استرداد المصانع المرتجعة في المخزون. تقوم المجموعة بمراجعة تقديراتها للعوائد المتوقعة في تاريخ كل تقرير وتحديث مبالغ الموجودات والمطلوبات وفقاً لذلك.

بيع مواد الخردة

يتم الاعتراف بالإيرادات من بيع مواد الخردة في الوقت الذي تنتقل فيه السيطرة على تلك العناصر إلى العميل، وذلك عادة عند تسليم المواد.

٤.٦ عقود الإيجار

تقوم المجموعة باستئجار الأراضي والمركبات المتلوحة عادة ما تكون عقود الإيجار لفترات محددة مدتها ٢٥ سنة و ١٠ سنوات، ولكن قد يكون لها خيارات لتمديد. يتم التفاوض حول أحكام عقد الإيجار على أساس فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الأحكام والشروط المختلفة، لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن لا يجوز استخدام موجودات الإيجار كضمان لأغراض الاقتراض.

تقوم المجموعة عند بداية العقد بتحديد ما إذا كان هذا العقد يُعد عقد إيجار أو يتضمن اتفاقية تأجير. ويعتبر العقد كذلك إذا كان ينقل الحق في التحكم باستخدام الأصل المحدد لفترة زمنية محددة بوجود مقابل لتقييم ما إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم باستخدام الأصل المحدد، تقوم المجموعة بالتقييم بناء على معايير محددة:

يتم قياس مطلوبات عقد الإيجار حينها بالقيمة الحالية لتدفقات الإيجار التي لم يتم سدائها في تاريخ البدء، منصوصة باستخدام المعدل الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا المعدل بسهولة، فيمكن استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.٦ عقود الإيجار (تتمة)

تضمن متطلبات الإيجار صافي القيمة العادلة لدفعات الإيجار التالية:

- دفعات ثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة الجوهرية)، ناقصاً أي حوافز إيجار متوقعة.
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
- المبالغ التي يتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار شراء إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة هذا الخيار، و
- دفعات غرامات فسخ عقد الإيجار، إذا كانت شروط الإيجار تشير إلى استخدام المستأجر لهذا الخيار.

يتم خصم دفعات الإيجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا لم يكن من الممكن تحديد هذا المعدل، يتم استخدام معدل الاقتراض الملائم للمستأجر، وهو المعدل الذي يجب على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة وبشروط وأحكام مماثلة.

يتم قياس متطلبات الإيجار لاحقاً عن طريق زيادة القيمة النظرية لتعكس الفائدة على متطلبات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعلية) وعن طريق خفض القيمة النظرية لتعكس دفعات الإيجار المتوقعة.

تقوم المجموعة بإعادة قياس متطلبات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذي الأصل) كالتالي:

- تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغيير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار شراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس متطلبات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعطاة باستخدام معدل الخصم المعدل.
- تغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المتغيرات المتوقعة بموجب قيمة متبقية منسوبة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس متطلبات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم احتساب تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس متطلبات الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل في تاريخ التعديل.

لم يتم المجموعة بإجراء أي تعديلات من هذا القبيل خلال السنة. يتم عرض متطلبات الإيجار كإجمالي منفصل في بيان المركز المالي. يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي لمتطلبات الإيجار.
- أي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة أولية، و
- تكاليف الترخيص.

ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة.

عندما تحصل المجموعة التزاماً بتكاليف تفكيك وإزالة أصل مؤجر أو استعادة الموقع الذي يقع عليه أو إعادة الأصل الإنشائي إلى الحالة التي تتطلبها شروط وأحكام عقد الإيجار، يتم الاعتراف بالمخصص وقوامه وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية رقم ٣٧. يتم تضمين التكاليف في موجودات حق الاستخدام، ما لم يتم تكبد هذه التكاليف لإنتاج المخرجات.

يتم اهلاك موجودات حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بدء عقد الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي للأصل أو نهاية مدة الإيجار، أيهما أقدم.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام كإجمالي منفصل في بيان المركز المالي.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.٦ عقود الإيجار (تتمة)

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ لتعديد ما إذا كانت موجودات حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها واحتمل أي خسارة انخفاض محددة كما هو موضح في سياسة الممتلكات والمباني والمعدات.

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس مطلوبات الإيجار وموجودات حق الاستخدام يتم الاعتراف بالمدفوعات ذات الصلة كمصاريف في الفترة التي حدث فيها الحدث أو الطرف الذي يؤدي إلى تلك المدفوعات ويتم إدراجها في دفتر "مصاريف أخرى" في بيان الربح أو الخسارة.

كوسيلة عملية، يسمح المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم ١٦ للمستأجر بعدم فصل العناصر غير الإيجارية، وبدلاً من ذلك بحساب عن أي عقد إيجار وأي مكونات غير إيجارية مرتبطة به بترتيب واحد. ولم تستخدم المجموعة هذه الوسيلة العملية.

يتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصاريف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل. تشمل الموجودات منخفضة القيمة على سكن الموظفين.

٤.٧ العملة الأجنبية

عند إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة، يتم الاعتراف بالمعاملات التي تتم بعملات غير العملة التشغيلية للمجموعة (العملة الأجنبية) بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. في نهاية كل فترة تقرير يتم إعادة تحويل البنود النقدية بعملات أجنبية بمعدلات الصرف السائدة في التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير النقدية المترجمة بالقيمة العادلة المقوتة بعملات أجنبية بمعدلات الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تعديد القيمة العادلة. إن البنود غير النقدية التي تم قياسها على أساس التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية لا يتم إعادة تحويلها.

يتم الاعتراف بفروقات سعر الصرف على البنود النقدية في الربح أو الخسارة في الفترة التي نشأت فيها.

٤.٨ تكاليف الاقتراض

تكلفة الاقتراض التي تعزى مباشرة لعمارة أو إنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة وهي موجودات تستغرق بالضرورة فترة طويلة من الوقت لتصبح جاهزة للاستخدام المرغوب فيه أو بيعها، تتم إضافتها لتكلفة تلك الموجودات وحتى ذلك الوقت الذي تصبح فيه الموجودات جاهزة للاستخدام المرغوب فيه أو بيعها.

دخل الاستثمار المكتسب على الاستثمارات المتوقعة لاقتراض معين في انتظار مصاريفها على الموجودات المؤهلة تخضع من تكلفة الاقتراض القابلة للرسملة.

جميع تكاليف الاقتراض الأخرى يتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة في السنة التي نشأت فيها.

٤.٩ مكافآت الموظفين

مكافآت نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لتكامل مبلغ تعويض نهاية الخدمة المستحق لغير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة الموظفين المواطنين وفقاً لقانون العمل المعمول به وعلى أساس الأجر الحالي ومدته خدمتهم في نهاية السنة المشمولة بالتقرير.

السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.١. الضرائب

يمثل مصروف ضريبة شركات مجموع الضريبة المستحقة حالياً والضريبة الموحدة.

الضريبة الحالية

تستند الضريبة المستحقة حالياً على الربح الخاضع للضريبة للسنة. يختلف الربح الخاضع للضريبة عن "الربح قبل الضريبة" كما هو مذكور في بيان الربح أو الخسارة بسبب بنود الدخل أو المصروفات التي تعد دخلاً خاضعاً للضريبة أو قابلة للتخصم في سنوات أخرى، ويؤخذ لا تخضع للضريبة أو قابلة للتخصم أيضاً. يتم حساب الضريبة الحالية للشركة باستخدام معدلات الضرائب (وقوانين الضرائب) التي تم سنها أو قرارها بشكل جوهري بحلول نهاية فترة الإبلاغ.

الضريبة الموحدة

يتم الاعتراف بالضريبة الموحدة من خلال الفروق الموفقة بين القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات في التوائم المالية والإسبوعية المقابلة المستخدمة في حساب الربح الخاضع للضريبة. يتم الاعتراف بالمطلوبات الضريبية الموحدة بشكل عام لجميع الفروق الموفقة الخاضعة للضريبة. كما يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية الموحدة بشكل عام لجميع الفروق الموفقة القابلة للتخصم. لا يتم الاعتراف بشكل هذه الموجودات والمطلوبات الضريبية الموحدة إذا نشأ الفرق الموفقة عن الاعتراف الأولي (بخلاف المنتج التجاري) بالموجودات والمطلوبات في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة أو الربح المحاسبي. بالإضافة إلى ذلك، لا يتم الاعتراف بالمطلوبات الضريبية الموحدة إذا نشأ الفرق الموفقة عن الاعتراف الأولي بالسعة التجارية.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات الضريبية الموحدة في نهاية كل فترة إعداد تقارير وتقليصها إلى الحد الذي لم يعد من المحتمل معه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية للسماح باسترداد كل أو جزء من الموجودات.

يتم قياس المطلوبات والموجودات الضريبية الموحدة وفقاً للمعدلات الضريبية التي من المتوقع تطبيقها في الفترة التي يتم فيها تسوية الالتزام أو تحصيل الأصل، استناداً إلى معدلات الضرائب (وقوانين الضرائب) التي تم سنها أو قرارها بشكل جوهري بحلول نهاية فترة إعداد التقارير.

يعكس قياس المطلوبات والموجودات الضريبية الموحدة العواقب الضريبية التي قد تترتب على رصيدة الموجودات والمطلوبات بطريقة التي تتوقع بها الشركة، في نهاية فترة إعداد التقارير، استناداً إلى تسوية الرصيد الدفترية.

لاخرى قياس مطلوبات الضريبة الموحدة وموجودات الضريبة الموحدة للعقارات الاستثمارية التي يتم قياسها باستخدام نموذج القيمة العادلة، لفترة من استرداد القيمة الدفترية لهذه العقارات بالكامل من خلال البيع، ما لم يتم علي الإفراض. يتم علي الإفراض عندما يكون العنصر الاستثماري قابلاً للاستهلاك ويتم الاحتفاظ به ضمن نموذج أصل بهدف إلى استهلاك جميع فوائد الاقتصادية المحتملة في العنصر الاستثماري بمرور الوقت، وليس من خلال جميع فوائد الاقتصادية المحتملة في العقارات الاستثمارية بمرور الوقت، ونسب من خلال البيع لذلك، قرر المديرون أن الإفراض "البيع" المنصوص عليه في تعديلات العقارات الاستثمارية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية عند التخلص منها. ١٢ لم يتم فيه ونتيجة لذلك، لم تعترف لشركة بأي صرانب موحدة على التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية حيث أن الشركة لا تخضع لأي صرانب دخل على التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية.

الضريبة الحالية والموحدة للسنة

يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والموحدة في الأرباح أو الخسائر، باستثناء الحالات التي تتعلق بنود يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخر أو مباشرة في حقوق الملكية. وفي هذه الحالة، يتم الاعتراف بالضريبة الحالية والموحدة أيضاً في الدخل الشامل الأخر أو مباشرة في حقوق الملكية على التوالي. عندما نشأ الضريبة الحالية أو الضريبة الموحدة من المحاسبة الأولية لنوع الأصل، يتم تضمين التأثير الضريبي في المحاسبة لنوع الأصل.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤. السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.١١ الممتلكات والمباني والمعدات

يتم بيان الممتلكات والمباني والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وخسائر التخفيض القيمة، إن وجدت. التكاليف اللاحقة تم تسجيلها في القيمة الدفترية للموجودات أو الاعتراف بها كموجودات منفصلة، حسب ما هو مناسب. فقط عندما يكون من المحتمل بأن الفوائد الاقتصادية المستقبلية ذات الصلة بالبدن ستتمثل للمجموعة وتكلفة البدن يمكن احتسابها بصورة يعتمد عليها، جميع مصروفات الصلح والصيانة الأخرى تم احتسابها في بيان الربح أو الخسارة والنقل الشامل الأخرى الموحدة عند حدوثها.

يتم الاعتراف بالإهلاك لتجنب تكلفة أو تقييم الموجودات (بخلاف الأراضي المتحركة والقطارات قيد الإنشاء) ناقصاً قيمتها لمطابقة على مدى عمرها الإنتاجي، باستخدام طريقة القسط الثابت. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الإهلاك في نهاية كل فترة تقرير، مع احتساب تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس مستقبلي.

يتم عدم الاعتراف ببدن الممتلكات أو المباني أو المعدات عند التصرف أو عند عدم توقع نشوء منافع اقتصادية مستقبلية من الاستمرار في استخدام الأصل. أي ربح أو خسارة ناشئة من التصرف أو عزل بدن في الممتلكات أو المباني أو المعدات يتم تحديده على أساس الفرق بين إيرادات البيع والقيمة الدفترية للأصل وبم إبرامها في بيان الربح أو الخسارة.

تم استخدام العمر الإنتاجي التالي في حساب الإهلاك:

العمر الإنتاجي

العمر الإنتاجي	نوع الأصل
من ٥ إلى ٣٥ سنة	مباني المصنع والتجهيزات على القطارات المستعمرة
من ٢ إلى ٣٥ سنة	المباني والمعدات
من ٢ إلى ٤ سنة	الإثاث والتركيبات
من ١ إلى ٧ سنة	التركيبات والمعدات المتحركة
من ٢ إلى ٤ سنة	الآلات والمعدات
من ٦ إلى ٢٠ سنة	تطوير المحاجر
من ٥ إلى ٣٥ سنة	البيدائل المنبئة للمصنع

الأصل قيد التنفيذ

الممتلكات التي تم فيها البناء لأغراض الإنتاج، أو التوريد أو الإدارة أو الأراضى لم يتم تحديدها بعد يتم تسجيلها بالتكلفة، مخصصاً أي خسارة معترف بها لتمثل التكلفة الزميمة المبنية، وبالنسبة للموجودات المؤهولة، تكاليف الأراضى الموصولة وفقاً لسياسة المجموعة المعنوية. يتم تصنيف مثل هذه الممتلكات إلى الفئات المناسبة من الممتلكات الثابتة عند الانتهاء والجاهزة للاستخدام المقصود. يبدأ الإهلاك لهذه الموجودات، على نفس أساس الموجودات الثابتة الأخرى، عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود.

٤.١٢ موجودات غير ملموسة

الموجودات الغير الملموسة التي تم حيازتها بشكل منفصل

الموجودات الغير الملموسة ذات العمر الافتراضي المحدد التي تم حيازتها بشكل منفصل يتم تقييمها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء التراكمي والإطفاء التراكمي لتخسائر. يتم الاعتراف بالإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى عمرها الافتراضي. تتم مراجعة طريقة العمر الافتراضي التقديري والإطفاء بنهاية كل فترة إعداد التقرير مع تأثير أي تغييرات في التقدير الذي تم أخذه في الحسبان على أساس الاحتمالية. الموجودات الغير الملموسة ذات العمر الافتراضي غير المحدد التي تم حيازتها بشكل منفصل يتم تقييمها بالتكلفة ناقصاً الإطفاء التراكمي لتخسائر.

تم استخدام العمر الإنتاجي التالي في حساب الإهلاك:

العمر الافتراضي

٢ سنوات

برمجيات حاسوب

٤.١٣ انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

حتى نهاية كل فترة لإعداد التقارير، تقوم المجموعة بمراجعة القيمة الدفترية لموجوداته الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كانت هناك أي إشارة بأنها تعني من خسارة هبوط قيمتها، وإذا وجدت أية إشارة، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد مدى خسارة الهبوط (إن وجدت). وفي حال عدم إمكانية تقدير المبلغ القابل للاسترداد لأي من الموجودات الفردية، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد لوحدة التاج النقدية التي تتبع لها تلك الموجودات. وحيث يمكن التعرف على أساس التوزيع بصورة مناسبة ومتناسقة، يتم توزيع موجودات الشركة لوحدات التاج نقدية منفصلة أو بخلاف ذلك يتم توزيعها لأصغر مجموعات متناسقة من وحدات التاج النقدية حيث يمكن التعرف على أساس توزيع مناسب ومتناسق.

يتم اعتبار الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة والموجودات غير الملموسة غير المتأصلة للاستخدام بعد على الأقل سنويًا للتحقق من انخفاض قيمتها، وكما كان هناك مؤشر على أن الأصل قد تنخفض قيمته.

المبلغ القابل للاسترداد هو القيمة العادلة ناقص تكاليف البيع والقيمة المستخدمة، أيهما أعلى. وتقييم قيمة الاستخدام يتم خصم التكاليف النقدية المستقبلية التي تم تقديرها للقيمة الحالية باستخدام معدل خصم سابق للصيربية والذي يعكس التقييم السوقي العالي للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة للموجودات التي لم يتم تعديل التكاليف النقدية المستقبلية لها.

إذا تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات (أو وحدة التاج النقدية) بأقل من قيمتها الدفترية، فإن القيمة الدفترية للموجودات (أو وحدة التاج النقدية) يتم تخفيضها لقيمتها القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسارة الهبوط فوراً في بيان الربح أو الخسارة، ما لم يتم توزيع الأصل المعني بمبلغ معدل لقيمه وفي هذه الحالة تتم معاملة الانخفاض العكسي كاحتياطي إعادة التقييم.

في حال عكس خسارة الهبوط لاحقاً، فإن القيمة الدفترية للموجودات (أو وحدة التاج النقدية) تتم زيادتها للتقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ولكن بحيث أن القيمة الدفترية الزائدة لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها إذا لم يتم إدراج خسارة الهبوط للموجودات (أو وحدة التاج النقدية) في السنوات السابقة. ويتم إدراج عكس خسارة الهبوط فوراً في بيان الربح أو الخسارة، ما لم يتم توزيع الأصل المعني بمبلغ معدل لقيمه وفي هذه الحالة تتم معاملة الانخفاض العكسي كزيادة في إعادة التقييم.

٤.١٤ المخزون

يتم إدراج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. يتم تحديد تكاليف المخزون على أساس المتوسط المرجح. يمثل صافي القيمة التمكن تحقيقها سعر البيع المقرر للمخزون ناقصاً جميع التكاليف المقررة للإتمام والتكاليف اللازمة لإجراء البيع.

نראה المواد الخام والمخازن ولقطع الغيار والسلع نصف المصنعة

تتضمن التكلفة التأمين والشحن والرسوم العرضية الأخرى المتكبدة للحصول على المخزون وإحضاره إلى موقعه وحالته الحالية. يتم تحديد التقييم على أساس المتوسط المرجح.

المواد الخام المنتجة محلياً، والعمل قيد التنفيذ والسلع تامة الصنع

تتضمن التكلفة تكلفة المواد المدخرة والعمالة المدخرة بالإضافة إلى حصة مناسبة من مصاريف الإنتاج غير المألوفة على أساس القدرة التشغيلية الفعلية. يتم تحديد التقييم على أساس المتوسط المرجح.

٤.١٥ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما تكون المجموعة التزام حالي (قانوني أو استثنائي) نتيجة أحداث سابقة ومن المحتمل أنه سيطلب من المجموعة سداد الالتزام ويمكن عمل تقدير لها يعتمد عليه.

الدين المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للمبلغ المطلوب لسداد الالتزام الحالي بنهاية مدة إعداد التقارير، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك التي تحيط بالالتزام. وعندما يتم احتساب مخصص باستخدام التكاليف النقدية التي تم تقديرها لسوية الالتزام الحالي، تكون قيمته الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التكاليف النقدية (عندما يكون التأثير الزمني لقيمة الأموال جوهري).

وعندما يكون بعض أو جميع التدفقات الاقتصادية المطلوبة لسداد مخصص متوقع تحصيلها من طرف آخر، يتم الاعتراف بنعم مدينة كموجودات، إذا كان عليها موكد بأنه سيتم استلام الاسترداد وأن مبلغ الأهم المدينة يمكن احتسابها بصورة يعتمد عليها.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.١٦ الأوتوات المالية

يتم الاعتراف بالموحونات والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في التبادات التعاقدية للأوتوات.

يتم قياس الموحونات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ثم إضافة أو خصم تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى حيازة أو إصدار الموحونات والمطلوبات المالية (بخلاف الموحونات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الريح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة للموحونات أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء. عند الاعتراف الأولي، يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المرتبطة مباشرة ببقاء الموحونات المالية أو الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال الريح أو الخسارة مباشرة في الريح أو الخسارة.

٤.١٧ الموحونات المالية

يتم الاعتراف أو إلغاء الاعتراف بكافة عمليات شراء أو بيع الموحونات المالية التي تتم بالشروط المعتادة باستخدام طريقة تاريخ المتاجرة، إن عمليات الشراء أو البيع التي تتم بالشروط المعتادة هي عمليات شراء أو بيع موحونات مالية تتطلب تسليم الموحونات خلال فترة يتم تحديدها عامة وفقاً للقوانين والأعراف المتعامل بها في السوق.

يتم قياس كافة الموحونات المالية المترجة سواء بالتكلفة المضافة أو بالقيمة العادلة وفقاً لتصفيتها.

تصنيف الموحونات المالية

يتم قياس الموحونات المالية لاحقاً بالتكلفة المضافة عند استيفاء الشروط التالية:

- يتم الاحتفاظ بالموحونات في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالموحونات من أجل تحصيل التدفقات النقدية والتعاقدية؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموحونات المالية في تواريخ محددة لتدفقات نقدية والتي تحد فقط مدفوعات على المبلغ الأصلي للدين والقائدة على المبلغ الأصلي للدين.

يتم قياس الأوتوات المالية التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال النقل الشامل الأخرى:

- يتم الاحتفاظ بالموحونات المالية في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالموحونات من أجل تحصيل التدفقات النقدية والتعاقدية؛ و
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموحونات المالية في تواريخ محددة لتدفقات نقدية والتي تحد فقط مدفوعات على المبلغ الأصلي للدين والقائدة على المبلغ الأصلي للدين.

تقانياً، إن جميع الموحونات المالية الأخرى تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الريح أو الخسارة.

انخفاض في قيمة الموحونات المالية

تعترف المجموعة بمخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات في أدوات الدين التي يتم قياسها بالتكلفة المضافة أو بالقيمة العادلة من خلال النقل الشامل الأخرى، وللمدة المتبقية الإبحارية والمبالغ المستحقة من عملاء بموجب عقود انشاءات وكذلك على عقود الضمان. يتم تحديث الخسائر الائتمانية المتوقعة في كل تاريخ لإعداد التقرير لعكس التغييرات في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأول للأداة المالية المعنية.

تعترف المجموعة ذاتها بالخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الذمم المتبقية التجارية ومبالغ مستحقة من عملاء بموجب عقود بناء (موحونات تعاقدية) وللمدة المتبقية عقود إيجار. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على هذه الموحونات المالية باستخدام مصفوفة تشدد إلى الخبرة التاريخية لخسائر الائتمان المجموع، مع تعديلها للعوامل الخاصة بالذمم المتبقية التجارية والظروف الاقتصادية العامة وتقييم الاتجاهات المالية والمستقبلية في تاريخ إعداد التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للتدفود حينما يكون مناسباً.

بالنسبة لجميع الأوتوات المالية الأخرى، تعترف الشركة بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبني، من ناحية أخرى، إذا لم تزداد مخاطر الائتمان على الأوتوات المالية بشكل كبير منذ الاعتراف المبني، فإن المجموعة تقوم بقياس مخصص الخسارة لهذه الأداة المالية بمبلغ يساوي ١٢ شهراً من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. يستند تقييم ما إذا كان يجب الاعتراف بمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة على زيادات كبيرة في احتمالية حدوث تطلف عن السداد منذ الاعتراف المبني في تاريخ إعداد التقرير.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.١٧ الموجودات المالية (تتمة)

تمثل الخسائر الإنشائية المتوقعة خلال عمر الإداة، الخسائر الإنشائية المتوقعة التي ستنجح عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. على النقيض من ذلك، يمثل مخصص الخسائر الإنشائية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً الجزء الذي من المتوقع أن ينتج عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية مسكدة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ إعداد التقرير.

التدفق وما يعادله

يشكل التدفق وما يعادله من النقد في الصندوق وودائع الطلب والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة والقابلة للتحويل. يُصنّف بقدي معلوم وتخضع لمخاطر بسيطة للتغيرات في القيمة.

التسم الممنّبة

أرصدة التسم الممنّبة هي موجودات مالية غير الشفافية بتفغات ثابتة وقابلة للتحويل ولم يتم تداولها في سوق نشطة (الفرع) والتسم لتسوية إيسا في تلك التسم سببية تجارية وأخرى والأرصدة المصرفية والنقد وغيرها يتم قياسها بالتكلفة المطفأ باستخدام طريقة القادة العامة بالعملة بالعملة أي الخفص.

إعداد الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة باستعداد الموجودات المالية فقط عند انتهاء صلاحية الحقوق التعاقدية للتدفقات المالية من الموجودات أو تقوم بنقل ملكية الموجودات المالية وجميع المخاطر ومنافع الملكية للموجودات لشركة أخرى. وإذا لم تقوم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بجميع المخاطر ومنافع الملكية وتنتشر في السيطرة على الموجودات المحولة، فإن الشركة تقوم بالاعتراف بمصطنها المحتفظ بها في الموجودات والمحتويات المرتبطة بها للمبلغ التي قد يجب عليها سدادها. إذا كانت المجموعة فعلياً بالاحتفاظ بجميع المخاطر ومنافع الملكية للموجودات المالية المحولة، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجودات المالية وتقوم أيضاً بالاعتراف بالاقراض المضمون للعائدات المسلمة.

عند استبعاد الأصل المالي بالكامل، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة النظرية للأصل ومجموع المقابل المسلم والمدفوع والأرباح أو الخسائر المترتبة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخرى والمترتبة في حقوق الملكية في الربح أو الخسارة.

عند الاستبعاد من الاعتراف بأصل مالي بخلاف الأصل بأكمله (على سبيل المثال، عندما تحتفظ المجموعة بخيار إعادة شراء جزء من الأصل المحوّل)، تخصص المجموعة القيمة النظرية السليقة للأصل المالي بين الجزء الذي تواصل الاعتراف به في ظل المشاركة المستمرة والجزء الذي لم يعد يعترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء في تاريخ التحويل. الفرق بين القيمة النظرية المخصصة للجزء الذي لم يعد معترف به ومجموع المقابل المسلم للجزء الذي لم يعد معترف به وأي ربح أو خسارة إضافية تم تخصيصها له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخرى يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة. تم توزيع المكاسب أو الخسائر المترتبة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الأخرى بين الأجزاء التي يستمر الاعتراف به والجزء الذي لم يعد معترف به على أساس القيم العادلة النسبية لتلك الأجزاء.

٤.١٨ المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية

التصنيف كدين أو حقوق ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية إما كمطلوبات مالية أو حقوق ملكية طبقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية السوية وتعريفات المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية.

أدوات حقوق الملكية

إذا حقوق الملكية هي عقد يثبت المصلحة المتبقية في شركة بعد خصم جميع مطلوباتها. أدوات حقوق الملكية المستمدة من قبل الشركة يتم الاعتراف بها بالعوائد المسلمة ناقص تكاليف الإصدار المباشرة.

المطلوبات المالية

يتم قياس 885 المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأ باستخدام طريقة القادة الفعلية أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤.١٨ المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية (تتمة)

ومع ذلك، فإن المطلوبات المالية التي نشأ عندما لا يكون تحويل الأصل المالي مؤهلاً لإلغاء الاعتراف أو عندما يتم تطبيق أسلوب المشاركة المستمرة، و عقود الضمان المالي الصادرة عن الشركة، يتم قياسها وفقاً للسياسات المحاسبية المعتمدة المبينة أدناه.

المطلوبات المالية المبنية أساساً بالكلفة المضافة

المطلوبات المالية التي لا تكون (١) مقابل طرزي للمشتري في مجموعة أصل (٢) محتفظ بها للتداول (٣) مخصصة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم قياسها لاحقاً بالكلفة المضافة باستخدام طريقة القائمة العادلة.

طريقة القائمة العادلة هي طريقة حساب التكلفة المضافة للمطلوبات المالية وتخصيص مصاريف القائمة طيلة الفترة المعنية. معدل القائمة العادلة الفعلي هو المعدل الذي يتم به خصم المبيعات النقدية المستقبلية المقدرة (تشمل جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تمثل جزءاً لا يتجزأ من معدل القائمة الفعلي وتكاليف المعاملة والأداء أو التخفيضات الأخرى) من خلال العمر الافتراضي المتوقع لأداة الدين أو (حينما كان مناسباً)، لفترة العسر للتكلفة المضافة للمطلوبات المالية.

القدوم ما يعادله

يتألف النقد وما يعادله من النقد في الصندوق، ودائع تحت الطلب، واستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة، وقابلة للتحويل لمبلغ نقدي معلوم، وتخضع لمخاطر بسيطة للتغيرات في القيمة.

الذمم المدينة

أرصدة الذمم المدينة هي موجودات مالية غير متعلقة بتلفات ثابتة أو قابلة للتحديد، ولم يتم تداولها في سوق نشطة (القروض والذمم المدينة). وتشمل الذمم المدينة التجارية والأرصدة الأخرى والأرصدة المصرفية والتجارية وغيرها. يتم قياسها بالكلفة المضافة باستخدام طريقة القائمة العادلة، وفقاً أي انخفاض في قيمتها.

عدم الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بنظّم المطلوبات المالية فقط عند الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغائها أو إنتهائها. والفرق في القيمة التقريبية للمطلوبات المالية غير المعترف بها والمقابل المدفوع والمستحق السداد تم إدراجها في بيان الربح أو الخسارة.

يتم احتساب التبادل بين المجموعة ومقرضها الحاليين لأدوات الدين بشروط مختلفة بشكل كبير، بالإضافة إلى تعديلات جوهرية من حيث الالتزامات البيان، كالتعهد بالالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالالتزام مالي جديد. تختلف الشروط خلاف جوهري إذا كانت القيمة المالية المنخفضة للتلفات النقدية بموجب الشروط العادية، بما في ذلك أية رسوم مدفوعة صافية من أية رسوم مقبوضة ومقصومة باستخدام سعر القائمة الفعلي الأصلي، بخلاف على الأقل نسبة ١٠٪ من القيمة المالية للتلفات النقدية المنقصومة لتعكس من الالتزام المالي الأصلي. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل، و (٢) القيمة العالية للتلفات النقدية بعد التعديل يجب الاعتراف به في بيان الربح أو الخسارة وتعديل مكاسب وخسائر ضمن المكاسب والخسائر الأخرى.

تسبب الأدوات المالية

يتم إلغاء الموجودات والمطلوبات المالية ويزنح صافي المبلغ في بيان المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني قابل للإلغاء لإلغاء المبلغ المحدد وهناك نية للسداد على أساس الصافي أو بيع الموجودات وسداد المديونية بالتزامن.

٤.١ القرارات المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة

عند تطبيق السياسات المحاسبية الموضحة في إيضاح ٤ على هذه البيانات المالية الموحدة، يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات واقرضات حول القيم التقديرية للموجودات والمطلوبات التي لا يمكن إظهارها بسهولة من مصادر أخرى. التقديرات وما يرتبط بها لتسند الأقرضات إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى تعتبر ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

التقديرات والأقرضات تتم مراجعتها على أساس مبدأ استمرارية. ومراجعات التقديرات المحاسبية يتم التعرف عليها في المدة التي تم فيها مراجعة التقدير إذا كانت المراجعة تؤثر فقط على تلك المدة أو في مدة المراجعة أو المدة المستقبلية إذا كانت المراجعة تؤثر على كل من المدة الحالية والمستقبلية. القرارات الهامة والتقديرات التي قامت بها الإدارة والتي تنطوي على مخاطر كبيرة بالنسبة في تحليل جوهري للقيم التقديرية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة هي موضحة أدناه.

٤.١.١ القرارات الهامة لتطبيق السياسات المحاسبية

الأحكام المتخذة في العديد توفقت الوفاء بالالتزامات الأداء

عند إصدار أحكامهم، نظر أعضاء مجلس الإدارة في المعايير التفصيلية للاعتراف بالإيرادات المنصوص عليها في المعيار الدولي لتقارير المالية رقم ١٥، وبشكل خاص، فيما إذا كانت المجموعة قد نقلت السيطرة على الطابع إلى العميل. بعد التعديل كتمس التفصيلي للالتزام المجموعة فيما يتعلق بأعداد التصحيح، والموافقة على تحديد قدرة العميل على طلب المزيد من الأعمال أو طلب استبدال الطابع. افتتح أعضاء مجلس الإدارة بأن السيطرة قد تم نقلها وأن الاعتراف بالإيرادات في العام الحالي هو أمر مناسب، إلى جانب الاعتراف بمخصص ضمان مناسب لتكليف التصحيح.

تقييم نموذج الأعمال

يتمتع تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار سداد أصل المبلغ والقائمة فقط ونموذج الأعمال (انظر الإيضاح ٤.١.٧). لتحديد التركة نموذج الأعمال بمستوى يعكس كيفية إدارة مجموعة من الموجودات المالية مع بعضها لتطبيق هدف أعمال معدد. يشمل التقييم حكم يعكس الدليل المعنى الكامل، بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أدائها وكيفية إدارتها وكيفية تعويض مديري الموجودات. تقوم الشركة بمراجعة الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المعطاة أو القيمة العادلة من خلال التحول الشامل الآخر الملغاة قبل حلول أجلها لقيم سبب تبعاً وما إذا كانت الأسباب متوافقة مع أهداف الأعمال التي تم الاحتفاظ بالموجودات من أجلها. إن المراقبة هي جزء من تقييم الشركة المستمر ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يتم الاحتفاظ ببقية الموجودات من أجله مستمر في أن يكون مناسباً وبعدم ذلك ما إذا كان هناك تغييراً في نموذج الأعمال ومن ثم تغيير متوقع على تصنيف هذه الموجودات.

٤.١.٢ المصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

لأغراض الإفصاح عن القيمة العادلة قامت المجموعة بتحديد ذات الموجودات والمطلوبات على أساس تصنيفها وسماتها ومخاطرها ومستوى لتسلسل القيمة العادلة. القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم تداولها في سوق نشطة (مثل المشتقات على الكاوتر) يتم تحديدها باستخدام تقنيات التقييم. تستخدم المجموعة حكمها في اختيار طرق وحمل الأقرضات مختلفة لتسند أساساً على أوضاع السوق بنهاية فترة التقرير للمجموعة إقرار إدارة قائم فيما يتعلق بأحساب القيمة العادلة.

لدى المجموعة إقرار عمل زهلي واسع فيما يتعلق بقياس القيم العادلة. ويشمل ذلك قريباً بناريًا بتولي المسؤولية الكاملة عن الإشراف على جميع قياسات القيمة العادلة المهمة.

تعرض الائتماني الممتلكات والمباني والمعدات

يتم اهلاك الممتلكات والمباني والمعدات والموجودات غير الملموسة على مدى عمرها الإنتاجي المتوقع، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل والاهلاك المتدني المتوقع الذي يعتمد على العوامل التشغيلية. لم تأخذ الإدارة في الاعتبار أي قيمة متبقية لأنها تعتبر غير جوهريّة.

٤.٢ المصادر الرئيسية للتغيرات الغير مؤكدة (تتمة)

العمر الإنهائي للمعدات الغير مضمونة

يتم إعطاء الموجودات غير المضمونة على مدى عمرها الإنهائي المقرر، والذي يعتمد على الاستخدام المتوقع للأصل. لم تأخذ الإدارة في الاعتبار أي قيمة متبقية لأنها تعتبر غير جوهرية.

عناصر انخفاض قيمة الممتلكات والآلات والمعدات

تقوم المجموعة بمراجعة ممتلكاتها والآلات ومعداتها لتقييم انخفاض القيمة، إذا كان هناك مؤشر على انخفاض القيمة عند تحديد ما إذا كان ينبغي الاعتراف بعناصر انخفاض القيمة في الربح أو الخسارة، تقوم المجموعة بالتأكد أحكام بشأن ما إذا كانت هناك أي بيانات يمكن ملاحظتها تشير إلى وجود انخفاض في القيمة التقديرية للممتلكات والآلات والمعدات. وبناء على ذلك، يتم تكوين مخصص انخفاض القيمة عندما يكون هناك حدث أو حالة خسارة محددة والتي، بناءً على الخبرة السابقة، تعتبر تليلاً على انخفاض القيمة التقديرية للممتلكات والآلات والمعدات.

مخصصات المعززون

تقوم المجموعة بمراجعة معزونها لتقييم الضخامة الناتجة عن التقدم وأي انخفاض في قيمة صافي القيمة القابلة للتحقق بشكل منطوق. عند تحديد ما إذا كان يجب تسجيل مخصص التقدم في الربح أو الخسارة، تقوم المجموعة باتخاذ أحكام حول ما إذا كانت هناك أي بيانات يمكن ملاحظتها تشير إلى أن هناك أي فنية بيع مستقبلية للمنتج وصافي القيمة القابلة للتحقق لهذا المنتج. يتم تكوين مخصص انخفاض صافي القيمة القابلة للتحقق عندما يكون صافي القيمة القابلة للتحقق أقل من التكلفة بناءً على أفضل التقديرات من قبل الإدارة. يعتمد مخصص تقدم المعززون على تقدم المعززون والاتجاه السابق للاستهلاك.

يتم احتساب التزام الإيجار بناءً على خصم مدفوعات الإيجار المستقبلية، وذلك لسري اعطافاً من ١ يناير ٢٠١٩

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإجمالي للمجموعة متوسط معدل الاقتراض الإجمالي للمستأجر المروج والمتعلق على التزامات الإيجار المعترف بها في قائمة المركز المالي في تاريخ التطبيق الأولي هو ٤,٢٠%.

طبقت الإدارة أحكاماً وتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإجمالي عند بدء عقد الإيجار.

احتساب مخصص الخسارة

عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة، تستخدم المجموعة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة، تستند إلى الافتراضات حول الحركة المستقبلية لمختلف المعركات الاقتصادية وكيف ستؤثر هذه المعركات على بعضها البعض.

الخسارة في حالة التعثر هي تقدير للخسارة القائمة عند حدوث التعثر. ويستند هذا التقدير إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وذلك التي يتوقع المفترض استلامها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتعزيزات الائتمانية المدعومة.

احتمالية التعثر تشكل متحلاً رئيسياً في قياس خسائر الائتمان المتوقعة. إن احتمالية التعثر هي تقدير لاحتمالية حدوث التعثر خلال أفق زمني معين، ويشمل احتسابها البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٧ عقود الإيجار (المجموعة كمنساجر)

موجودات حق الاستخدام
حركة موجودات حق الاستخدام المعترف بها خلال السنة

المجموع درهم إماراتي	الممتلكات درهم إماراتي	التكلفة
١٣٩,٢٨١,٢٧٤	١٣٩,٢٨١,٢٧٤	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
(٢,٨٧٨,٠٥١)	(٢,٨٧٨,٠٥١)	نقل الموجودات المتعلقة بالمعاملات المتوقفة (إيضاح ١٣)
١٣٦,٤٠٣,٢٢٣	١٣٦,٤٠٣,٢٢٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٣٢,٤٠٣,٢٢٣	١٣٢,٤٠٣,٢٢٣	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٤٩,٦٨٥,٧٧٩	٤٩,٦٨٥,٧٧٩	الإهلاك المتركم
(٢,٢٤٠,٦٠٧)	(٢,٢٤٠,٦٠٧)	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
٩,٤٨٩,٠٣٤	٩,٤٨٩,٠٣٤	نقل الموجودات المتعلقة بالمعاملات المتوقفة (إيضاح ١٣)
٥٦,٩٣٤,٢٠٦	٥٦,٩٣٤,٢٠٦	المحصل خلال السنة
٩,٤٨٩,٠٣٤	٩,٤٨٩,٠٣٤	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦٦,٤٤٣,٢٤٠	٦٦,٤٤٣,٢٤٠	المحصل خلال السنة
		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٦٥,٩٧٩,٩٨٣	٦٥,٩٧٩,٩٨٣	القيمة الدفترية
٧٥,٤٦٩,٠١٧	٧٥,٤٦٩,٠١٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المبالغ المعترف بها في الربح أو الخسارة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٩,٤٨٩,٠٣٤	٩,٤٨٩,٠٣٤	مصاريف الإهلاك على موجودات حق الاستخدام (٢٦ و ٢٥)
٢,٤٠٠,٦١٨	٢,١٠٢,٧١٨	مصاريف فوائد على مخطوبات الإيجار (إيضاح ٢٧)

صناعات اسمنت الجبيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الجبيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٨ موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب درهم إسرائيلي	التكلفة
٢٤٩,٥١٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٤٩,٥١٧	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٢٤٩,٥١٧	الإطفاء المتراكم
٢٤٩,٥١٧	كما في ١ يناير ٢٠٢٤
٢٤٩,٥١٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢٤٩,٥١٧	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
-	القيمة التقديرية
-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩ معاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تدخل المجموعة في معاملات مع شركات ومؤسسات والتي تندرج ضمن تعريف الطرف ذات العلاقة كما هو متصفا في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، الإفصاح عن أطراف ذات علاقة. وتشمل الأطراف ذات العلاقة شركات خاضعة للملكية المشتركة وأدار الإدارة والإشراف المشترك وشركائهم وموظفي الإدارة الرئيسيين. تقرر الإدارة شروط وأحكام المعاملات والخدمات المستلمة/المقدمة من وإلى الأطراف ذات العلاقة وكذلك الرسوم الأخرى.

(أ) المعاملات

تخلت المجموعة خلال السنة في المعاملات التالية مع أطراف ذات العلاقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إسرائيلي	درهم إسرائيلي	
١٠٩,٧٥٥	٥٢,٥٠٠	المبيعات
١٠٩,٧٥٥	٥٢,٥٠٠	

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩ معاملات مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

ب) تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين خلال السنة كانت كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١,٩٦٥,٧١٨	٢,٤١٨,٠١٣	الرواتب والمكافآت الأخرى لموظفي الإدارة الرئيسيين

في تاريخ بيان المركز المالي الموحدة، كانت أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	٨,٢٠٣	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة (متضمنة في السهم التجارية المتبلية)
١٤,٥٦٨	٢٦٤,٥٦٨	أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة (متضمنة في السهم الدائنة التجارية)

١٠ المخزون

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣٠,٤٠٠,٠٤٦	١٢٥,٣١٩,٨٠٢	قطع غيار
٣١,٣٣٥,١١٣	٧٢,٠٠٩,٢٠٢	منتجات شبه جاهزة
٦٠,٩٠٤,٥٦٢	٥٩,١٣١,٥٣١	وسائط احتراق
١٠,١٢٥,٢٥٤	٨,٨٩٥,٦٤١	مواد خام
٨٠٣,١٥٧	٤,٧٧٧,٦٩٥	المنتجات النهائية
٣٥٧,٦٥٦	١,٥٨٠,١٧٣	الإكسسوارات والعمالة والتعليق
٢٣٣,٩٥٧,٨٦٦	٢٧١,٧١٤,٠٤٤	
(١٤٠,٥٨١,٢٣٣)	(١١٠,٧٣٦,٢١٥)	مخصص المخزون بضرورة الحركة / المتقادم
٢,٦٠٢,٥١٨	٧٨,٤٨٦,٢٦٤	المخزون قيد النقل
٥٥,٩٨٦,٥٥١	٢٣٩,٤٦٤,٠٩٣	

تم تخصيص وثيقة التأمين للمخزون مقابل فروض مصرفية. (إيضاح ١٨)

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ج والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية المؤخذة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ الموزون (تتمة)

الحركة في مخصص الموزون بطرق الحركة والملائم

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١١٠,٥١٦,٥٢٩	١٤٠,٥٨١,٢٣٣	الرصيد في بداية السنة
-	(٢٩,٨٤٥,٠١٨)	مبالغ تم تسويتها خلال السنة
٣٠,٠٦٤,٧٠٤	-	المحصل خلال السنة
<u>١٤٠,٥٨١,٢٣٣</u>	<u>١١٠,٧٣٦,٢١٥</u>	الرصيد في نهاية السنة

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦٠,٨٢٤,٥٣٦	٥٦,٦٣٦,٣٨٣	ذمم مدينة تجارية
(٥٦,٢١١,٥٢٤)	(٥٦,٢١١,٥٢٤)	خصم: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
<u>٤,٦١٣,٠١٢</u>	<u>٤,٤٢٤,٨٥٩</u>	
١,١٥٥,٧٧٧	١,٢١٤,٥١٢	تذممات مقدمة لموردين
٢,٥٦٢,٣١٦	٥٧١,٨٨٢	صافي مستحقات ضريبة القيمة المضافة
٣٣٧,٥٧٥	٣٣٣,٦١٤	ودائع
٣١٦,١٠١	٢٩٥,٨٨٥	مطلوبات سبقة
٢٣,٠٦٩	١٦٨,٧٥٦	فروض وسلف الموظفين
<u>١,٢٢١,٨٢١</u>	<u>١,٨٤٨,٤٢٠</u>	ذمم مدينة أخرى
<u>١٠,٢٢٩,٦٧١</u>	<u>٤,٨٥٢,٦٣٨</u>	

بعد استثناء العمليات التجارية خلال العام، قامت الشركة الأم بتطبيق شروط التعمية متقنة، مما أدى إلى أن جميع مبيعات العام تمت على أساس الدفع المسبق.

تم تخصيص الذمم المدينة التجارية مقابل القروض المصرفية (إيضاح ١٨).

تتضمن الذمم المدينة التجارية مبلغ ٥٦,٦٣٦,٣٨٣ درهم إماراتي (٢٠٢٤) ٦٠,٨٢٤,٥٣٦ درهم إماراتي) وهو مبلغ متأخر المداد، ومن هذا المبلغ مبلغ ٣٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي (٢٠٢٤) ٣٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي) والتي تم تسويتها.

الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ هناك ٦ عملاء (٢٠٢٤) ٦ عملاء) يمثلون ٢٩٧ (٢٠٢٤) ٢٩٧ من إجمالي الذمم المدينة.

التوزيع الجغرافي للذمم المدينة التجارية

الأسواق الجغرافية الرئيسية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٧,٤٠٠,٧٧٥	٥٣,٢١٣,١٠٩	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٩٣٠,٥٨٩	٢,٩٣٠,٦٣٩	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة - دول مجلس التعاون الخليجي
٤٩٣,١٧٧	٤٩٢,٦٣٥	دول أخرى
<u>٦٠,٨٢٤,٥٣٦</u>	<u>٥٦,٦٣٦,٣٨٣</u>	

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى (تامة)

تقوم المجموعة بقياس مخصص الضمان الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية بتبضع مسار العمر الافتراضي للضمان الائتمانية المتوقعة. يتم تقدير مخصص الضمان الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة تستند إلى الخبرة التاريخية للتخلف عن السداد للمدين ونظراً وضعه المالي الحالي وتعديلاتها حسب عوامل مخصصة للمدين والأحوال الاقتصادية العامة للتضارح الذي يعمل فيه المدين وتقييم الجاه الأوضاع الحالي والمستقبلي كما في تاريخ إعداد التقرير. قامت المجموعة بالإعتراف بمخصص خسارة بنسبة ٩٣٪ مقابل صمم الذمم المدينة التي تجاوزت أكثر من ٣٦٠ يوم من تاريخ استحقاقها لأن الخبرة التاريخية أشارت إلى أن هذه الذمم المدينة هي عموماً غير قابلة للاسترداد.

لم يكن هناك تغير في لقيات التقرير أو افتراضات هامة تمت خلال فترة إعداد التقرير.

تقوم المجموعة بتبضع الذمم المدينة التجارية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يواجه صعوبات مالية شديدة ولا يوجد احتمال والعمى لاسترداد المبلغ. على سبيل المثال، عندما يكون المدين قيد التصفية أو يكون قد دخل في إجراءات الإفلاس، أو عندما تكون الذمم المدينة التجارية متأخرة عن موعد استحقاقها لأكثر من عامين، أيهما أسبق، لا تبضع أي من الذمم المدينة التجارية التي تم تبضعها لأنشطة التقييد.

يوضح الجدول التالي تفاصيل مخاطر الذمم المدينة التجارية بناء على مصفوفة مخصصات المجموعة. بما أن تجربة خسارة الائتمان التاريخية للمجموعة لا تظهر أبعاد خسارة مختلفة بشكل كبير لتقطاعات العملاء المختلفة، فإن مخصص مخصص الخسارة على أساس حالة التأخر في السداد لا يتم تمييزه بشكل أكبر بين قاعدة صلاء المجموعة المختلفة.

مصاعف اسمنت الفجره ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجره - الإمارات العربية المتحدة
 بضعاف حول البضاف المطفة لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ - اعم مبنفة ففجره واخرى (اامفة)

الاعم المبنفة الففجره - ففجره ففجره موعف الاسمفكاف

المجموع	٣١ - افر من ٢٠٢٥	٣١ - ١٨٠ يوم	اقل من ١٨٠ يوم
ارهم اماراف	٢٢١,٢٤	٢١٠,١٨٠	٢١٠,١٨٠
		٢٢١,٢٤	٢١٠,١٨٠
	٥٦,١٢١,٢٨٢	-	-
	٥٦,٢١١,٥٢٤	-	-
	<u>٥٦,١٨٩</u>		

الاعم المبنفة الففجره - ففجره ففجره موعف الاسمفكاف

المجموع	٣١ - افر من ٢٠٢٥	٣١ - ١٨٠ يوم	اقل من ١٨٠ يوم
ارهم اماراف	٢٨١,٤١	٢١٠,١٨٠	٢١٠,١٨٠
		٢٨١,٤١	٢١٠,١٨٠
	٦٠,٨٢٤,٥٢٦	-	-
	٥٦,٢١١,٥٢٤	-	-
	<u>٥٦,١٢١,٢٨٢</u>		

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

لم ففجره

ارهم اماراف

٢٠٠

محل الففجره الاسمفكاف الففجره
 اجماف الففجره الففجره اعم الففجره عن الففجره
 الففجره الاسمفكاف الففجره

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

لم ففجره

ارهم اماراف

٢٠٠

محل الففجره الاسمفكاف الففجره
 اجماف الففجره الففجره اعم الففجره عن الففجره
 الففجره الاسمفكاف الففجره

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ج والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى (تتمة)

الإجمالي درهم الإماراتي	كما في ١ يناير ٢٠٢٤	الذمم المدينة المتوقعة المخصص خلال السنة	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٤٨,٠٣٣,٧١٧				
(٢,١٢٨,٠٢٥)				
٣٠,٥٨٣٦				
٥٦,٢١١,٥٢٤				
٥٦,٢١١,٥٢٤				
الخسارة الائتمانية المتوقعة درهم إماراتي	إجمالي الذمم المدينة التجارية درهم إماراتي	معدل الخسارة الائتمانية المتوقعة %		
			٢٠٢٥	
-	٣٥٠,٠٠٠		ذمم مدينة تجارية مضمونة مقابل خطابات اعتماد وضمانات مصرفية	
٥٦,٢١١,٥٢٤	٥٦,٦٣٦,٣٨٣	٩٩,٢٥	ذمم مدينة تجارية غير المضمونة	
٥٦,٢١١,٥٢٤	٥٩,٩٨٦,٣٨٣			
			٢٠٢٤	
-	٣٥٠,٠٠٠		ذمم مدينة تجارية مضمونة مقابل خطابات اعتماد وضمانات مصرفية	
٥٦,٢١١,٥٢٤	٦٠,٤٧٤,٥٣٦	٩٩,٤٢	ذمم مدينة تجارية غير المضمونة	
٥٦,٢١١,٥٢٤	٦٠,٨٢٤,٥٣٦			
٢٠٢٤	٢٠٢٥			
ذمم إماراتي	ذمم إماراتي			
٤٨٩,٦٤٢	٨,٥٩٣,٢١٨	الأرصدة في البنوك		
٣٠٣,١٦٥	١,٥٦٢,٦١١	النقد في الصندوق		
٧٩٢,٨٠٧	١٠,١٥٥,٨٢٩			

تضع الأرصدة المصرفية أيضاً لتغطيات انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، ومع ذلك تم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة من التحلف عن السداد.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٢ العنصر المتولقة

قرر مجلس الإدارة، إنهاء عمليات شركته التابعة، شركة صناعات اسمنت الفجيرة (ش.م.ع.م.ج)، المسوكة بالكامل للشركة، والتي تقدم خدمات تصنيع الخرسانة الجاهزة، اعتباراً من ١ فبراير ٢٠٢٤، ويقع مكتبها المسجل في مبنى بنك أبو العينين، مقابل الميزانين الثاني (٢)، مكتب رقم ٢٠٣، شارع حمد بن عبد الله، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة. وقد تم استبعاد الإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بإيقاف هذه الشركة التابعة من بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للعمليات المستمرة للمجموعة، ويتم إظهارها كبنود واحد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥١٩,٠٤٧	-	الإيرادات
(٨٧٨,٤٢٩)	-	المصاريف المباشرة
(٣٥٩,٣٨٢)	-	
(١٨٩,٢٧٠)	-	تكلفة التمويل
١,١٦١,٤٠٥	(٨٣٦,٤٤٠)	المصروفات العامة والإدارية
-	٢٥٩,٠٥٧	لتم مدينة تجارية مشطوبة
-	(٥١٠,٩١٧)	مخصص في التفاضل قيمة في الممتلكات والمباني والمعدات
(٢٨٠,٤٦٣)	٧٢,٢٦٠	الدخل الأخر
(١,٩٩١,٢٢٠)	(١,٠١٥,٠٤٠)	

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(٢,٧٠٨,٢٩٤)	١٦٢,٧٨٤	التدفقات النقدية من العمليات المتولقة
٨,٢٥٨,٠٠٠	٢,٠٢٦,٠٠٠	صافي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة) من الأنشطة التشغيلية
(١,٩٥٥,٢٧٦)	(٦,٣٧٢,٠٤٥)	صافي التدفقات النقدية الداخلة من الأنشطة الاستثمارية
٣,٥٩٤,٢٢٠	(٤,١٨٣,٢٦١)	صافي التدفقات النقدية الخارجة من الأنشطة التمويلية
		صافي النقد (التدفقات الخارجة) / التدفقات الداخلة

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣,٦٥٤,٥٥٨	-	الموجودات
٤,٤٠٦,٠٦٤	٤,٤٠٦,٠٦٤	الممتلكات والمصانع والمعدات
٢٤٠,٢٨٧	-	موجودات حق الاستخدام
١,٢٧٢,٠٥٤	٢٩٠,١٩٧	المخزون
٤,١٨٤,٨٤٨	١,٥٨٧	تم مدينة تجارية وأخرى
		أرصدة نقدية وبنكية
(٤,٦٥٢,٨٩٢)	(٤,٦٥٢,٨٩٢)	المطلوبات
(٣,٦٤٨,٩٦٦)	(٣,٤٠١,٢٤٠)	لتزامات عقود الأجر
٤,٨٥٥,٢٢٢	(٢,٣٥٦,٣٣٥)	لتم مدينة تجارية وأخرى

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤ رأس المال	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠

رأس المال المصرح به والمصدر والمنفوع بالكامل:
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠ سهماً بقيمة درهم إماراتي واحد

١٥ احتياطي إعادة التقييم	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
٣٤,٧٤٧,٥٠٠	٣٤,٧٤٧,٥٠٠

الرصيد في بداية إنهاء السنة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم إدراج الأرض المنكورة في الإيضاح ٦ بقيمة ٣٤,٩٩٧,٥٠٠ درهم إماراتي عند التقييم من قبل إدارة الأراضي والممتلكات - بلدية نيا - حكومة الفجيرة وتم إضافة الفرق البالغ ٣٤,٧٤٧,٥٠٠ درهم إماراتي إلى احتياطي إعادة التقييم.

١٦ الاحتياطي القانوني	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٦١,٧٥١,٤١٢	-
(١٦١,٧٥٠,٤١٢)	-
-	-

الرصيد في بداية السنة
استبعاد الخسارة للسنة مقابل الاحتياطي القانوني
الرصيد في نهاية السنة

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة قانون رقم ٢٦ لسنة ٢٠٢١، يتم تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى الاحتياطي القانوني. ويجوز إيقاف التحويل إلى الاحتياطي القانوني عندما يصل الاحتياطي إلى ٢٥٠٪ من رأس المال المنفوع. هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع. قرر مجلس الإدارة تعويض الخسائر وأثر الخسائر المتراكمة للمجموعة من الاحتياطي القانوني كما في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤. وقد تم استخدام الاحتياطي بالكامل لتعويض الخسارة العزبية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

١٧ مكافآت نهاية خدمة موظفين	
٢٠٢٤	٢٠٢٥
درهم إماراتي	درهم إماراتي
١٠٠,٧٣,٨٤٥	١٢٩,٨٣٠
٨٢٢,٤٨٠	٣٨٢,٤٩٣
(١٠,٧٦٦,٤٩٥)	(١٢٣,٠٠٧)
١٢٩,٨٣٠	٣٨٩,٣١٦

الرصيد في بداية السنة
لمحمل السنة
المنفوع خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

المبالغ المطلوبة لتغطية تعويض نهاية الخدمة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد تم احتسابها طبقاً للقانون المعمول به المطبق على أساس المدد المتراكمة لخدمة الموظفين والتراتب الأساسي الحالي كما في نهاية فترة إعداد التقرير.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ج والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

		١٨
		القروض المصرفية
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠	٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠	قروض لأجل
٨٢,٣٥٧,٦٠٣	٨٢,٣٥٧,٦٠٣	سندات التمان
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	قروض قصيرة الأجل
٣٣,٩٢٤,٠٦٦	٣٤,٧٤٣,٣٩٧	سحب على المكشوف
<u>٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤</u>	<u>٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠</u>	
		حركة القروض لأجل خلال السنة
٢٠٢٤	٢٠٢٥	الرصيد في بداية السنة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	المستلم خلال السنة
٣٧٦,٩٤٨,١٧٨	٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠	إعادة الهيكلة من القروض قصيرة الأجل
٥٩,٣٨٢	-	لمستند خلال السنة
-	-	الرصيد في نهاية السنة
(٢٠٤,٣٠١)	-	
<u>٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠</u>	<u>٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠</u>	
		حركة القروض قصيرة الأجل خلال السنة
٢٠٢٤	٢٠٢٥	الرصيد في بداية السنة
درهم إماراتي	درهم إماراتي	الرصيد في نهاية السنة
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	
<u>٤٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>٤٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	
		تظهر في بيان المركز المالي الموحد على النحو التالي:
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١١٢,٨٩٤,٥٢٦	١٠٩,٣٩١,٦٦٤	القروض المصرفية - غير المتداولة
٣٤٠,١٩٠,٣٤٨	٤٢٤,٥١٢,٥٩٦	القروض المصرفية - المتداولة
<u>٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤</u>	<u>٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠</u>	

١٨ الغروض المصرفية (تتمة)

الأوراق المالية:

- (أ) رهن مسجل على محطة الطاقة الحرارية (متضمنة المعدات).
- (ب) الرهن العقاري المسجل (الذي سيتم تفديده) على مشروع توسعة توليد الطاقة عن طريق إعادة الاستفادة من الحرارة المهدرة.
- (ت) تخصيص وثيقة تأمين بقيمة ٤٣٧,٤ مليون درهم إماراتي تغطي مصنع الاسمنت، على أساس متساوي.
- (ث) تخصيص وثيقة تأمين بقيمة ٢٣٦,٩ مليون درهم إماراتي تغطي محطة الطاقة الحرارية على أساس متساوي.
- (ج) تخصيص وثيقة تأمين بقيمة ١٢٤,٤ مليون درهم إماراتي تغطي مشروع توسعة محطة توليد الطاقة عن طريق إعادة الاستفادة من الحرارة المهدرة.
- (ح) تخصيص وثائق التأمين التي تغطي الموجودات المتحركة، على أساس متساوي.
- (خ) تخصيص حقوق الإبحار (بين المجموعة وبنكية دبي) على الأرض التي تقع عليها محطة الطاقة الحرارية.
- (د) تخصيص وثيقة التأمين التي تغطي المحزون على أساس متساوي.
- (ذ) التخصيص العام للذمم المدينة التجارية لصالح البنك.
- (ز) رهن عقاري مسجل وتخصيص بوليصة تأمين على الآلات ومعدات معينة تم تطويرها.
- (ز) سندات التابة.
- (س) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، فنشئت المجموعة في الوفاء ببعض التعميدات المالية وفقاً لخطبات التسهيل البنكي:

بنك دبي الإسلامي

الحفاظ على الحد الأدنى لصفافي القيمة الملموسة بما لا يقل عن ٧٨٠ مليون درهم إماراتي.
الحفاظ على نسبة الوفاء المالي لا تتجاوز ١.٥:١ في جميع الأوقات.

بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع

يجب ألا تقل نسبة الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك إلى خدمات التبن فيما يتعلق بأي فترة اختبار ذات صلة عن ١.١:١.

بنك الفجيرة الوطني

الحفاظ على نسبة الوفاء المالي لا تتجاوز ١.٥:١ أو أقل.

بنك أبوظبي التجاري

يجب ألا تقل القيمة الصافية الملموسة عن ٨٣٠ مليون درهم إماراتي.
يجب ألا تزيد نسبة إجمالي المطلوبات إلى صفافي القيمة الملموسة عن ١.٢:٠:١.
يجب ألا تزيد نسبة إجمالي التبن إلى الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك عن ٨:١.

القروض المصرفية (تتمة)

١٨

(ش) تقسيم القروض المصرفية لأجل هي كما يلي:

القروض	تاريخ الاستحقاق	٢٠٢٥ درهم إماراتي	٢٠٢٤ درهم إماراتي
قروض لأجل ١	يناير ٢٠٣٠	٤٤,٩٢٠,٣٦٩	٤٤,٩٢٠,٣٦٩
قروض لأجل ٢	ديسمبر ٢٠٢٨	١٣,١٨٧,٦٦٩	١٣,١٨٧,٦٦٩
قروض لأجل ٣	نوفمبر ٢٠٢٦	٨٤,٨٠٧,٦٧٩	٨٤,٨٠٧,٦٧٩
قروض لأجل ٤	ديسمبر ٢٠٢٨	٧٤,٤١٠,٠٠٠	٧٤,٤١٠,٠٠٠
قروض لأجل ٥	ديسمبر ٢٠٢٤	٥,٥٩١,١١٤	٥,٥٩١,١١٤
قروض لأجل ٦	ديسمبر ٢٠٢٥	٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠٠,٠٠٠
قروض لأجل ٧	ديسمبر ٢٠٢٨	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
قروض لأجل ٨	يونيو ٢٠٢٦	٢٨,٠٤٢,٨٦٤	٢٨,٠٤٢,٨٦٤
قروض لأجل ٩	أكتوبر ٢٠٢٧	٣٤,٨٥٣,٥٣٥	٣٤,٨٥٣,٥٣٥
		٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠	٣٧٦,٨٠٣,٢٦٠

قروض لأجل ١

خلال عام ٢٠١٧، دخلت المجموعة في اتفاقية تمويل إسلامية (أجرة) مع بنك يعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة ١١٤,٤٤٥,٩٨٧ درهم إماراتي لتسوية القروض لأجل العادي في نوفمبر ٢٠١٧. تمت إعادة جدولة الرصيد المتبقي من القروض بقيمة ١٠١,٢٤٠,٦٨١ درهم إماراتي ليتم سداؤه على شكل ٢٢ دفعة ربع سنوية متساوية بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل منها، بدءاً من يناير ٢٠١٨ وحتى أبريل ٢٠٢٣، والمبلغ المتبقي البالغ ٣٥,٢٤٠,٦٨١ درهم إماراتي يتم تسويته في يوليو ٢٠٢٣. خلال عام ٢٠٢١، تم إعادة تمويل الرصيد العادي للأجرة من قبل نفس البنك ليتم سداؤه على شكل ٣١ دفعة ربع سنوية متساوية بقيمة ١,٦٦٤,٠٠٢ درهم إماراتي بدءاً من أبريل ٢٠٢٢، والمبلغ المتبقي ١,٦٤٤,٧٢٨ درهم إماراتي سيتم تسويته في يناير ٢٠٣٠. خلال عام ٢٠٢٣، تمت إعادة تمويل رصيد الإجارة العادي من قبل نفس البنك ليتم سداؤه على ٦ أقساط ربع سنوية بقيمة ١,٢٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي تبدأ من أبريل ٢٠٢٤، يليها ١٧ قسطاً ربع سنوي بقيمة ٢,٢٤٠,٠٠٠ درهم إماراتي وقسط واحد بقيمة ١,٣٠٤,٤٣١ درهم إماراتي ليتم تسويته بيناير ٢٠٣٠.

قروض لأجل ٢

خلال عام ٢٠١٧، دخلت المجموعة في اتفاقية تمويل إسلامية (مضاربة) مع بنك يعمل في دولة الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي، حيث تم سحب مبلغ ٢١,٨٩٣,١٩٩ درهم إماراتي من هذا المبلغ لتمويل تحديث مشروع صنّ السلاح/المتحدة العادم من المبلغ المتبقي البالغ ١٩,٤٠٧,١٦٨ درهم إماراتي. دفعت المجموعة مبلغ ٥٤,٣٩١ درهم إماراتي في يناير ٢٠٢٠، ومن المقرر سداد الرصيد المتبقي على شكل ٢٧ دفعة ربع سنوية متساوية بقيمة ٧١٦,٧٦٩ درهم إماراتي لكل دفعة، بدءاً من أبريل ٢٠٢٠ وحتى أغسطس ٢٠٢٦ في ٣٠ يونيو ٢٠٢١، تم إعادة جدولة المبلغ المتبقي البالغ ١٥,٧٦٨,٩٢٩ درهم إماراتي ليتم سداؤه على شكل ٣٠ دفعة ربع سنوية بدءاً من يوليو ٢٠٢١ وحتى ديسمبر ٢٠٢٨. خلال عام ٢٠٢٣، تمت إعادة جدولة المبلغ المستحق وفترة ١٣,١٨٧,٦٦٩ درهم إماراتي ليتم سداؤه على ١٦ قسطاً ربع سنوي بقيمة ٥٧٧,٠٠٠ درهم لمدة ٤ سنوات والمبلغ المتبقي ٣,٩٥٥,٦٦٩ درهم في عام ٢٠٢٨.

قروض لأجل ٣

خلال عام ٢٠١٧، حصلت المجموعة على موافقة على هذا القرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ قصسي قدره ٢٠٩,٦٨٠,٠٠٠ درهم إماراتي. تم سحب مبلغ ٢٠٩,٦٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي لإعادة تمويل المطالبات المالية مع بنوك أخرى. يتم سداد هذا القرض على ٢٦ قسطاً ربع سنوي متساوي بقيمة ٧,٧٠٠,٠٠٠ درهم تبدأ من مايو ٢٠١٨ وتنتهي في أغسطس ٢٠٢٤ والمبلغ المتبقي والبالغ ٩,٤٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي سيتم تسويته في نوفمبر ٢٠٢٤. وفي سبتمبر ٢٠٢١، المبلغ المستحق البالغ ١٠١,٨٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي تم إعادة جدولته ليتم سداؤه على ٢٠ قسطاً ربع سنوي يبدأ من فبراير ٢٠٢٢ وينتهي في نوفمبر ٢٠٢٦. وفي نوفمبر ٢٠٢٢، تم إعادة جدولة المبلغ المستحق والبالغ ٩٤,٣٠٧,٦٧٩ درهم إماراتي ليتم سداؤه على ١٧ قسطاً ربع سنوي تبدأ من نوفمبر ٢٠٢٢ وتنتهي في نوفمبر ٢٠٢٦.

١٨ القروض المصرفية (تتمة)

قرض لأجل ١

خلال عام ٢٠١٨، حصلت المجموعة على موافقة على هذا القرض ونظمت في اتفاقية تمويل إسلامية (مضاربة) مع أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي. لتسوية المتطلبات الحالية مع البنوك الأخرى. وفي عام ٢٠٢٣ تم تجديد الاتفاقية وتعديلها. يتم سداد المبلغ المستحق البالغ ٧٤,٤٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي على ٢٠ قسطاً ربع سنوي تبدأ في مارس ٢٠٢٤ وتنتهي في ديسمبر ٢٠٢٨.

تفاصيل القسط على النحو التالي:

- ١٦ قسطاً بقيمة ٣,٢٥٥,٠٠٠ درهم إماراتي
- ٤ أقساط بقيمة ٥,٥٨٠,٠٠٠ درهم إماراتي

قرض لأجل ٢

خلال عام ٢٠٢٣، دخلت المجموعة في اتفاقية قرض مع أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لإعادة جدولة المبلغ المستحق تحت دفعة مقدمة لصيغة الأجل إلى تسهيل قرض متوسط الأجل بقيمة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم يتم سداد القرض على ٢٤ قسطاً شهرياً تبدأ من يناير ٢٠٢٣. يخضع القرض لمراجعة سنوية ومن المقرر أن تكون المراجعة الثانية في ديسمبر ٢٠٢٣ أو قبله.

قرض لأجل ٣

خلال عام ٢٠٢٢، حصلت المجموعة على موافقة ونظمت المجموعة في اتفاقية قرض مع أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ قدره ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي. لتسوية القروض لصيغة الأجل الحالية وإيصالات الأمانة لدى نفس البنك. يتم سداد القرض على ١٢ قسطاً ربع سنوي تبدأ من مارس ٢٠٢٣ وتنتهي في ديسمبر ٢٠٢٥.

قرض لأجل ٤

خلال عام ٢٠٢٣، أبرمت المجموعة اتفاقية قرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم لإعادة تمويل قروض للثنية لصيغة الأجل مستحقة بقيمة ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم يتم سداد القرض على ٢٠ قسطاً ربع سنوي بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي تبدأ من مارس ٢٠٢٤ وتنتهي في ديسمبر ٢٠٢٨.

قرض لأجل ٥

خلال سنة ٢٠٢٣، أبرمت المجموعة اتفاقية قرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ٢٨,٠٤٢,٨٦٥ درهم لتجديد القرض القائم. من المقرر تسوية القرض خلال يونيو ٢٠٢٦. ويتم سداد المبلغ المستحق على ٨ أقساط متساوية بقيمة ٣,٥٠٥,٣٥٨ درهم إماراتي.

قرض لأجل ٦

خلال عام ٢٠٢٣، أبرمت المجموعة اتفاقية قرض من أحد البنوك العاملة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ ٣٧,٠٠٠,٠٠٠ درهم لإعادة تمويل كامل الاستخدام القائم بموجب الشهيدي الائتماني المقدم من البنك. يتم سداد القرض على تسعين بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي تبدأ من مايو ٢٠٢٣، و١٥ قسطاً بقيمة ١,٧٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي والمبلغ المتبقى بحلول أكتوبر ٢٠٢٧.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٩ مطلوبات عقود الإيجار

مطلوبات الإيجار المحترف بها وتحليل الاستحقاق:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥١,٥٥٨,٦٧٠	٧٦,٠٦٠,٩٠٨	المبلغ المستحق للتسوية خلال ١٢ شهرا لا يتجاوز سنة واحدة (موضحة ضمن المطلوبات المتداولة)
٨٥,٢٥٨,٦٥٧	٩٣,٨٥٩,١٣٧	المبلغ المستحق للتسوية بعد ١٢ شهرا لا يتجاوز سنة واحدة ولا يتجاوز ٥ سنوات
<u>١٣٦,٨١٧,٣٢٧</u>	<u>١٣٩,٩٢٠,٠٤٥</u>	

إن الحركة في مطلوبات الإيجار هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
١٣٩,٢٠٣,٦١٢	١٣٦,٨١٧,٣٢٧	كما في بداية السنة
٣,٤٠٠,٠١١٨	٣,١٠٩,٧١٨	إطفاء مصاريف الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٧)
(٣٧٩,٢٠٤)	-	سداد مطلوبات الإيجار خلال السنة
(٥,٤٠٧,١٩٩)	-	حركات متعلقة بالعمليات المتوقفة
<u>١٣٦,٨١٧,٣٢٧</u>	<u>١٣٩,٩٢٠,٠٤٥</u>	كما في نهاية السنة

٢٠ ذمم دائنة تجارية وأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢٠٦,٥٩١,٤١٩	٢٠٧,٤٠٤,٢٦١	ذمم دائنة تجارية
٧,٥٤٢,٨٣٨	١٠٩,٧٦٢,٣٢٠	مصاريف مستحقة
٤٥,٤١٦,٦٥٥	٧٩,٢٨٨,٤٤٤	فوائد مستحقة
١,١١٦,٢٧٠	٢٨,٩٠٠,٠٩٨	مبالغ مدفوعة مقدماً من العملاء
٣,١٥٨,١٣٤	٣,١٥٨,١٣٤	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
٤٧,٤٦١	٦٢,٦٦٢	ذمم دائنة أخرى
<u>٢٦٣,٨٧٢,٢٣٧</u>	<u>٤٢٨,٥٧٦,٤٥٩</u>	

يتم إظهارها في بيان المركز المالي الموحدة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٤,٤٩١,٢٦٤	٨٩٨,٢٥١	ذمم دائنة تجارية وأخرى - غير متداولة
٢٥٩,٣٨١,٠١٣	٤٢٧,٦٧٨,٢٠٨	ذمم دائنة تجارية وأخرى - متداولة
<u>٢٦٣,٨٧٢,٢٧٧</u>	<u>٤٢٨,٥٧٦,٤٥٩</u>	

ساعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة
يضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

		٢٠٢٤	٢٠٢٥	
		درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٢١	الإيرادات			تصنيف الإيرادات - خلال مدة من الزمن
		٢,٥٩٦,٩٥٩	٨٤,٩٩٢,٧٩٨	اسمنت
		-	٢٩,٩٩٦,٢٣٧	كيشكر
		<u>٢,٥٩٦,٩٥٩</u>	<u>١١٤,٩٨٩,٤٣٥</u>	
				الأسواق الجغرافية الرئيسية
		٢,٢٩٣,٢٧٣	٨٨,٨٨٠,٨٤٥	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
		٣٠٣,٦٨٦	٩٧٣,٤٧١	خارج دولة الإمارات العربية المتحدة - دول مجلس التعاون الخليجي
		-	٢٥,١٣٥,١١٩	تول اخرى
		<u>٢,٥٩٦,٩٥٩</u>	<u>١١٤,٩٨٩,٤٣٥</u>	
٢٢	المصاريف المباشرة			
		٢,٦٨٦,٨٤٩	٧٩,٠٧١,٢٦٩	اسمنت
		-	٢٥,٩٢٠,٤٠٥	كيشكر
		<u>٢,٦٨٦,٨٤٩</u>	<u>١٠٤,٩٩١,٦٧٤</u>	
٢٣	الدخل الأخر			
		٦٦٥,٧٩٣	٩٧٦,٥٠٦	تأجير المرافق
		١,٣٠٤,٣٦٣	٤٧٧,١٠٢	مبيعات أخرى
		٩٥,٦١١	٦,٣٢٨	مرافق التخلص وغيرها
		<u>٢,٠٦٥,٧٦٧</u>	<u>١,٤٥٩,٩٣٦</u>	
٢٤	مصاريف البيع والتوزيع			
		١٠,٤٧٨	٢,٢٦٨,٤٤٩	مصاريف التصدير
		١٣,٠٤٩	١,٩٦٥,٨٧٣	النقل
		١,٠٠٢,٠٢٦	٨١٢,٥٠١	رواتب ومزايا ذات علاقة
		٤,٠١٩	١,٠٧٧	مصاريف السفر
		٩,٣٥٩	٤٢	مصاريف ورسوم البيع
		<u>٢٠٤,٤٤٣</u>	<u>٣٨,٦٦٦</u>	مصاريف أخرى
		<u>١,٢٤٣,٤١٤</u>	<u>٥,٠٨٦,٦٠٨</u>	

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
درهم إماراتي		درهم إماراتي		
٤,٢٥٢,٦٦٨	٣,٨٨٤,٩٩٣			رواتب ومزايا ذات علاقة
٢,٠٩٥,٠٠٢	١,٢٩٣,٧١١			مصاريف مهنية وتقانونية
٨٢٥,٢٥٨	٣١٧,٨٣١			مصاريف تأمين
٢٧٥,١٥٧	٢٣٧,٢٧٨			مصاريف هاتف واتصالات
٦٣,٠٤٠	٢٢٣,٣٧٧			إصلاحات وصيانة
٥٩,٩٥٥	٢١٣,٩٠٥			مصاريف سفر
١٩١,٩٥٢	١٩٢,٨٧٤			مصاريف مرافق
١٠٩,٥٣١	١٠٩,٥٣٠			إعفاء موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٧)
٣,٠٠٠,٦٥٧٠٤	-			مخصص قطع الإيجار الملتزمون (إيضاح ١٠)
٢١٧,٢٢١	-			عقود الإيجار قصيرة الأجل
١,٤٦٦	-			مصاريف التصدير
٣٠٥,٨٣٦	-			مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
١٣٦	٣٠٢			مساهمات اجتماعية
١,٥٠٦,٣٣٧	١,١٥٠,٦١٩			أخرى
<u>٤٠,٨٦٥,٧٦١</u>	<u>٢,٦٤٤,٤٤٣</u>			

تتكون المساهمة الاجتماعية المذكورة أعلاه ٣٠٢ درهم إماراتي (٢٠٢٤: ١٣٦ درهم إماراتي) للمؤسسات المعترف بها.

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
درهم إماراتي		درهم إماراتي		
٥٢,٨٣٨,٨٩٤	٢٣,٨٦٩,٣٤٥			الإهلاك (إيضاح ٦)
١٩,٠٣٧,٨١٩	٩,٥١٦,٦٨٦			الكهرباء
٦,٨٥٢,٥٢٢	٣,٤٢٦,٧٨٠			إعفاء موجودات حق الاستخدام (إيضاح ٦)
١٠,٧٦٧,٩٦٧	٣,٦٤٩,٤١٧			الاجور ومزايا ذات علاقة
٢,٤٠١,٦٣٩	٦٢٤,٩٦٥			خدمات ورسالة اسلح
١,٠٠٩,٢١٠	٥٢٣,٢٠٦			تأمين
٨٧٧,٦٠١	٤٩٤,٠٨٣			إصلاحات وصيانة
١,٢٢٤,٦٨٩	٤٢١,٥١١			أخرى
<u>٥٥,٠٧٠,٣٤٢</u>	<u>٤٢,٠٢٠,١٩٣</u>			

تمثل تكاليف العمالة الإنتاجية التكاليف العامة الثابتة غير الموزعة للإنتاج والتي تم تكديدها أثناء إغلاق المصنع مؤقتاً حتى يونيو ٢٠٢٥. وبصرف النظر عن تكاليف الإغلاق العادية المطبقة على المصنع، لم تكن هناك أي تكاليف عامة ثابتة أخرى غير موزعة للإنتاج خلال عام ٢٠٢٥.

٢٠٢٤		٢٠٢٥		
درهم إماراتي		درهم إماراتي		
٤٢,٩٥٦,٧٧٩	٤٣,٨١٣,٢٤٢			الفائدة على القروض (إيضاح ١٨)
٣,٤٠٠,١١٨	٣,١٠٢,٧١٨			مصاريف فوائد على مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ١٩)
<u>٤٦,٣٥٦,٨٩٧</u>	<u>٤٦,٩١٥,٩٦٠</u>			

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ج والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ ضريبة الشركات

الضريبة العالية

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة المرسوم بقانون الاتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن فرض ضريبة على الشركات والأعمال ("القانون") لمن نظام ضريبة الشركات الاتحادي في الدولة. علاوة على ذلك، في ١٦ يناير ٢٠٢٣، صدر قرار مجلس الوزراء الذي يحدد نسبة ٣٧٥,٠٠٠ درهم إماراتي من الدخل الخاضع للضريبة، والتي تخضع الكيانات الخاضعة للضريبة بعد تجاوزها لنسبة ضريبة شركات قدرها ٧٩٪. وقد تكثفت المجموعة حصاراً صافية عن العلم وبناء عليه، لم يتم الاعتراف بأي مخصص لضريبة الشركات في هذه البيانات المالية الموحدة.

الضريبة الموحدة

نظراً للآداء المالي المثالي للمجموعة وغياب التوقعات الموثوقة بشكل كافٍ والتي تلت أفعالها وجود أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل، استنتجت الإدارة أن معايير الاعتراف بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ لم يتم استيفائها وبناء عليه، لم يتم تسجيل أي أصل ضريبي موحد كما في تاريخ التقرير بموجب المرسوم بقانون الاتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢.

٢٩ الخسارة الأساسية والمطفئة للسهم الواحد

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
(١٨٣,٢٥١,٧١٠)	(٩١,٢٢٤,٥٤٧)	الخسارة للسنة (درهم إماراتي)
٣٥٥,٨٦٥,٢٢٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٠,٥١٤)	(٠,٢٥٦)	الخسارة الأساسية والمطفئة للسهم الواحد

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية فترة التقرير. لم يتم المجموعة بإصدار أي أدوات قد يكون لها تأثير تخفيفي على ربحية السهم عند ممارستها.

٣٠ إدارة المخاطر والأدوات المالية

السياسات المحاسبية الهامة

تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة والطريقة التي تم تنفيذها وتعمل معيار الاعتراف وأساس القياس والأساس الذي يتعلق بكل فئة من الموجودات المالية والمطلوبات المالية قد تم الإفصاح عنها في الإفصاح ٤ من البيانات المالية الموحدة.

تفاصيل الأدوات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
المطلوبات المالية	الموجودات المالية	
بالتكلفة المطلقة	بالتكلفة المطلقة	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
-	٢,٧٧٥,٦٤٩	تم مبنية تجارية وأخرى (إفصاح ٢١)
-	١٠,١٥٥,٣٢٩	القروض وما يعاقله (إفصاح ١٢)
٥٢٢,٩٠٤,٢٦٠	-	قروض مصرفية (إفصاح ١٨)
١٢٩,٩٢٠,٠٢٥	-	مطلوبات عقود الإيجار (إفصاح ١٩)
٣٩٩,٦٧٦,٣٦١	-	تم دالة تجارية وأخرى (إفصاح ٢٠)
<u>١,٠٧٣,٥٠٠,٦٦٦</u>	<u>١٢,٩٣٠,٩٧٨</u>	

صناعات اسمنت الجبيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الجبيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية المؤخذة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ إدارة المخاطر والأدوات المالية (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
الموجودات المالية	المطلوبات المالية	
بالتكلفة المطلقة	بالتكلفة المطلقة	
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٦,١٧٢,٤٠٨	-	ذمم متبلة تجارية وأخرى (إيضاح ١١)
٧٩٢,٨٠٧	-	البنك وما يعاقبه (إيضاح ١٢)
-	٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤	فروض مصرفية (إيضاح ١٨)
-	١٣٦,٨١٧,٣٢٧	مطلوبات عقود الإيجار (إيضاح ١٩)
-	٢٦٢,٧٥٦,٠٠٧	ذمم دائنة تجارية وأخرى (إيضاح ٢٠)
<u>٦,٩٦٥,٢١٥</u>	<u>٩٣٢,٦٥٨,٢٥٨</u>	

إبراز القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما يلي:

- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية ذات الشروط الأحكام القياسية والمتداولة في أسواق نشطة وعلية السيولة، يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المتداولة بنهاية يوم العمل في تاريخ إعداد التقرير.
- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية الأخرى يتم تحديدها طبقاً لتماذج التسعير المقبولة عموماً على أساس تحليل التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية القابلة للرجوع وهروض أسعار المتعاملين بأدوات مشابهة.

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم إتمامه لبيع أحد الموجودات، أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منسظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عما إذا كان هذا السعر يمكن ملاحظته بشكل مباشر أو غير مباشر باستخدام أسلوب تقييم آخر. عند تغيير القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تأخذ المجموعة في الاعتبار خصائص تلك الموجودات أو المطلوبات إذا أحد المشاركين في السوق تلك الخصائص في الاعتبار عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس.

تري الإدارة أن القيمة النظرية للموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالتكلفة المطلقة في البيانات المالية المؤخذة تقارب قيمتها العادلة.

أهداف إدارة المخاطر المالية

تحدد سياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة استراتيجيات الأعمال الشاملة وطريقة إدارة المخاطر. ويسعى نظام إدارة المخاطر المالية العامة للمجموعة لتقليل الأثر السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة. وتشمل سياسات المجموعة سياسات إدارة المخاطر المالية لتغطية سائغ متعددة، مثل مخاطر السوق (وتشمل مخاطر الصرف الأجنبي ومخاطر سعر الفائدة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة واستثمار النقد الفائض.

إن أنشطة المجموعة تعرضها للعديد من المخاطر المالية، بما في ذلك التغيرات في أسعار صرف العملة الأجنبية ومعدلات الفائدة.

لا تحفظ المجموعة أو تصدر أدوات مالية شقيافية لأغراض التحوط.

مخاطر سعر الفائدة

إن تعرض المجموعة لمخاطر التغييرات في أسعار الفائدة يرتبط بصورة رئيسية بالتعرض للمجموعة بأسعار فائدة عائمة وسياسة المجموعة هي إدارة تكاليف الفائدة باستخدام مزيج من معدل الميومية الثابتة والمتغيرة. الفائدة على الأدوات المالية التي لها أسعار عائمة تتم إعادة تسعيرها على فترات أقل عن سنة والفائدة على الأدوات المالية التي لها سعر ثابت يتم تثبيتها حتى تاريخ حلول أجل الأداة.

معدل الفائدة الفعلي		
٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٠,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٣ أشهر	٢٠,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٣ أشهر	القروض المصرفية
٣٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٣ أشهر	٣٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٣ أشهر	
٣,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٣ أشهر	٣,٥٪ سنوياً زائد معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٣ أشهر	
معدل الفائدة الأساسي من دار التمويل (١٣٪) ناقص ٥,٥٪ أو ٧,٥٪ سنوياً، أيهما أعلى.	معدل الفائدة الأساسي من دار التمويل (١٣٪) ناقص ٥,٥٪ أو ٧,٥٪ سنوياً، أيهما أعلى.	
معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١١,٧٥٪ سنوياً	معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١١,٧٥٪ سنوياً	قروض قصيرة الأجل
معدل التمويل الآمن لثلاثة أشهر / معدل الفائدة السائدة في لندن لشهر واحد زائد ١١,٧٥٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	معدل التمويل الآمن لثلاثة أشهر / معدل سعر الفائدة السائدة في لندن لشهر واحد زائد ١١,٧٥٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	
معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١١,٢٥٪ إلى ٢٢,٥٪ سنوياً.	معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١١,٢٥٪ إلى ٢٢,٥٪ سنوياً.	السحب على المكشوف
معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١١,٧٥٪ سنوياً ينطبق على معدل سعر الفائدة السائدة في لندن / معدل التمويل الآمن لثلاثة أشهر واحد زائد ٣٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	معدل سعر الفائدة السائدة في الإمارات لشهر واحد زائد ١١,٧٥٪ سنوياً ينطبق على معدل سعر الفائدة السائدة في لندن / معدل التمويل الآمن لثلاثة أشهر واحد زائد ٣٪ سنوياً بما يتعلق بالدولار الأمريكي.	سندات الائتمان
معدل الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٦ أشهر زائد ١١,٧٥٪ سنوياً.	معدل الفائدة السائدة في الإمارات لمدة ٦ أشهر زائد ١١,٧٥٪ سنوياً.	
		مخاطر السوق
إن أنشطة الشركة تعرضها في المقام الأول للمخاطر المالية الناجمة عن التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة.		
يتم قياس التعرض لمخاطر السوق باستخدام تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغيير على مدى تعرض الجهة لمخاطر السوق أو العنوية التي تسببها المخاطر وتقييمها.		
		مخاطر عملة الأجنبية
لا تتعرض المجموعة لمخاطر سعر صرف ذات أهمية، حيث أن جميع الموجودات والمطلوبات المالية يتم تقييمها بالدرهم الإماراتي.		
		مخاطر الائتمان
مخاطر الائتمان تشير إلى مخاطر لتغير الظروف الأخرى في التزاماته التعاقدية مما ينتج عنها خسارة مالية للمجموعة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان دون الأخذ في الاعتبار بأي ضمانات محتفظ بها أو تعهدات استثنائية أخرى والتي ستؤدي إلى خسارة مالية للمجموعة نسبة للتقليل في أداء التزام من قبل الأطراف المقابلة والضمانات المالية المقدمة من المجموعة، نشأ من القيمة الدفترية للموجودات المالية المعنية المعترف بها كما ورد في بيان المركز المالي الموحد.		

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣٠ إدارة المخاطر والأزمات المالية (تتمة)

المجموع	تحمل معدل فائدة		عدد الطلب أو أقل من ٣ شهور	التفاصيل
	أكثر من سنة	خلال سنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
٥٣٣,٠٨٤,٩٢		٣٤٠,١٩٠,٣٩٨		المطلوبات المالية
٤	١٩٢,٨٩٤,٥٢٦	-	-	القروض المصرفية
١٣٦,٨١٧,٣٢	٨٥,٢٥٨,٦٥٢	٥١,٥٥٨,٦٧٠	-	التزامات الإيجار
٦٦٩,٩٠٢,٢٥	٢٧٨,١٥٣,١٨٣	٣٩١,٧٤٩,٠٦٨	-	
المجموع	لا تحمل معدل فائدة		عدد الطلب أو أقل من ٣ شهور	التفاصيل
	أكثر من سنة	خلال سنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤		
٦,١٧٢,٤٠٨	-	٦,١٧٢,٤٠٨	-	الموجودات المالية
٧٩٢,٨٠٧	-	-	٧٩٢,٨٠٧	ذمم مدينة تجارية وأخرى
٦,٩٦٥,٢١٥	-	٦,١٧٢,٤٠٨	٧٩٢,٨٠٧	النقد وما يعاقله
٢٩٢,٧٥٦,٠٠	٤,٤٩١,٦٦٤	٢٥٨,٢٦٤,٧٤	-	المطلوبات المالية
٧		٣		ذمم دائنة تجارية وأخرى

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس مالها لضمان استمرارها على أساس مبدأ الاستمرارية أثناء مضاعفة الإيرادات للمساهمين عبر مضاعفة رصيد حقوق الملكية والإمتثال للمتطلبات القانونية.

٢٠٢٥	٢٠٢٥	الدين
درهم إماراتي	درهم إماراتي	النقد وما يعاقله
٥٣٣,٠٨٤,٩٢٤	٥٣٣,٩٠٤,٢٦٠	صافي الدين (١)
(٧٩٢,٨٠٧)	(١٠,١٥٥,٣٢٩)	حقوق الملكية (٢)
٥٣٢,٢٩٢,١١٧	٥٢٣,٧٤٨,٩٣١	نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية
٢٣٨,٥٩٠,٧٩٩	١٤٧,٣٦٦,٢٥٢	
٩:٤	٣٢:٩	

٣١ المطبوعات الطارئة

تراجه المجموعة حالة عدة قضايا قانونية، يمثلها المدعي عليه، رافعها مورديها. وفيما يلي مطالبات الموردين:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	المطالبات
درهم إماراتي	درهم إماراتي	
٥,٥٥٢,٦٧٧	٥,٥٥٢,٦٧٧	
٥,٥٥٢,٦٧٧	٥,٥٥٢,٦٧٧	

باستثناء ما ورد أعلاه والالتزامات التجارية المستمرة التي تتدرج ضمن سياق العمل الطبيعي، لم تكن هناك أي مطالبات طارئة أخرى معروفة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة حتى تاريخ إعداد التقرير.

صناعات اسمنت الفجيرة ش.م.ع والشركة التابعة لها

الفجيرة - الإمارات العربية المتحدة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	التزامات الإيجار	٣٢
درهم إماراتي	درهم إماراتي		
٢٢,٩٥٧,٤٣٨	١٢,٣٥٢,٧٧٩	لا يتجاوز سنة واحدة	
٥١,٣٠١,٩٦٩	٥٣,٠١٥,٦٩٧	بعد أكثر من عام ولكن في غضون خمس سنوات	
٣٦,٨١٣,١٢٣	٢٧,٤٦٠,٩٥٣	بعد أكثر من خمس سنوات	
<u>١١١,٠٧٢,٥٣٠</u>	<u>٩٢,٨٢٩,٤٣٩</u>		

بإستثناء المذكور أعلاه، والتزامات الأصول المستمرة والتي تمت في السوق المعقد للأصل، ليس هناك أي التزامات إيجار معروفة أخرى في البيانات المالية الموحدة للمجموعة اعتباراً من تاريخ إعداد التقرير.

٣٣ أحداث بعد فترة التقرير

لا بعد نهاية السنة، وفي ضوء الظروف العمومية، قامت الإدارة بتقييم أن العمليات الأساسية للمجموعة مستمرة دون أي التراجع جوهري، وأن المجموعة لا تزال سليمة مالياً. كما تواصل المجموعة الالتزام بمعايير الحوكمة الرشيدة، وممارسات إدارة المخاطر المنضبطة، والامتثال الكامل لجميع المتطلبات التنظيمية السارية. وتؤكد الإدارة أنه حتى تاريخ إعداد هذه البيانات المالية الموحدة، لم ينتج عن هذا الحدث أي تأثير مالي جوهري.

صناعات أسمنت الفجيرة

(شركة مساهمة عامة)



تقرير حوكمة الشركة السنوي

٢٠٢٥



Annual Corporate Governance Report 2025

للإطلاع على تقرير الحوكمة للشركة عن عام ٢٠٢٥ بالمواقع الإلكترونية الآتية:-

To view Governance report of the Company for the year
2025 please visit the following websites:-

www.fujairahcement.com

www.adx.ae

- صناعات أسمنت الفجيرة
- سوق أبوظبي للأوراق المالية

تقرير الحوكمة لعام ٢٠٢٥

مقدمة

تُعد حوكمة الشركات من الدعائم الرئيسية لتعزيز كفاءة وشفافية الشركات المساهمة العامة ، وحماية حقوق المساهمين والمستثمرين ، وتحقيق الاستدامة المالية والتشغيلية على المدى الطويل . ففي ظل الانفتاح الاقتصادي وتنامي دور أسواق رأس المال في دولة الإمارات العربية المتحدة ، أصبح تطبيق معايير الحوكمة الرشيدة ضرورة ملحة لضمان استقرار القطاع الخاص وتعزيز ثقة المستثمرين والجمهور في الشركات المدرجة.

يكتسب قطاع الأسمنت أهمية استراتيجية في دعم التنمية الاقتصادية والعمرانية في الدولة ، حيث يرتبط ارتباطاً وثيقاً بمشاريع البنية التحتية والتطوير العقاري والمشاريع الحكومية الكبرى . وفي ظل التحديات التي يواجهها القطاع من تقلبات أسعار المواد الخام ، والمنافسة المحلية والإقليمية ، ومتطلبات الاستدامة البيئية والتحول نحو الاقتصاد الأخضر ، تبرز الحاجة إلى إطار حوكمة متين يضمن الإدارة الفعالة للمخاطر ، والاستخدام الأمثل للموارد ، والامتثال للمعايير البيئية والاجتماعية.

تواجه الشركات المساهمة العامة العاملة في قطاع الأسمنت تحديات متعددة تتطلب إطاراً محكماً للحوكمة ، من أبرزها تفعيل دور مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه ، وحماية حقوق صغار المساهمين ، والالتزام بمعايير الإفصاح والشفافية وفقاً لمتطلبات هيئة سوق المال وسوق أبوظبي للأوراق المالية ، كما أن تطبيق الحوكمة السليمة يساهم في تحسين الأداء المؤسسي ، وجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية ، والحد من حالات التعارض في المصالح ، وتعزيز المساءلة على كافة المستويات الإدارية.

يأتي هذا التقرير في إطار الالتزام بأحكام قانون الشركات التجارية الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ ، وقرار رئيس مجلس إدارة هيئة سوق المال رقم 3/ ر.م لسنة 2020 بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته ، إضافة إلى متطلبات الإفصاح والشفافية الصادرة عن سوق أبوظبي للأوراق المالية . ويهدف التقرير إلى استعراض واقع تطبيق معايير الحوكمة في الشركة ، وتقييم مدى الامتثال للتشريعات واللوائح ذات العلاقة بما في ذلك المتطلبات البيئية والتنظيمية الخاصة بالقطاع الصناعي .

١ - تطبيق نظام الحوكمة في الشركة خلال عام ٢٠٢٥:-

في ظل الأهمية المتزايدة لتطبيق الحوكمة في النشاط الإقتصادي ، حرص أعضاء مجلس إدارة الشركة على تطبيق أعلى معايير الحوكمة المؤسسية من خلال مراجعة ومتابعة إطار الحوكمة للشركة والتأكد من سلامته بهدف تحقيق عالقات أفضل للمساهمين وإستدامة أعمال الشركة للمدى الطويل ، يستند إطار الحوكمة المؤسسية الخاص بالشركة على اللوائح والقوانين المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة (القانون الإتحدای رقم ٢٠٢١/٣٢ بشأن الشركات التجارية وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ٣/٢٠٢٠ لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته) وحرص المجلس على التأكد من كفاءة الأداء في عملية صنع القرار ، كما خصص المجلس الوقت الكافي للتأكد من مواءمة استراتيجية الشركة ورؤيتها مع تطلعات المساهمين.

يتولى مجلس الإدارة إجراء تقييمات لأدائه، وأداء اللجان التابعة له بصورة سنوية ، مقدماً النتائج على شكل تقرير يتضمن توصيات لتحسين الأداء عند الإقتضاء ، إضافة إلى خطة عمل للمتابعة.

إنطلاقاً من فناعة صناعات أسمنت الفجيرة بأن الإلتزام بقواعد ومعايير الحوكمة وتطبيقها يسهم بشكل رئيسي في توجيه أعمال الشركات ومراقبتها على أعلى مستوى ضماناً لتحقيق أهدافها والوفاء بالمعايير اللازمة للمسئولية والنزاهة والشفافية.

سعى مجلس الإدارة إلى توفير القيادة الرشيدة والإشراف الاستراتيجي والبيئة الرقابية المناسبة، وكذلك الإلتزام بالنزاهة والمسئولية في تنفيذ جميع الأنشطة، وتطبيق أعلى معايير الحوكمة باعتبارها أساس للوفاء بمسؤولياته تجاه الشركة. إن تطبيق نظام الحوكمة بمزاياه ساهم في قيادة التغيير وإعادة الهيكلة . مما يعزز تحسين الأداء والاستمرارية وتقليل المخاطر ودعم المسئولية والشفافية . وقد التزمت الشركة بتطبيق قواعد الإفصاح والشفافية في سبيل تعزيز الثقة وذلك وفقاً للقواعد والمعايير التي تتبعها في ممارستها لمفاهيم الإدارة الرشيدة ومبادئ الحوكمة ، وهذا يكفل الحفاظ على مصالح الشركة و حماية حقوق المساهمين ، وتطبيق ممارسات الحوكمة في ضوء أنظمة وتعليمات الجهات المختصة . وذلك للإرتقاء بمستوى التنظيم الإداري والرقابة المالية نظراً للأهمية البالغة لذلك في وقاية النظام المالي من الأزمات وتوفير الحماية للمساهمين، وكذلك ما يتصل بتعزيز الشفافية لما في ذلك من أهمية قصوى لدى مساهمين الشركة.

يطبق مجلس إدارة الشركة قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/٢٠٢٠) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته .

٢- بيان ملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة وأزواجهم وأبنائهم في الأوراق المالية للشركة خلال عام ٢٠٢٥.

الإسم	المنصب/صلة القرابة	الأسهم المملوكة في ٢٠٢٥/١٢/٣١	إجمالي عمليات البيع	إجمالي عمليات الشراء
الشيخ / محمد بن حمد بن سيف النشرفي	رئيس مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / سعد عبد الله حسين الحنيان	نائب رئيس مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان	عضو مجلس الإدارة	١٧,٨٤٩	لا يوجد	لا يوجد
السيد / محمد شريف حبيب محمد رفيع العوضي	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / سالم محمد عبدالله محمد الزحبي	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيدة / مريم عبدالله محمد عبيد المطروش	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف النوسري	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / ضاري صلفيق عابد السعودي الشمري	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان	عضو مجلس الإدارة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

تتم تعاملات مجلس الإدارة في الأوراق المالية طبقاً للمادة (١٤) من قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٢) لسنة ٢٠٠١ في شأن النظام الخاص بالتداول والمقاصة والتسويات ونقل الملكية وحفظ الأوراق المالية .

- يحظر على رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومديرها العام أو أي من الموظفين المطلعين على المعلومات الجوهرية للشركة التعامل بنفسه أو لحسابه بواسطة الغير أو بأي صفة أخرى لحساب غيره في الأوراق المالية للشركة ذاتها أو الشركة الأم أو التابعة أو الشقيقة أو الحليفة لها إذا كانت أياً من هذه الشركات مدرجة أوراقها في السوق وذلك خلال الفترات التالية:-

- قبل (١٠) عشرة أيام عمل من الإعلان عن أي معلومات جوهرية ما لم تكن تلك المعلومة ناتجة عن أحداث طارئة ومفاجئة.
- قبل (١٥) خمسة عشر يوماً من نهاية الفترة المالية الربعية أو النصف سنوية أو السنوية ولحين الإفصاح عن البيانات المالية.

(٣) تشكيل مجلس الإدارة .

مجلس الإدارة المنتخب (التركيبة) بإجتماع الجمعية العمومية السنوى في ٢٠٢٣/٠٤/١٩ وإجتماع الجمعية العمومية في ٢٠٢٣/٠٥/٢٥ (للفترة ٢٠٢٣:٢٠٢٥).



الشيخ / محمد بن أحمد بن سيف الشرقي - رئيس مجلس الإدارة
غير تنفيذي ومستقل - ٢٠٠٨

ماجستير إدارة مشاريع - مدير دائرة حكومة الفجيرة الإلكترونية - ممثل حكومة الفجيرة



السيد / سعد عبد الله حسين الحثيان - نائب رئيس مجلس الإدارة
غير تنفيذي ومستقل - ٢٠٠٨

جامعي - رئيس مجلس إدارة شركة بيت - نائب رئيس مجلس إدارة المجموعة السعودية للمشاريع القابضة



السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان - عضو مجلس الإدارة
غير تنفيذي ومستقل - ١٩٨٠

رئيس مجلس إدارة الفجيرة الوطنية للتأمين - أعمال حكومية - ممثل حكومة الفجيرة



السيد / محمد شريف حبيب محمد ربيع العوضي - عضو مجلس الإدارة
غير تنفيذي ومستقل - ٢٠١٧

جامعي - مدير عام هيئة المنطقة الحرة - الفجيرة

عضو في لجنة التطوير والمتابعة لمنطقة الفجيرة للصناعة البترولية (فوز)



السيد / سالم محمد عبد الله سالم الزحري - عضو مجلس الإدارة
غير تنفيذي ومستقل - ٢٠٢٢

جامعي - مدير مكتب ومستشار سمو ولي العهد



السيد / فاهري صلفيق عايد المسعودي الشعري - عضو مجلس الإدارة

غير تنفيذي ومستقل - ٢٠٢٣

جامعي - مدير إدارة الخدمات الإدارية - ممثل البنك الإسلامي للتنمية المملكة العربية السعودية



السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري - عضو مجلس الإدارة

شُر تنفيذي ومستقل - ٢٠١٧

جامعي - عضو مجلس إدارة تنفيذي - شركة لُفست ان ليميتد - دولة الإمارات العربية المتحدة



السيد / يعقوب مساعد يعقوب البعيجان - عضو مجلس الإدارة

غير تنفيذي ومستقل - ٢٠٢٣

جامعي - الرئيس التنفيذي لإدارة الاستثمار - شركة يونيكاب للاستثمار والتمويل - دولة الكويت

المدير العام - شركة الأولى للخدمات التعليمية - دولة الكويت

المدير العام - شركة الريادة العالمية للخدمات التعليمية - دولة الكويت

المدير العام - شركة لسكان للتجارة العامة والمطاولات - دولة الكويت

السيدة / مريم عبدانته محمد عبيد المطروشي - عضو مجلس الإدارة

غير تنفيذي ومستقل - ٢٠٢٣

جامعي - نائب مدير النائرة المالية للشؤون المالية الحكومية - حكومة الفجيرة.

عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بشركة الاتحاد لإلتمان الصادرات.

عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بالهيئة الانتخابية للطلاب.

عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة في مجلس تسيق السياسات المالية الحكومية.

* السادة / دائرة المالية - حكومة أبوظبي - عضو مجلس إدارة مستقل - استقالة من عضوية المجلس بتاريخ ٢٠٢٤/٠٦/١٤.

* السيد / محمد سعيد محمد الدوسان - عضو مجلس إدارة تنفيذي - استقالة من عضوية المجلس بتاريخ ٢٠٢٥/٠٣/١٨.

- بيان بنسبة تمثيل العنصر النسائي في مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٥ .
- نسبة تمثيل العنصر النسائي ١١% .
- أسباب عدم ترشح أي عنصر نسائي لعضوية مجلس الإدارة .
- نسبة تمثيل العنصر النسائي ١١% .

- بيان بالمكافآت والبدلات والأتعاب التي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة .

(١) مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة عن عام ٢٠٢٤ :-

- لم يصرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية ٢٠٢٤ .
- (٢) مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المقترحة عن عام ٢٠٢٥ والتي سيتم عرضها في إجتماع الجمعية العمومية السنوي للمصادقة عليها :-
- لن يصرف أي مكافآت عن عام ٢٠٢٥ .
- (٣) بيان بتفاصيل بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس والتي تقاضاها أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية للعام ٢٠٢٥ :-
- لم يصرف أي بدلات حضور جلسات اللجان المنبثقة عن المجلس للسنة المالية ٢٠٢٥ ، وعدد إجتماعات اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة موضحة بالبيند ٤ .
- (٤) بيان تفصيلاً البدلات أو الرواتب أو الأتعاب الإضافية التي تقاضاها عضو مجلس الإدارة بخلاف بدلات حضور اللجان وأسبابها :-
- لم يصرف أي بدلات أو رواتب أو أتعاب إضافية عن السنة المالية ٢٠٢٥ .

- بيان عدد إجتماعات مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٥ ، وعدد مرات الحضور الشخصي :-

بيان حضور إجتماعات مجلس الإدارة عام 2025

الإسم	الصفة	الجلسة	الجلسة	الجلسة	الجلسة	الجلسة
		27/03/2025	28/04/2025	14/05/2025	14/08/2025	13/11/2025
السيد / محمد بن حمد بن سيف الشرق	رئيس المجلس	✓	X	✓	✓	✓
السيد / سعد عبد الله حسن الحداد	نائب رئيس المجلس	✓	✓	✓	✓	✓
السيد / عبد الغفور هاشم يوزبان	عضو	✓	✓	✓	✓	✓
السيد / محمد شريف حبيب العوضي	عضو	✓	✓	X	✓	✓
السيد / بدالم محمد عبدالله الزحيم	عضو	✓	X	✓	✓	✓
السيدة / مريم عبيدالله محمد المطروشي	عضو	✓	✓	X	✓	✓
السيد / ضاري سائق عبد السمودي الشمري	عضو	✓	✓	✓	✓	✓
السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف النوسري	عضو	✓	✓	X	✓	✓
السيد / يعقوب مساعد يعقوب العيجان	عضو	✓	X	✓	✓	✓

- عدد قرارات مجلس الإدارة التي صدرت بالتمرير خلال السنة المالية ٢٠٢٥ مع بيان تواريخ انعقادها.

- قرر مجلس الإدارة الاطلاع والمصادقة على البيانات المالية الأولية الغير مدققة والغير مراجعة للسنة المالية المنتهية ٢٠٢٤/١٢/٣١ بالتمرير ، وذلك في ٢٠٢٥/٠٢/١٤ .

٤- لجان مجلس الإدارة :-

لجنة التدقيق -

(أ) إقرار من رئيس لجنة التدقيق بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

تقر السيدة / مريم عبدالله محمد عبد المطر وشي - رئيسة لجنة التدقيق ، بمسئوليتها عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعتها لآلية عملها والتأكد من فعاليتها.

(ب)- تشكيل لجنة التدقيق واختصاصاتها والمهام الموكلة لها:-

العضوية	الخبرات	الصفة	الصفة	الاسم
٢٠١٣	جامعي - نائب مدير الدائرة المالية للمنتون المالية الحكومية - حكومة الفجيرة عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بشركة الإتحاد للإئتمان الصادرات، عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة بالهيئة الاتحادية للشركاء، عضو مجلس إدارة ممثل عن الإمارة في مجلس تنسيق السياسات المالية الحكومية.	غير تنفيذي ومستقل	رئيس اللجنة	السيدة/ مريم عبدالله محمد عبد المطر وشي
٢٠١٧	جامعي - عضو مجلس إدارة تنفيذي - شركة انفس ان إيمتيد - دولة الإمارات العربية المتحدة	غير تنفيذي ومستقل	عضو	السيد/ عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري
٢٠١٣	جامعي - الرئيس التنفيذي لإدارة الاستثمار - شركة يونيكلاب للاستثمار والتمويل - دولة الكويت المدير العام - شركة الأولى للخدمات التعليمية - دولة الكويت المدير العام - شركة الريادة العالمية للخدمات التعليمية - دولة الكويت المدير العام - شركة إسكان للتجارة العامة والمقاولات - دولة الكويت	غير تنفيذي ومستقل	عضو	السيد / يعقوب مساعد يعقوب البيهجان

الهدف من لجنة التدقيق :-

هو دعم دور مجلس الإدارة في مسؤولياته تجاه تمثيل المساهمين فيما يتعلق بتدقيق المعلومات المالية والأموال المتعلقة بالحاكمة المؤسسية في الشركة بصورة منتظمة لضمان فعالية استخدام الموارد المتوفرة

علاوة على رقابتها ومتابعتها لاستقلالية مدقق الحسابات الخارجي ومدى موضوعيته ومراجعة أنظمة الرقابة الداخلية.

إن لجنة التدقيق المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٦١ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

(ج) بيان عدد اجتماعات لجنة التدقيق للعام ٢٠٢٥ والحضور الشخصي للأعضاء:-

بيان حضور اجتماعات لجنة التدقيق عام 2025

الاسم	الصفة	الأول	الثاني	الثالث	الرابع	الخامس
السيدة / مريم عبدالله محمد المطر وشي	رئيس اللجنة	11/03/2025	26/03/2025	12/05/2025	11/08/2025	12/11/2025
السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري	عضواً	✓	✓	X	✓	✓
السيد / يعقوب مساعد يعقوب البيهجان	عضواً	✓	✓	✓	✓	✓

(د) تقرير لجنة التدقيق السنوي:-

البند الأول :- المسائل الهامة التي نظرت فيها اللجنة فيما يتعلق بالبيانات المالية وكيفية معالجتها

أولاً: تقييم المخزون والتكاليف الإنتاجية

نظرت اللجنة في منهجية تقييم مخزون الأسمنت والمواد الخام ، وراجعت صحة احتساب تكاليف الإنتاج بما فيها تكاليف الطاقة والوقود التي تمثل عنصراً جوهرياً في هذا القطاع. وقد اطّلعنا اللجنة على تقارير المدققين الخارجيين وراجعت بين أسواق السياسات المحاسبية المشبعة مع المعايير الدولية.

ثانياً: إهلاك الأصول الثابتة

استعرضت اللجنة منهجية احتساب إهلاك المصانع والمعدات الثقيلة ومخارج المواد الخام، وراجعت الأعمار الإنتاجية التقديرية المستخدمة وأنها معقولة وتعكس الاستخدام الفعلي للأصول، فضلاً عن مراجعة مؤشرات انخفاض قيمة الأصول في ضوء ظروف السوق.

ثالثاً: الاعتراف بالإيرادات

راجعت اللجنة صحة توقيت الاعتراف بإيرادات المبيعات سواء للعلاء المحليين أو للتصدير ، ومدى الالتزام بمعياري IFRS 15 أيها يخص عقود التوريد طويلة الأجل والخصومات الممنوحة للموزعين.

رابعاً: المخصصات البيئية والتزامات إعادة التأهيل

بحثت اللجنة في مدى كفاية المخصصات المكونة لتغطية تكاليف إعادة تأهيل المحاجر والالتزامات البيئية الناجمة عن عمليات المحاجر والإنتاج، وتأكدت من الإفصاح عنها بشكل وافٍ في البيانات المالية.

خامساً: المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

راجعت اللجنة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لا سيما فيما يتعلق بعقود توريد الطاقة والمواد الخام والنقل، وعدم وجود تعاملات مع أطراف ذات العلاقة.

سادساً: الاستمرارية والسيولة

تراجع اللجنة بشكل دائم خطط الإدارة التشغيلية فيما يخص قدرة الشركة على الاستمرار في ظل التقلبات في أسعار الطاقة والمواد الخام وتأثير ذلك على هوامش الربحية، واطّلعنا على خطط الإدارة للتعامل مع المخاطر التشغيلية والتمويلية.

البند الثاني :- شرح للكيفية التي قيمت بها استقلالية وفعالية عملية المراجعة الخارجية للحسابات والنهج المتبع في

تعيين مدقق الحسابات الخارجي أو إعادة تعيينه، ومعلومات عن طول فترة ولاية شركة تدقيق الحسابات الحالية.
يجب أن يكون مدقق الحسابات مقيد في سجل المدققين المزاويين للهيئة لدى الهيئة. يتم اختيار مدقق الحسابات بناءً على الكفاءة والسعة والخبرة. لا يجوز تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات في الإدارة التنفيذية العليا للشركة إلا بعد مرور سنتين على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة.

تعهد الشركة بوظيفة تدقيق حساباتها السنوية لمدقق حسابات خارجي مستقل يتمتع بالخبرة والمؤهلات اللازمة لإعداد تقرير موضوعي ومستقل إلى مجلس الإدارة والمساهمين ، ومبدأ ما إذا كانت القوائم المالية للشركة تعكس بوضوح وحيداً الوضع المالي للشركة وأدائها في المجالات الرئيسية، وأن يمارس الأعمال الموكلة إليه باستقلال وحيدة و مراقبة أعمال الشركة وفحص الأنظمة الإدارية والمالية للشركة وأنظمة التدقيق الداخلي وبناء الرأي بخصوص فاعليتها ، والتأكد من ملاءمتها لحسن سير أعمال الشركة والمحافظة على أموالها، وبناء الرأي في صحة البيانات المالية للشركة وطلب تعديلها إذا كان هناك ما يؤثر على صحتها ، التحقق من ملكية الشركة لموجوداتها ولقانونية الالتزامات المترتبة على الشركة. حضور اجتماعات الجمعيات العمومية وتلاوة تقريره على المساهمين والإجابة على أسئلة واستفسارات مساهمي الشركة بخصوص البيانات المالية الختامية.

بناءً على توصية من لجنة التدقيق يقوم مجلس الإدارة بترشيح مدقق حسابات أو أكثر ، ويتم التعيين وتحديد أتعابه بناءً على قرار من الجمعية العمومية للشركة.

عدد السنوات التي قضتها كمدقق حسابات خارجي مستقل هي ثلاثة سنوات .

البند الثالث :- بيان يوضح توصية اللجنة بشأن تعيين مدقق الحسابات الخارجي أو إعادة تعيينه أو عزله، وأسباب عدم قبول مجلس الإدارة لتلك التوصية.

بيان لجنة التدقيق

بشأن مدقق الحسابات الخارجي
وموقف مجلس الإدارة من توصية اللجنة

أولاً :- تمهيد

تصدر لجنة التدقيق هذا البيان وفقاً للمتطلبات التنظيمية المعمول بها ، وذلك إلهاماً للمساهمين وأصحاب المصلحة عن توصياتها المتعلقة بمدقق الحسابات الخارجي للشركة ، وبيان موقف مجلس الإدارة من تلك التوصيات.

ثانياً :- توصية اللجنة بشأن تعيين مدقق الحسابات الخارجي

بعد استقبال عروض الأسعار من مكاتب التدقيق الخارجي المختلفة وإجراء التقييم اللازم والمقارنة بين مكاتب التدقيق المؤهلة ، توصي لجنة التدقيق بعد أن تم فرز العروض المقدمة و بعد مراجعة أداء المدقق الخارجي الحالي خلال السنوات الماضية والتحقق من استمراريته واستقلالته وكفاءته في تقديم خدمات التدقيق ، بإعادة تعيين (السادة / كرو مالك) مدققاً خارجياً للشركة للسنة المالية ٢٠٢٥ ، وذلك استناداً إلى الكفاءة المهنية ، والخبرة في القطاع ، والاستقلالية ، والالتزام المقترحة.

ثالثاً:- موقف مجلس الإدارة من توصية اللجنة

نظر مجلس الإدارة في توصية لجنة التدقيق المشار إليها أعلاه، وقرر قبولها للأسباب التالية:

١. الأسباب الاستراتيجية:

إعادة تعيين المدقق يخدم مصالح الشركة على المدى البعيد بصورة أفضل.

٢. الأسباب المالية:

رأى المجلس أن الاعجاب المقترحة من قبل مكتب التدقيق الموصى به جيدة مقارنة بالعروض الأخرى المقدمة.

ويعرض الأمر على الجمعية العمومية السنوية لتحديد تعاب التدقيق الخارجي للعام .

البند الرابع :- شرح لكيفية ضمان استقلالية مدقق الحسابات الخارجي حال تقديمه خدمات بخلاف عملية تدقيق حسابات الشركة.

لا توجد خدمات مقدمة من مدقق الحسابات الخارجي بخلاف عملية تدقيق حسابات الشركة عن عام ٢٠٢٥.

البند الخامس :- الإجراءات التي اتخذتها اللجنة أو سيتم اتخاذها لمعالجة أي أوجه قصور أو ضعف في حالة حدوث أي إخفاقات في الرقابة الداخلية أو إدارة المخاطر.
البند السادس :- ما يفيد قيام اللجنة بمراجعة جميع التقارير ذات المخاطر المتوسطة والمرتفعة الصادرة عن المراجعة الداخلية لتحديد ما إذا كانت ناشئة عن إخفاقات كبيرة أو نقاط ضعف في الرقابة الداخلية .
البند السابع :- معلومات شاملة عن الخطة المعالجة التصحيحية في حال وجود أوجه قصور جوهرية في مجالات إدارة المخاطر وأنظمة الرقابة الداخلية.

تمهيد

خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٥ تم تعيين مدقق حسابات داخلي ، وبناءً على تقارير التدقيق الداخل المقدمة لاتوجد أي أوجه قصور أو ضعف أو إخفاقات في الرقابة الداخلية أو إدارة المخاطر خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ .

وفي حالة ملاحظة أي قصور أو ضعف تقوم لجنة التدقيق بطلب اتخاذ الإجراءات التصحيحية اللازمة والفعالة عند اكتشاف أي أوجه قصور جوهرية في منظومة الرقابة الداخلية أو إدارة المخاطر، وذلك وفق المراحل التالية:

أولاً: الرصد والتحديد

- استلام تقارير الإخفاقات من المدقق الداخلي أو الخارجي أو الإدارة التنفيذية.
- تحديد طبيعة القصور سواء أكان في الرقابة الداخلية أم في إدارة المخاطر.
- تصنيف مستوى خطورة الإخفاقات (مصنوف المخاطر) منخفض / متوسط / مرتفع / بالغ الأثر.

ثانياً: التحقيق والتقييم

- تكليف فريق التدقيق الداخلي بإجراء تحقيق موسع لتحديد الأسباب الجذرية للإخفاق.
- تقييم الأثر المالي والتشغيلي والقانوني الناتج عن الإخفاق.
- الاستعانة بخبراء أو مدققين خارجيين مستقلين عند الحاجة.

ثالثاً: اتخاذ الإجراءات التصحيحية

- مطالبة الإدارة التنفيذية بوضع خطة علاجية واضحة مع جدول زمني محددة للتنفيذ.
- متابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية والتحقق من فاعليتها وكفائتها.
- مراجعة وتعزيز السياسات والإجراءات الداخلية ذات الصلة لسد الثغرات.

رابعاً: الإبلاغ والإفصاح

- رفع تقرير مفصل إلى مجلس الإدارة يتضمن طبيعة الإخفاقات والمخاطر والإجراءات المتخذة.
- الإفصاح للجهات التنظيمية والرقابية عند اللائحة وفق المتطلبات القانونية.

خامساً: المتابعة والتقييم

- متابعة وضع آليات رقابة مستمرة لمنع تكرار الإخفاقات ومراقبة المؤشرات المرتبطة.
- مراجعة دورية شاملة لمنظومة إدارة المخاطر والرقابة الداخلية.
- مطالبة الإدارة التنفيذية بنشر ثقافة الامتثال والوعي بالمخاطر داخل المؤسسة على كافة المستويات.

البند الثامن :- ما يفيد قيام اللجنة بمراجعة جميع الصفقات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة وما أسفرت عنها من ملاحظات أو نتائج ومدى الالتزام بالقوانين السارية في هذا الشأن.

راجعت اللجنة المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لا سيما فيما يتعلق بعقود توريد الطاقة والمواد الخام والنقل، وتحققت من عدم وجود معاملات مع أطراف ذات العلاقة يتوجب الإفصاح عنها.

لجنة الترشيحات و المكافآت.

(أ) - إقرار من رئيس لجنة الترشيحات و المكافآت بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لالية عملها والتأكد من فعاليتها.

- يقر السيد / عبدالغفور هاشم بهروزيان - رئيس لجنة الترشيحات و المكافآت ، بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لالية عملها والتأكد من فعاليتها.

(ب) تشكيل لجنة الترشيحات و المكافآت.

العضوية	الخبرات	الصفة	الاسم
١٩٨٠	جامعي / أعمال حكومية- رئيس مجلس إدارة الفجيرة الوطنية للتأمين.	غير تنفيذي ومستقل	السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان
٢٠٢٣	جامعي / أعمال حكومية - مدير مكتب ومستشار سموي العهد	غير تنفيذي ومستقل	السيد / سالم محمد عبدالله سالم الزحيم

الهدف من لجنة الترشيحات و المكافآت :-

هو تحديد السياسات و المعايير للترشيح لعضوية مجلس الإدارة ، مع المراجعة الدورية للاحتياجات من القدرات و المهارات المطلوبة في المجلس ، و التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين ، و إعداد السياسات الخاصة بالموارد البشرية و التدريب ، و جوانب تعارض المصالح في عضوية الأعضاء في مجالس إدارات الشركات الأخرى ، إلى جانب إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت و المزايا و الحوافز و الرواتب الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة و العاملين فيها و مراجعتها بشكل سنوي .

- إن لجنة الترشيحات المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات و المهام المنصوص عليها في المادة ٥٩ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة و تعديلاته.
- (ج) : بيان عدد اجتماعات لجنة الترشيحات و المكافآت للعام ٢٠٢٥ و الحضور الشخصي للأعضاء:-

بيان حضور اجتماعات لجنة الترشيحات و المكافآت عام ٢٠٢٥

الأول	الصفة	الإسم
27/03/2025		
٧	رئيس اللجنة	السيد / عبد الغفور هاشم بهروزيان
٧	عضواً	السيد / سالم محمد عبدالله الزحيم

لجنة متابعة الإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين:-

أ- يقر السيد / سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي - رئيس لجنة متابعة الإشراف على تعاملات مطلعين الشركة ، بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لالية عملها والتأكد من فعاليتها.
ب- أسماء أعضاء اللجنة :-

1- السيد / سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي.

2- السيد / أشرف عبد القادر السيد.

وتختص اللجنة بإدارة ومتابعة والإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين وملكياتهم والإحتفاظ بسجل خاص بهم.

ج- ملخص المهام التي تمت خلال عام ٢٠٢٥ :-

- ١- التحديث المستمر لقائمة مطلعين الشركة بالموقع الإلكتروني للسوق المالي .
 - ٢- إخطار مطلعين الشركة بفترات حظر تداولهم على الأوراق المالية للشركة ، كلاً في حينه.
 - ٣- المتابعة المستمرة لحركة تداول مطلعين الشركة.
 - ٤- إخطار الهيئة والسوق المال بقائمة محدثة في بداية السنة المالية وعند حدوث أي تغيير.
- إن لجنة متابعة الإشراف على تعاملات الأشخاص المطلعين أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٣٣ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

اللجان الأخرى التي أقرها مجلس الإدارة.

• (أ) إقرار من رئيس لجنة المخاطر بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لالية عملها والتأكد من فعاليتها.

• يقر السيد / محمد شريف حبيب محمد رفيع العوضي - رئيس لجنة المخاطر ، بمسئوليته عن نظام اللجنة في الشركة وعن مراجعته لالية عملها والتأكد من فعاليتها.

• (ب) لجنة المخاطر.

• (ج) تشكيل لجنة المخاطر.

المشورة	الخبرات	الصفة	الصفة	الاسم
٢٠١٧	جامعي / عضو مجلس إدارة شركة الفجيرة الوطنية للتأمين - مدير عام هيئة المنطقة الحرة - الفجيرة ، عضو في لجنة التطوير والمناخية لمنطقة الفجيرة للصناعة البترولية (فوز)	غير تنفيذي ومستقل	رئيس اللجنة	السيد / محمد شريف حبيب محمد رفيع العوضي
٢٠١٧	جامعي - عضو مجلس إدارة تنفيذي - شركة أنفست إن ليميتد - دولة الإمارات العربية المتحدة.	غير تنفيذي ومستقل	عضواً	السيد / عبد الطيف سعد عبد الطيف النوسري
٢٠٢٣	جامعي / مدير إدارة الخدمات الإدارية - ممثل البنك الإسلامي للتنمية المملكة العربية السعودية	غير تنفيذي ومستقل	عضواً	السيد / ضاري صليل عايد مسعود الشمري

الهدف من لجنة المخاطر :-

- ١- وضع إستراتيجية وسياسات شاملة لإدارة المخاطر التي تتسق مع طبيعة أنشطة الشركة وحجمها، ومراقبة تنفيذها، ومراجعتها وتحديثها بناءً على العوامل المتغيرة الداخلية والخارجية للشركة.
- ٢- تحديد والمحافظة على مستوى مقبول من المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، والتأكد من عدم تجاوز الشركة هذا المستوى.
- ٣- الإشراف على إطار إدارة المخاطر بالشركة وتقييم فعالية إطار وأليات تحديد ومراقبة المخاطر التي تهدد الشركة للوقوف على مجالات عدم الملائمة والكفاية فيها.
- ٤- تقديم التوجيه للإدارة -حسب الحاجة إليه- لمساعدتها في تحسين ممارسات إدارة المخاطر لديها و/أو التخفيف من مخاطر معينة، بما في ذلك وجود عاملين مؤهلين على مستوى الإدارة للقيام بأنشطة إدارة المخاطر بفعالية.
- ٥- الحصول على ضمانات من الإدارة للتنفيذية والتدقيق الداخلي بأن عمليات وأنظمة المخاطر تعمل بفعالية مع وجود الضوابط الملائمة والالتزام بالسياسات المعتمدة.
- ٦- إعداد تقارير تفصيلية عن مستوى التعرض للمخاطر والإجراءات الموصى بها لإدارة هذه المخاطر، وتقديمها إلى مجلس الإدارة.
- ٧- تقديم التوصيات إلى مجلس الإدارة بخصوص المسائل التي تتصل بإدارة المخاطر.
- ٨- التأكد من توافر الموارد والأنظمة الكافية لإدارة المخاطر.
- ٩- رفع تقارير إلى مجلس الإدارة بشكل منتظم عن حجم المخاطر للشركة وإبلاغ مجلس الإدارة على الفور بأي تغييرات جوهرية في حجم المخاطر.
- ١٠- التحقق من استقلالية موظفي إدارة المخاطر عن الأنشطة التي قد تعرض الشركة للمخاطر.
- ١١- مراجعة أي مسائل تُثيرها لجنة التدقيق مما قد يؤثر على إدارة المخاطر بالشركة.
- ١٢- مراجعة تعيين مسؤول إدارة المخاطر الرئيسي وأدائه واستبداله، ومراقبة فعالية وحدة إدارة المخاطر بشكل عام.

- إن لجنة المخاطر المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٦٣ من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

(د) بيان عدد اجتماعات لجنة المخاطر للعام ٢٠٢٥ والحضور الشخصي للأعضاء:-

بيان حضور إجتماعات لجنة المخاطر عام 2025

التاريخ	الأول	الصفة	الإسم
11/11/2025	13/08/2025	رئيس اللجنة	السيد / محمد شريف حبيب العوضي
✓	✓	عضواً	السيد / عبداللطيف سعد عبداللطيف الدوسري
✓	✓	عضواً	السيد/ ضاري صلفيقي عايد السعودي الشمري

5- بيان المهام والاختصاص التي فوضها مجلس الإدارة إلى الإدارة التنفيذية (الصلاحيات):-

• لم يفوض مجلس الإدارة أية من مهامه لأحد أعضاء المجلس أو الإدارة التنفيذية.

علماً بأن صلاحيات الإدارة التنفيذية :-

- إدارة أعمال الشركة وتقديم التوجيهات للجهاز التنفيذي بما يتماشى مع أهداف الشركة الإستراتيجية والسياسات المقررة من مجلس الإدارة وأحكام القانون وأحكام التشريعات الأخرى ذات العلاقة بأعمال الشركة وأنشطتها.
 - تزويد مجلس الإدارة بتقارير دورية دقيقة عن أوضاع الشركة المالية وأعمالها والإجراءات المتخذة في إدارة المخاطر ونظام الرقابة الداخلية ، وذلك لتمكين مجلس الإدارة من مراجعة الأهداف والخطط والسياسات الموضوعية ومسائل الإدارة التنفيذية عن أداؤها.
 - تقديم التوصيات بخصوص أي مقترحات يراها ضرورية تتعلق بأعمال الشركة- تزويد الهيئات الرقابية ، بأي معلومات وبيانات ووثائق مطلوبة وفقاً لأحكام القانون والأنظمة والتعليمات والقرارات الصادرة بمقتضى أي منها.
 - 6- بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح) خلال عام ٢٠٢٥ مع توضيح طبيعة العلاقة ونوع التعامل والقيمة التعامل.
- لا يوجد أي تعاملات تمت مع الأطراف ذات العلاقة (أصحاب المصالح).

٧- تقييم مجلس الإدارة.

يُعدّ تقييم أداء مجلس الإدارة ولجانه ممارسة أساسية في الحوكمة تضمن استمرار نجاح واستدامة عمليات شركة صناعات أسمنت الفجيرة. وقد كلف مجلس إدارة شركة صناعات أسمنت الفجيرة لجنة الترشيحات والمكافآت بمراقبة التقييم السنوي لأداء مجلس الإدارة وأعضائه ولجانه ، وتقييم مدى فعاليتهم في أداء واجباتهم ومسؤولياتهم. وبناءً على التقييم الذي أُجري ، فإن لجنة الترشيحات والمكافآت راضية عن أداء مجلس الإدارة وأعضائه ولجانه. و أن المجلس يؤدي واجباته ومسؤولياته بكفاءة وفاعلية ، ويُعتبر الأداء العام مُرضياً ، ومستواصل لجنة الترشيحات والمكافآت مراقبة تقييم أداء المجلس وتقييمه بشكل دوري لضمان الحفاظ على معايير حوكمة عالية للشركة ، وتوافق مع مصالح المساهمين وأصحاب المصلحة.

٨- الهيكل التنظيمي الخاص بالشركة في ٢٠٢٥/١٢/٣١



٩- بيان الرواتب والبدلات والمكافآت لكبار الموظفين التنفيذيين في الشركة لعام ٢٠٢٥

م	المنصب	تاريخ التعيين	مجموع الرواتب والبدلات المدفوعة لعام ٢٠٢٥	مجموع المكافآت المدفوعة لعام ٢٠٢٥	مكافآت أخرى نقدية أو عينية للعام ٢٠٢٥ أو تستحق مستقبلاً
١	المدير العام	٢٠٢٣/٠٧/٠٥	٣٣٦,٦١٣	لا يوجد	لا يوجد
٢	نائب المدير العام	٢٠٢٤/٠٢/١٨	٥٠٤,٠٠٠	لا يوجد	لا يوجد
٣	مدير الإدارة العالية	٢٠٢٤/٠٤/١٥	١٣٤,٧٠٦	لا يوجد	لا يوجد
٤	نائب مدير المصنع	٢٠١٢/٠٦/٢٧	٢٦٣,٧٠٨	لا يوجد	لا يوجد
٥	مدير إدارة التسويق والمبيعات	٢٠٢٢/٠٦/٢٨	١٦٧,٧٣٢	لا يوجد	لا يوجد
٦	مدير إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية	٢٠١٦/٠٩/٠١	٢٠٠,١٩٧	لا يوجد	لا يوجد
٧	مدير إدارة علاقات المستثمرين	٢٠١١/٠٧/١٩	٢٠٩,٠٣٢	لا يوجد	لا يوجد
٨	مدير إدارة ضمان الجودة	٢٠١٥/٠٥/٢٠	١٥١,٧٣٢	لا يوجد	لا يوجد
٩	مدير إدارة الإنتاج	٢٠١٨/٠٣/١٨	١٧٤,٤٥٢	لا يوجد	لا يوجد

٩-مدقق الحسابات الخارجي .

(أ) نبذة عن مدقق الحسابات الخارجي المستقل للشركة (كروماك):-

- كرو ماك الإمارات العربية المتحدة هي شركة رائدة في مجال الخدمات المالية والاستشارية وتم تصنيفها كواحدة من أفضل ١٠ شبكات محاسبية في العالم.
- تقدم الشركة مجموعة شاملة من الخدمات، بما في ذلك حلول التدقيق والضرائب والاستشارات، مع التركيز على الالتزام بالتميز.
- حصلت شركة كرو على تصنيف بارز في الدول العربية، مما أظهر تأثيرها وموثوقيتها في مشهد الأعمال الإقليمي، مع أكثر من ٤٠ عامًا من الخبرة في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- إن الاعتراف العالمي بكرو وسلط الضوء على ثقتها في تقديم خدمات عالية الجودة ومبتكرة في مختلف الصناعات.
- كونها جزءاً من شبكة كرو العالمية ، تستفيد شركة كرو الإمارات العربية المتحدة من التعاون والخبرة الدولية، ويتيح هذا الوصول العالمي للشركة تزويد العملاء بالرؤى والحلول التي تتوافق مع ديناميكيات الأعمال المحلية والعالمية.
- تشتهر شركة كرو بنهجها الذي يركز على العملاء ، مع إعطاء الأولوية لرضا العملاء من خلال تقديم حلول مخصصة والحفاظ على التركيز الثوي على النزاهة والكفاءة المهنية.
- وقد حصلت الشركة على اعتراف الصناعة لمساهماتها ، ومن المحتمل أن يؤدي التزامها بالتميز إلى تصنيفات أو أوسعة جديرة بالتناء في قطاع الأعمال والقطاع المالي في دولة الإمارات العربية المتحدة.

• ب- بيان الأتعاب والتكاليف الخاصة بالتدقيق أو الخدمات التي قدمها مدقق الحسابات الخارجي :-

كرو ماك	إسم مكتب التدقيق
٣	عدد السنوات التي قضاهها كمدقق حسابات خارجي للشركة.
باسل ناصر	إسم المدقق الشرك
١	عدد السنوات التي قضاهها المدقق الشرك في تدقيق حسابات الشركة.
٣١٨.٠٠٠ درهم	إجمالي أتعاب التدقيق للبيانات المالية لعام ٢٠٢٥.
لا يوجد	أتعاب وتكاليف الخدمات الخاصة الأخرى بخلاف تدقيق البيانات المالية لعام ٢٠٢٥.
لا يوجد	تفاصيل وطبيعة الخدمات المقدمة الأخرى.
لا يوجد مدقق حسابات خارجي آخر	بيان بالخدمات الأخرى التي قام مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال ٢٠٢٥.

ج- أية تحفظات قام مدقق الحسابات الخارجي بتضمينها في القوائم المالية المرحلية والسنوية لعام ٢٠٢٥.

لا يوجد

١- نظام الرقابة الداخلية:-

• يقر مجلس الإدارة بمسئوليته عن نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعن مراجعته لآلية عمله و التأكد من فعاليته.

أردت صناعات أسمنت الفجيرة إدارة فعالة للرقابة الداخلية بالشركة ، وتهدف إلى تنفيذ نظام دقيق ومحكم يعنى بتقديم وتطوير فعالية أداء الإدارة وال ضبط الداخلي للشركة لجهة التدقيق المتواصل على نتائج التشغيل ولتحص السجلات المالية وتقييم نظام التحكم الداخلي ومساعدة الإدارة العليا في زيادة فعالية وكفاءة عمليات الشركة في الكشف عن التلاعب ورصد الأخطاء في النظام المالي بالشركة .

- وتقوم إدارة الرقابة الداخلية بالشركة بممارسة أعمالها وفقاً للمادة (٦٨) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته .

- تتمتع بالاستقلال الكافي لأداء مهامها وتتبع لمجلس الإدارة مباشرة المسئول عن نظام الرقابة الداخلية.

وتتبنى الشركة تطبيق المعايير الدولية للرقابة الداخلية في سبيل تحقيق الأغراض المطلوبة بكل كفاءة وبأقل تكلفة اقتصادية ويتمتع في أسس الرقابة الداخلية للتأكد من الآتي:

١-معتقولة وتوافق المعلومات والبيانات.

٢-مدى التعاطي مع السياسات والخطط والإجراءات واللوائح والقوانين والتعليمات.

٣-مدى حماية أصول وممتلكات الشركة.

٤-مدى تماشي الأنشطة والعمليات والبرامج الموضوعية مع الأغراض والأهداف المحددة والتأكد من مدى قيام الأجهزة الإشرافية بتطبيقها وفق الخطط الموضوعية والأهداف المحددة وتقوم إدارة الرقابة الداخلية بإعداد خطة الرقابة السنوية وذلك بالتنسيق مع لجنة التدقيق ومدراء الإدارات المعنية أو رؤساء الأقسام الأخرى التابعة للشركة.

ويتولى مدير إدارة الرقابة الداخلية رفع تقارير مفصلة لمجلس الإدارة عن تقييم نظام الرقابة الداخلية وإظهار الملاحظات وإبداء المقترحات لسد الثغرات في نظام الرقابة الداخلية وذلك بشكل دوري منتظم وعند الضرورة وفي أي وقت يراه وفقاً لمقتضيات ذلك التقييم .

- وفيما يتعلق بتعامل إدارة الرقابة الداخلية مع المشاكل الكبيرة بالشركة أو تلك التي يتم الإفصاح عنها في التقارير والحسابات السنوية.

إن اسم الرقابة الداخلية يقوم بتطبيق قواعد الحوكمة والتحقق الدائم من الإلتزام بأحكام القوانين والقرارات التي من شأنها سد الثغرات في نظام الرقابة الداخلية وذلك وإتباع الآتي :-

١-الرقابة الأساسية بما فيها الرقابة على الشؤون المالية والعمليات وإدارة المخاطر.

٢-التأكد من قدرة الشركة على الإستجابة للتغيرات في أعمالها والبيئة الخارجية.

٣-مراقبة مدى تطبيق النظم والإجراءات والسياسات الداخلية ورفع التقارير اللازمة لكلاً من لجنة التدقيق ومجلس الإدارة.

- تم التقدم بعدد (٤) تقارير لمجلس الإدارة خلال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٥/١٢/٣١ .

١١- لا وجود لمخالفات مرتكبة خلال العام المنتهي في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

١٢ - مساهمات الشركة النقدية والعينية خلال عام ٢٠٢٥ في تنمية المجتمع المحلي والحفاظ على البيئة.

إيمانًا بمسؤولية صناعات أسمنت الفجيرة تجاه المجتمع تتفاعل صناعات أسمنت الفجيرة مع الأحداث الوطنية والعالمية في الدولة وينعكس ذلك من خلال الأتي:-

- الاحتفالات الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة؛
الاحتفال باليوم الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة،
الاحتفال بيوم العلم الإماراتي،
- المناسبات الدولية؛
شاركت صناعات أسمنت الفجيرة كعارض في المؤتمر الدولي العاشر للمتعبدين في الفجيرة
الذي عقده شركة FNRC في إمارة الفجيرة.
حضور معرض إنترسك (INTERSEC) الدولي للسلامة والصحة المهنية.
- التفاعل مع الحكومة؛
المشاركة في حملة التبرع بالدم بالتعاون مع وزارة الصحة ووقاية المجتمع.
المشاركة في ورشة عمل مبادرات دولة الإمارات العربية المتحدة التي لقيتها وزارة الطاقة والبنية التحتية مع وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة.

١٣-معلومات عامة :-

أ- بيان سعر السهم الشهري لعام ٢٠٢٥



ب- بيان الأداء المقارن لسهم الشركة مع مؤشر السوق العام ومؤشر القطاع عن عام ٢٠٢٥



ج- بيان توزيع ملكية المساهمين في ٢٠٢٥/١٢/٣١

المجموع	حكومة (الفجيرة)	شركات	أفراد	تصنيف الأسهم
١٩٠,٣٤٧,٦٩٧	٨٢,٥٩٨,١٧٥	٦,٤٤٧,٤٨٠	١٠١,٣٠٢,٠٤٢	محلي
١٥٦,٦٨٩,٧٢٩	—	١٠٢,٢٤٩,٦٦٦	٥٤,٤٤٠,٠٦٣	خليجي
٨,٨٢٧,٨٩٤	—	٢١٩,٩٥٤	٨,٦٠٧,٩٤٠	أجنبي
٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	٨٢,٥٩٨,١٧٥	١٠٨,٩١٧,١٣٠	١٦٤,٣٥٠,٠١٥	الإجمالي

د- بيان المساهمين الذين يملكون ٥% أو أكثر من رأس مال الشركة في ٢٠٢٥/١٢/٣١

النسبة لرأس المال	عدد الأسهم	
٩٦٢٣,١٩	٨٢,٥٤١,٢٥٠	حكومة الفجيرة
٩٦١٤,١١	٥٠,٢٢٤,٠٨٣	ناصر علي محمد خماس البيهسي
٩٦٠٩,٣٥	٣٣,٢٦٩,٠٣٦	شركة وفترة الإستثمار الدولي/العلاء
٩٦٠٧,٦٤	٢٧,١٩٨,٣٧٣	شركة الوطني للإستثمار
٩٦٠٧,١١	٢٥,٣٠٠,٠٠٠	البنك الإسلامي للتنمية
٩٦٠٥,٠٦	١٨,٠١٣,٧٩٧	سالم علي عمر زيد البريكي
٩٦٦٦,٤٦	٢٣٦,٥٤٦,٥٣٩	الإجمالي

هـ- بيان بتوزيع المساهمين وفقاً لحجم الملكية كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١

م	ملكية الأسهم (سهم)	عدد المساهمين	عدد الأسهم المملوكة	نسبة الأسهم المملوكة من رأس المال
١	أقل من ٥٠,٠٠٠	١٤٦٧	٨,٩٩٨,٢٨٧	٢,٥٣%
٢	من ٥٠,٠٠٠ إلى أقل من ٥٠٠,٠٠٠	١٧٠	٢٧,٣٢٨,٧٤٩	٧,٦٨%
٣	من ٥٠٠,٠٠٠ إلى أقل من ٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٥	٦٢,٤٧٤,٤١٦	١٧,٥٦%
٤	أكثر من ٥,٠٠٠,٠٠٠	٨	٢٥٧,٠٦٣,٨٦٨	٧٢,٢٣%
	الإجمالي	١٦٩٠	٣٥٥,٨٦٥,٣٢٠	١٠٠%

و- بيان بالإجراءات التي تم إتخاذها بشأن ضوابط علاقات المستثمرين.

- تم تعيين السيد المحاسب / لشرف عبدالقادر السيد ، مسؤل مختص بكافة المهام المتعلقة بإدارة علاقات المستثمرين وتتمتع بالإشراف المتصوص عليها بالمادة (٥١) الفقرة (١) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته .
- تم التحديث الكامل للموقع الإلكتروني لصناعات أسمنت الفجيرة ليصبح باللغتين العربية والإنجليزية، وتم تخصيص صفحة خاصة لعلاقات المستثمرين ويتم تحديثها وصيانتها بشكل مستمر وبما يتماشى مع المعايير الدولية ، وتشمل كافة وسائل التواصل مع إدارة علاقات المستثمرين.
- تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بنشر المعلومات والبيانات التي يتم الإفصاح عنها للجهات الرقابية أو الأسواق أو الجمهور على الموقع الإلكتروني الخاص بها.
- وسائل التواصل وإدارة علاقات المستثمرين :-
هاتف :- ٠٠٩٧١٩٢٤٤٤٠١١/٣٣٠ ، ص.ب: ١١٤٧٧ - دبا الفجيرة
البريد الإلكتروني :- hofci79@fciho.ae
البريد الإلكتروني :- hofci79@fujairahcement.com
- الرابط الإلكتروني لصفحة علاقات المستثمرين على الموقع الإلكتروني لصناعات أسمنت الفجيرة:-

www.fujairahcement.com/ar/fci/investor-relations-ar

www.fujairahcement.com/fci/investor-relations

- إن إدارة علاقات المستثمرين المذكورة أعلاه تقوم بجميع الاختصاصات والمهام المنصوص عليها في المادة ٥١ الفقرات (٢٠٥٤، ٢٠٥٢) من قرار رئيس مجلس إدارة الهيئة رقم (٣/م) لسنة ٢٠٢٠ بشأن اعتماد دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة وتعديلاته.

ز - بيان بالقرارات الخاصة التي تم عرضها في إجتماع الجمعية العمومية المنعقد خلال عام ٢٠٢٥ ، والإجراءات المتخذة بشأنها:-

- تم إستصدار قرار خاص بتعديل المادة (١٩- إدارة الشركة) الباب الرابع من النظام الأساسي:-
- المادة قبل التعديل :- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من عدد (١١) عضواً .
- المادة بعد التعديل :- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من عدد (٩) أعضاء .
- تم التعديل والنشر بالجريدة الرسمية العدد رقم ٨٠٠ الصادر بتاريخ ٢٩/٠٥/٢٠٢٥.
- **ح - إسم مقرر إجتماعات مجلس الإدارة وتاريخ تعيينه.**
عبدالله أحمد علي الحميدى - ٠١/٠٢/٢٠٢١.

ط - الأحداث الجوهرية خلال العام ٢٠٢٥.

- لا يوجد.

ي- بيان بالصفقات التي قامت بها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة خلال عام ٢٠٢٥ والتي تساوي ٥% أو أكثر من رأس مال الشركة.

- لا يوجد.

ك- نسبة التوطن :-

- ١-نسبة التوطن لعام ٢٠٢٣ : ٦١٥%.
- ٢-نسبة التوطن لعام ٢٠٢٤ : ٦١٥%.
- ٣-نسبة التوطن لعام ٢٠٢٥ : ٦١٥%.

إلى المشاريع والمبادرات الابتكارية التي قامت بها الشركة :-

- 1- مشروع جهاز تحميل الأكياس الأوتوماتيكي وجهاز تعبئة دوار شحن السعة - زيادة القدرة شحن الكيس الأسمنت - تم تقديم الطلب وهو قيد التنفيذ.
- 2- مشروع زيادة سعة شحن الأسمنت - قيد الدراسة.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

رئيس لجنة التدقيق


التوقيع

رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت


التوقيع
رئيس مجلس الإدارة
التوقيع

المدقق الداخلي


التوقيع


- 1902، القرية الصناعية، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة - 11440
- www.fujairahcement.com
- ص.ب. 13477، الفجيرة، الإمارات العربية المتحدة



2025

تقرير الاستدامة



رسالة رئيس مجلس الإدارة



شيخ/ محمد بن حمد بن سيف الشرقي

الاستدامة هي جوهر أعمالنا وعمود الثقة التي يضعها عمالؤنا وموظفونا وموردونا وشركاؤنا في شركتنا. نأخذنا بالاجراءات التي نتخذها صناعات أسمنت القبيرة لدعم رؤية COP 28 لتصنيع الأسمنت منخفض الكربون لتحقيق قيمة مستدامة لأصحاب المصلحة لدينا .

نود أن نشكر مساهمينا وأصحاب المصلحة على دعمهم في تنفيذ استراتيجيتنا لتحقيق النمو والربحية، وتعزيز قدرتنا التنافسية، وضمان استدامة أعمالنا على المدى الطويل.

رسالة المدير العام



المهندس. سعيد أحمد غريب هويشل الصريدي

بالتوازي عن شركة صناعات أسمنت القبيرة ، يسرني أن أقدم تقرير الاستدامة لعام 2025. يمسك هذا التقرير نهجنا تجاه رؤية COP28 و الحيد المناخي ويركز على الموضوعات الأكثر أهمية لأعمالنا وأصحاب المصلحة. يرتبط الأداء البيئي والكفاءة ارتباطا وثيقا بأعمالنا. ويسرني أيضا أن أبلغكم أننا تمكنا خلال عام 2025 من التقدم عبر جميع مؤشرات الأداء البيئي الرئيسية الأربعة: انبعاثات غازات الاحتباس الحراري، واستهلاك الكهرباء والطاقة، واستخدام المياه، وإدارة النفايات.

جدول المحتويات

0	كلمة رئيس مجلس الإدارة.....
1	رسالة المدير العام
4	رؤية الأمم المتحدة:
5	أهداف التنمية المستدامة:
5	رؤية الإمارات العربية المتحدة واستراتيجيتها:
5	الأجندة الخضراء لدولة الإمارات العربية المتحدة - 2030
5	الأجندة الوطنية لجودة الهواء 2031.....
5	استراتيجية الإمارات لتحقيق الحياد المناخي 2050.....
6	نبذة عن صناعات أسمنت الفجيرة:
6	رؤيتنا:
6	صلية التمتع:
7	منتجاتنا:
8	أداء صناعات أسمنت الفجيرة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة:
8	1. البعد البيئي:
8	1.1. انبعاثات الغازات الدفيئة:
9	1.2. جودة الهواء:
10	1.3. إدارة الموارد:
10	1.3.1. إدارة المواد الخام:
10	1.3.2. إدارة الطاقة:
10	1.3.2.1. الطاقة الحرارية:
11	1.3.2.2. الطاقة الكهربائية:
11	1.3.2.2.1. مزج الطاقة:
11	1.3.2.2.2. استعادة الحرارة المهدرة:
12	1.3.3. إدارة المياه:
12	1.3.4. إدارة النفايات:
13	1.3.4.1. النفايات المتولدة:
13	1.3.4.2. أداء إدارة النفايات:
14	2. البعد الاجتماعي:
14	2.1. أداء الاستدامة الاجتماعية للشركة:
14	2.1.1. الصحة والسلامة:
14	2.1.2. حقوق و امتيازات الموظفين:
15	2.1.2.1. امتيازات العاملين بصناعات أسمنت الفجيرة:
15	2.1.3. مشاركة صناعات أسمنت الفجيرة مع المجتمع:
15	2.1.4. التنوع بين الجنسين وعدم التمييز:
16	3. بعد الحوكمة:
16	3.1. استقلالية مجلس الإدارة:
16	3.2. تنوع مجلس الإدارة:
16	3.3. الإدارة الأخلاقية:

- 17 3.4. خصوصية البيانات والرقمنة.
- 17 3.5. قواعد سلوك الموردين:

رؤية الأمم المتحدة:

توفر خطة التنمية المستدامة لعام 2030، التي اعتمدها جميع الدول الأعضاء في الأمم المتحدة في عام 2015، مخططاً مشتركاً للسلام والازدهار للشعوب والكوكب، الآن وفي المستقبل. ويكمن في جوهرها أهداف التنمية المستدامة السبعة عشر، والتي تشكل دعوة عاجلة للعمل من قبل جميع البلدان - المتقدمة والنامية - في شراكة عالمية. وهي تتركه أن القضاء على الفقر وغيره من أشكال الحرمان يجب أن يسير جنباً إلى جنب مع الاستراتيجيات التي تعمل على تحسين الصحة والتعليم، والحد من عدم المساواة، وتحفيز النمو الاقتصادي - كل ذلك في الوقت الذي تتصدى فيه لتغير المناخ وتعمل على الحفاظ على محيطاتنا وغابلاتنا.

تستند أهداف التنمية المستدامة إلى عقود من العمل من قبل البلدان والأمم المتحدة، بما في ذلك إدارة الشؤون الاقتصادية والاجتماعية بالأمم المتحدة

واليوم، تقدم شحة أهداف التنمية المستدامة في إدارة الشؤون الاقتصادية والاجتماعية بالأمم المتحدة الدعم الفني وبناء القدرات لأهداف التنمية المستدامة والقضايا المواضيعية ذات الصلة، بما في ذلك المياه والطاقة والمناخ والمحيطات والتحصين والنقل والعلوم والعلوم التكنولوجية، وتقرير التنمية المستدامة العالمي، والشراكات والدول الجزرية الصغيرة النامية. تلعب DSDG دوراً رئيسياً في تقييم تنفيذ خطة عام 2030 على مستوى منظومة الأمم المتحدة والمنطقة الدوحة والتوعية المتعلقة بأهداف التنمية المستدامة. من أجل جعل خطة عام 2030 حقيقة واقعة، يجب أن نترجم الملكية الواسعة لأهداف التنمية المستدامة إلى التزام قوي من قبل جميع أصحاب المصلحة بتنفيذ الأهداف العالمية. تهدف DSDG إلى المساعدة في تسهيل هذه المشاركة.

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



رؤية الإمارات العربية المتحدة واستراتيجياتها:

تركز دولة الإمارات العربية المتحدة على تحقيق أهداف التنمية المستدامة التي من شأنها تمكين الوصول إلى الطاقة النظيفة والغذاء الكافي والميسور التكلفة والتعليم الجيد والرعاية الصحية والنمو الاقتصادي المستدام والنظم البيئية الصحية وزيادة كفاءة الموارد، حيث أن كل هذه القضايا لها صدى قوي في الدولة. كما تعهدت الإمارات العربية المتحدة بـ "عدم تركه أحد خلف الركب" وتحويل العالم إلى مسار مستدام وقليل على الصمود.

الأجندة الخضراء لدولة الإمارات العربية المتحدة - 2030

الأجندة الخضراء لدولة الإمارات العربية المتحدة - 2030 هي خطة طويلة الأجل لتحقيق أهداف التنمية المستدامة في دولة الإمارات العربية المتحدة وجعل اقتصادها أكثر صداقة للبيئة. لها أهداف استراتيجية وتتضمن برامج ومبادرات متنوعة لتحقيقها.

الأجندة الوطنية لجودة الهواء 2031.

توفر الأجندة الوطنية لجودة الهواء 2031 إطاراً عاماً لمواصلة الجهات الحكومية والقطاع الخاص للحفاظ على جودة الهواء والمد من تلوث الهواء. ويستند جدول الأعمال إلى ثلاث ركائز: الرصد والتخفيف والإدارة.

استراتيجية الإمارات لتحقيق الحياد المناخي 2050

وتتماشى مبادرة الإمارات الاستراتيجية "الحياد المناخي 2050" مع اتفاقية باريس، التي تدعو النول إلى إعداد استراتيجيات طويلة الأجل للحد من انبعاثات غازات الدفيئة والحد من ارتفاع درجة الحرارة العالمية إلى 1.5 درجة مئوية مقارنة بمستويات ما قبل الثورة الصناعية.

نبذة عن صناعات أسمنت الفجيرة:

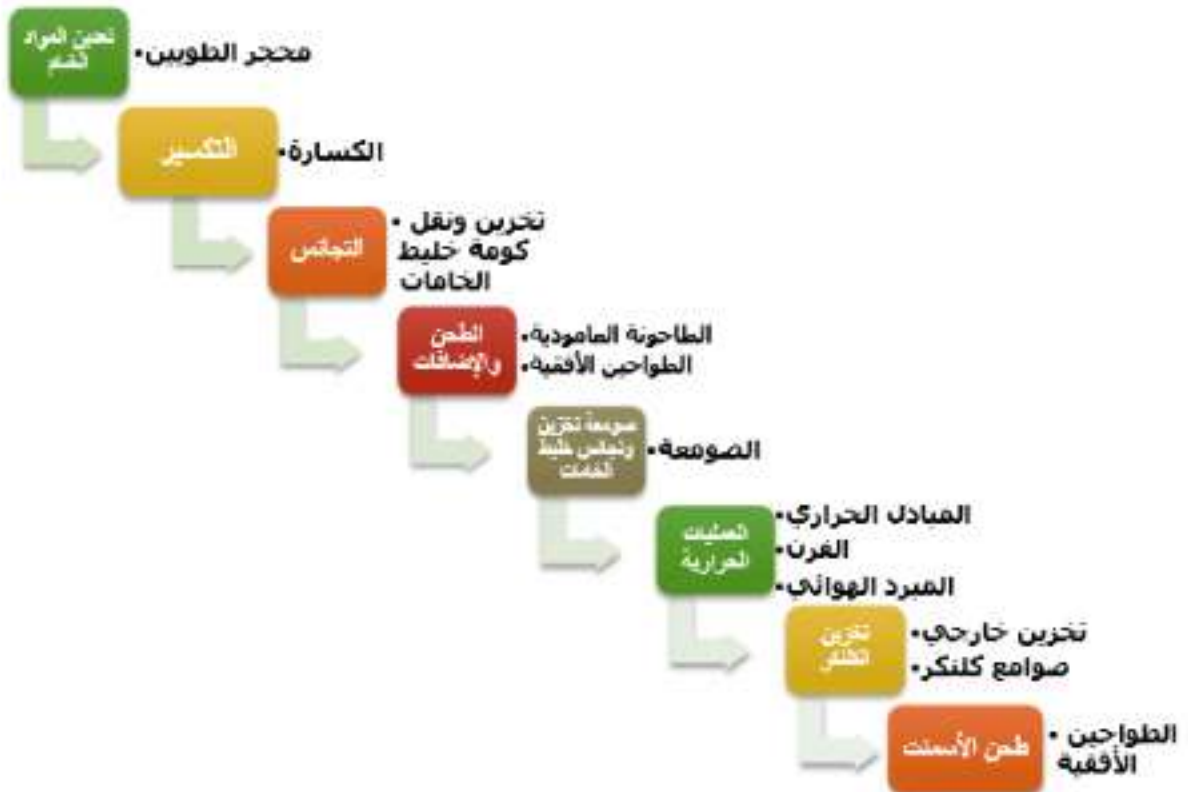
أحدث وأكبر مصانع الأسمنت في دولة الإمارات العربية المتحدة بطاقة إنتاجية تبلغ 4 ملايين طن من الكلنكر سنويا و 2.4 مليون طن من الأسمنت سنويا وحجم مبيعات سنوي يزيد عن 600 مليون درهم إماراتي.

صناعات أسمنت الفجيرة هي شركة مساهمة عامة تأسست في إمارة الفجيرة في 20 ديسمبر 1979 ، برأس مال مدفوع قدره 555 مليون درهم إماراتي ، وفقا لمرسوم حكومة الفجيرة رقم 79/3 الصادر عن صاحب السمو الشيخ حمد بن محمد آل ثاني ، عضو المجلس الأعلى لدولة الإمارات العربية المتحدة حاكم الفجيرة. المهندس / الشيخ محمد بن حمد بن سيف آل ثاني ، رئيس مجلس إدارة الشركة والمهندس / سعيد أحمد غريب هويثيل الصريدي هو المدير العام. صناعات أسمنت الفجيرة هي تحالف من حكومة الفجيرة وحكومة أبوظبي والبنك الإسلامي للتنمية ومساهمين من الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي الأخرى.

رؤيتنا:

- أن نكون صناعة مستدامة.
- نعمل مريح إلى جانب الحفاظ على الموارد.
- ضمان جودة الكلنكر والأسمنت كاستراتيجية عمل.
- تعزيز الصحة والبيئة والسلامة بين أصحاب المصلحة.
- خدمة صناعة البناء والتشييد في منطقة الخليج بطريقة أفضل.

عملية التصنيع:



" الاسم الذي يعتمد عليه "

على مر السنين ، تمتعت العلامة التجارية للشركة "ستانتات أسمنت القبيرة" بمكانة متميزة وكانت الشركة الرائدة في سوق الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي المجاورة والشرق الأوسط والنول الأفريقية وبنغلاديش والهند وسريلانكا. إنه اسم مألوف للجودة العالية والخدمة الممتازة في مجال البناء. الأسمنت في شكل كلباس سائبة و 50 كجم ، مطابقة للمعايير البريطانية والأمريكية.



- الأسمنت البورتلاندي العادي ، المطابق لـ 1-BS EN 197 : Class 42.5N 1-CEM 2000 و ASTM C I-Type 150.
- الأسمنت البورتلاندي المقاوم للكبريتات ، المطابق لـ BS.4027 : الفئة 42.5N ، و ASTM C Type 150-ASTM C V.
- الأسمنت البورتلاندي المقاوم للكبريتات المعتدلة ، المطابق لـ II-Type 150-ASTM C.
- الكلنكر مناسب لإنتاج الأسمنت البورتلاندي العادي.
- الكلنكر مناسب لإنتاج الأسمنت البورتلاندي المقاوم للكبريتات.

أداء صناعات أسمنت الفجيرة لتحقيق أهداف التنمية المستدامة:

1. البعد البيئي:

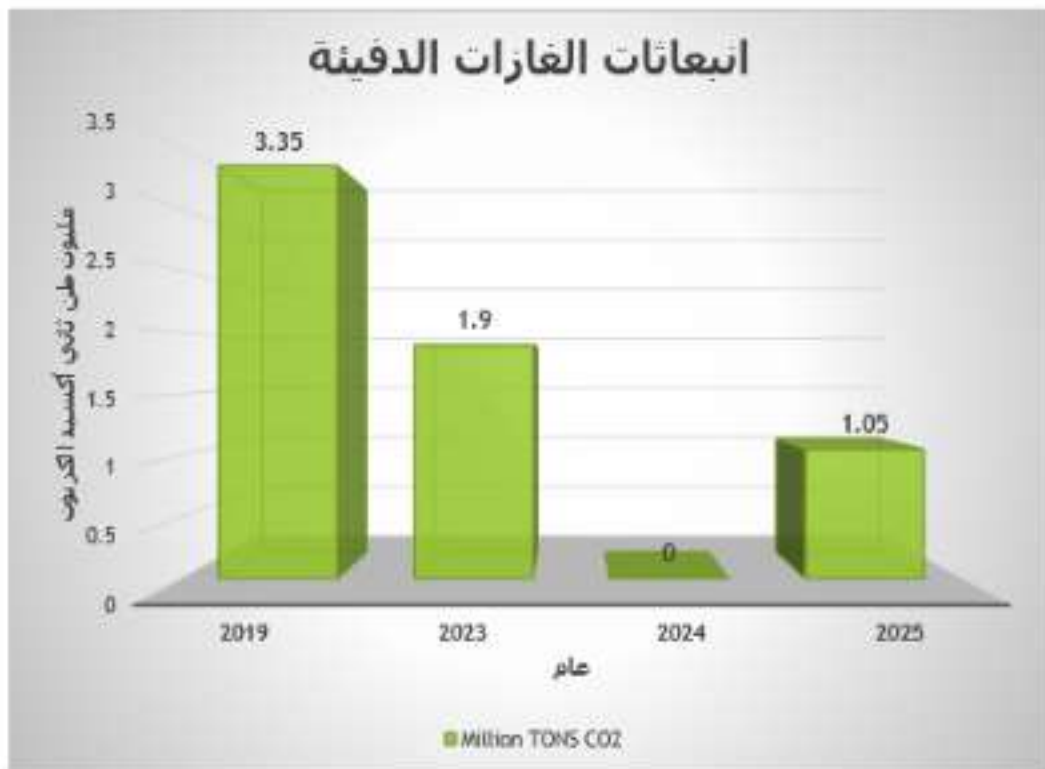
تدرك صناعات أسمنت الفجيرة أهمية الحفاظ على بيئة وصحة أجيالنا القادمة ، وتمسك بهدف "صافي الصفر" وامتثالاً لاستراتيجية الإمارات العربية المتحدة 2050 NET ZERO ، تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل الأثر البيئي السلبية لعملية إنتاج الأسمنت من خلال اتباع معايير دولية معترف بها في الإدارة البيئية ISO14001-2015



1.1 انبعاثات الغازات الدفيئة:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل انبعاثات الغازات الدفيئة الناتجة عن عملية إنتاج الكلنكر والأسمنت والحفاظ على بصمة كربونية أقل في منتجنا من أجل تقليل تأثير الاحتباس الحراري وفقاً لخطة عمل الأمم المتحدة للمناخ واستراتيجية الإمارات للحد من المناخ 2050 من خلال:

- استخدام المواد الخام البديلة لتقليل استهلاك الكربون.
- زيادة كفاءة الطاقة في عملية الإنتاج.
- الانتقال إلى أنواع الوقود البديلة ذات عوامل انبعاث تقي كمبود الكربون المنخفضة.
- إنتاج الأسمنت بعامل الكلنكر المنخفض مع إضافات بديلة.



1.2. جودة الهواء:

13 CLIMATE ACTION



تتبع صناعات أسمنت الفجيرة سياسة صارمة من أجل مراعاة وتقييم وتخفيف انبعاثات الهواء في عملية الإنتاج للحفاظ على جودة هواء صحية وفقاً للوائح و متطلبات هيئة الفجيرة للبيئة و وزارة البيئة و التغيير المناخي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

❖ الرصد:

- تم تجهيز عملية صناعات أسمنت الفجيرة بأحدث التقنيات والأدوات للمراقبة المستمرة ورصد كمية الانبعاثات الناتجة عن عملية الإنتاج
- تم تجهيز صناعات أسمنت الفجيرة بأجهزة مراقبة جودة الهواء المحيط في المصنع وكذلك في المحاجر.

❖ التقييم:

- يحتفظ فريق صناعات أسمنت الفجيرة بجميع تقارير الانبعاثات ويقدم تقارير دورية إلى هيئة الفجيرة للبيئة و وزارة البيئة والتغير المناخي لتقييم كمية الانبعاثات والتأكد من الالتزام.
- يقوم مستشار بيئي تابع لجهة خارجية بفحص قياسات انبعاثات صناعات أسمنت الفجيرة.
- تتم معايرة جميع أجهزة مراقبة جودة الهواء المحيط والانبعاثات بانتظام لضمان دقتها.

❖ الإجراءات:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة باتخاذ جميع إجراءات الرقابة المطلوبة من أجل الحفاظ على جودة هواء صحية في مجالات مختلفة من العملية:

○ إجراءات التحكم في انبعاثات الغبار من قبل صناعات أسمنت الفجيرة:

- تقليل المد الأقصى لسرعة الشاحنات.
- نظام رش المياه في تفريغ المواد الخام.
- أنشطة قمع الغبار المنتظمة.
- الحفاظ على أفضل التقنيات المتاحة لكتمس الطرق.
- عملية نقل المواد.
- التخزين في صوامع الكونكر.
- تقليل التخزين في القناء المفتوح.
- تطوير الحزام الأخضر للأشجار.
- استخدام أفضل مرشحات الأتربة المتاحة.
- الصيانة الدورية لمرشحات الأتربة (الفلاتر).

1.3 إدارة الموارد:

تسعى صناعات أسمنت الفجيرة بشكل استباقي إلى جميع الفرص للحفاظ على الموارد الطبيعية في مجالات مختلفة من عملية الإنتاج من خلال الإنتاج المسؤول مثل تحديد المواد الخام والوقود الأحفوري المستخدم في العملية الحرارية وتوليد الطاقة الكهربائية واستهلاك المياه وفقاً للقوانين المنظمة لذلك وبالتنسيق مع الهيئات الرقابية المحلية والاتحادية في دولة الإمارات العربية المتحدة ممثلة في وزارة البيئة والتغير المناخي ، هيئة الفجيرة للبيئة ، مؤسسة الفجيرة للموارد الطبيعية.



1.3.1 إدارة المواد الخام:

- تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل التمددين وشراء المواد الخام الطبيعية من خلال:
- استخدام المواد الخام التالوية من مصادر مختلفة دون التأثير على جودة المنتج.
 - إعادة تدوير الطوب الحراري للأفران في عملية الإنتاج.
 - استخدام مخلفات البناء كإضافات في عملية إنتاج الأسمنت.

1.3.2 إدارة الطاقة:

تعمل صناعات أسمنت الفجيرة بشكل استباقي على الاستخدام الأمثل للطاقة من أجل الحفاظ على موارنا الطبيعية من الوقود الأحفوري باستخدام الوقود البديل في عملية الإنتاج وتشغيل المصنع بأكثر الطرق كفاءة من خلال تقييم الأداء المتكرر وصيانة المعدات.

1.3.2.1 الطاقة الحرارية:

تم تصميم صناعات أسمنت الفجيرة بأحدث التقنيات المكونة مبادل حراري نو 6 مراحل من أجل إنتاج الكلنكر يقل قدر من الحرارة المطلوبة ، وتلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتقليل استهلاك الوقود الأحفوري في عملية الإنتاج من خلال:



- استخدام أنواع الوقود البديلة في عمليات الإنتاج وتوليد الطاقة.
- تقليل استهلاك الوقود من خلال الحفاظ على كفاءة التشغيل.
- إدخال وقود RDF لمنع دفن النفايات وتقليل انبعاث الغازات الدفيئة.
- استخدام مخلفات الصناعات الأخرى كوقود.

1.3.2.2. الطاقة الكهربائية:

تعتمد صناعات أسمنت الفجيرة بشكل أساسي على الوقود الأحفوري لتوليد الطاقة الكهربائية من محطة الطاقة الحرارية ، وتلبية متطلبات عملية الإنتاج والعمليات المحلية الأخرى. من أجل الحد من تكبير الوقود الأحفوري على البيئة ، تتبع صناعات أسمنت الفجيرة استراتيجيتين:



1.3.2.2.1. مزج الطاقة:

• تمزج صناعات أسمنت الفجيرة مصادر الطاقة الكهربائية بين:

- محطة توليد الطاقة الحرارية
- الانحداد للكهرباء والماء
- استعادة الحرارة المهذرة

تعمل صناعات أسمنت الفجيرة على زيادة قيمة الطاقة المتجددة حيثما كان ذلك ممكناً:

- استخدام الطاقة الشمسية لإضاءة الطرق
- تستخدم الطاقة الشمسية لأنوار المراقبة البيئية
- في المستقبل ، تخطط صناعات أسمنت الفجيرة لزيادة استخدام الطاقة المتجددة كطاقة نظيفة.

1.3.2.2.2. استعادة الحرارة المهذرة:

تم تجهيز صناعات أسمنت الفجيرة بأحدث محطة لاستعادة الحرارة المهذرة والتي تعيد استخدام الحرارة منبثقة من العادم الناتجة عن العمليات الحرارية لتوليد ما يقرب من 20% من الطاقة الكهربائية اللازمة لعملية الإنتاج.





1.3.3. إدارة المياه:

تستخدم صناعات أسمنت الفجيرة المياه بحكمة في مناطق مختلفة:

- عملية الإنتاج
- تبريد المعدات
- قمع العبار
- الزراعة
- الاستخدامات البشرية

تستخدم صناعات أسمنت الفجيرة مفهوم إعادة تدوير المياه المستهلكة بعد التأكد من جودتها لاستخدامها في مناطق أخرى مثل قمع العبار والري لضمان الحد الأدنى من استهلاك المياه صلباً قدر الإمكان.



1.3.4. إدارة النفايات:



إدارة النفايات أمر بالغ الأهمية لحماية البيئة والصحة العامة والاقتصاد. فهو يقلل من التلوث ويحافظ على الموارد ويمنع الأمراض ويساهم في مجتمعات أنظف وأكثر استدامة. بعد اعتماد ممارسات إدارة النفايات المسؤولة أمراً ضرورياً لمستقبل أكثر صحة واستدامة.

في صناعات أسمنت الفجيرة، تدعم الممارسات المستدامة ممارسات إدارة النفايات التي تعطي الأولوية للتسلسل الهرمي "تقليل وإعادة الاستخدام وإعادة التدوير" تميز الاستدامة وتتوافق مع الأهداف البيئية العالمية.

1.3.4.1. النفايات المتولدة :



1.3.4.2. أنواع إدارة النفايات :



2. البعد الاجتماعي:

تؤمن صناعات أسمنت فجيرة بأن الركيزة الأساسية للأعمال المستدامة هي الموارد البشرية ، لذلك نسعى في أسمنت فجيرة جاهدين لقيادة طريق النمو والاستدامة بأهداف إدارية لضمان بيئة عمل صحية وأمنة لأصحاب المصلحة والموظفين والموردين والمستثمرين والملاء والمجتمع المحلي من خلال ممارسات مختلفة.

2.1. أداء الاستدامة الاجتماعية للشركة:

2.1.1. الصحة والسلامة:

تلتزم صناعات أسمنت فجيرة بتوفير بيئة عمل صحية وأمنة من خلال اتباع معايير عالية المستوى لنظام إدارة الصحة والسلامة المهنية 2018-ISO 45001 والتي تشمل على سبيل المثال لا الحصر:

- تقييم المخاطر في منطقة مكان العمل
- صليبات تدقيق السلامة
- تدريبات السلامة
- تدريبات الإسعافات الأولية
- التدريب على مكافحة الحرائق والتدريبات الوهمية
- محادثات الأمن والسلامة المهنية في موقع العمل



2.1.2. حقوق و امتيازات الموظفين:

تحت مظلة قانون العمل الإماراتي وقانون العمل الدولي ، تلتزم صناعات أسمنت فجيرة بتوفير بيئة عمل لائقة وأمنة لموظفيها وضمان التوازن بين العمل والحياة من خلال بعض المزايا:

- التأمين الصحي.
- توفر صناعات أسمنت فجيرة جميع معدات الوقاية الشخصية المطلوبة لضمان سلامة الموظفين.
- التأمين على الحياة.
- سكن العمال الفردي والعائلي المميز.
- صناديق الإسعافات الأولية في مواقع مختلفة.
- مرافق ترفيهية في منطقة الإقامة.



2.1.2.1. امتيازات العاملين بصناعات أسمنت الفجيرة:

- توفر صناعات أسمنت الفجيرة فرصاً كبيرة وحوافز للموظفين.
 - حوافز مرتبطة بالأداء.
 - حوافز الصل الجيد.
 - شهادات تقدير.
 - زيادات خاصة.
 - الترقيات.

- الترشيح لبرامج التدريب الخارجية في دولة الإمارات العربية المتحدة / خارجها.
- يوفر صناعات أسمنت الفجيرة للموظفين التدريب الفني.
- تشجع صناعات أسمنت الفجيرة الموظفين على اتباع تعليمات العمل وفقاً لإرشادات وتوجيهات الرؤساء من وقت لآخر لتحقيق هدف الإنتاج بالإضافة إلى الاستخدام الفعال للوقت لإكمال العمل والتعاون الجيد مع الزملاء.

2.1.3. مشاركة صناعات أسمنت الفجيرة مع المجتمع:

إيماناً بمسؤولية صناعات أسمنت الفجيرة تجاه المجتمع تتفاعل صناعات أسمنت الفجيرة مع الأحداث الوطنية والعالمية في الدولة ويلعبن ذلك من خلال:

○ الاحتفالات الوطنية لدولة الإمارات العربية المتحدة:

- ◆ الاحتفال باليوم الوطني لدولة الإمارات العربية المتحدة.
- ◆ الاحتفال بيوم العلم الإماراتي.

○ المناسبات الدولية:

- ◆ شاركت صناعات أسمنت الفجيرة كعارض في المؤتمر الدولي العاشر للتعدين في الفجيرة الذي عقته شركة FNRC في إمارة الفجيرة.
- ◆ حضور معرض إنترسك (INTERSEC) الدولي للسلامة والصحة المهنية.

○ التفاعل مع الحكومة:

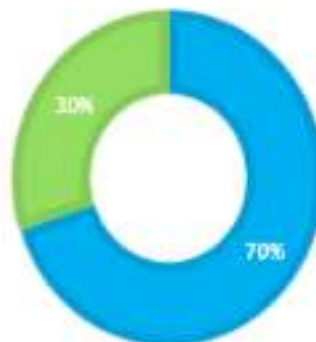
- ◆ المشاركة في حملة التبرع بالدم بالتعاون مع وزارة الصحة ووقاية المجتمع.
- ◆ المشاركة في ورشة عمل مبادرات دولة الإمارات العربية المتحدة التي قمتها وزارة الطاقة والبنية التحتية مع وزارة الصناعة والتكنولوجيا المتقدمة.

2.1.4. التنوع بين الجنسين وعدم التمييز:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بتوفير فرصة عادلة لجميع الموظفين بغض النظر عن جنسهم أو دينهم أو لونهم أو معتقداتهم.

التنوع

■ إناث ■ ذكور

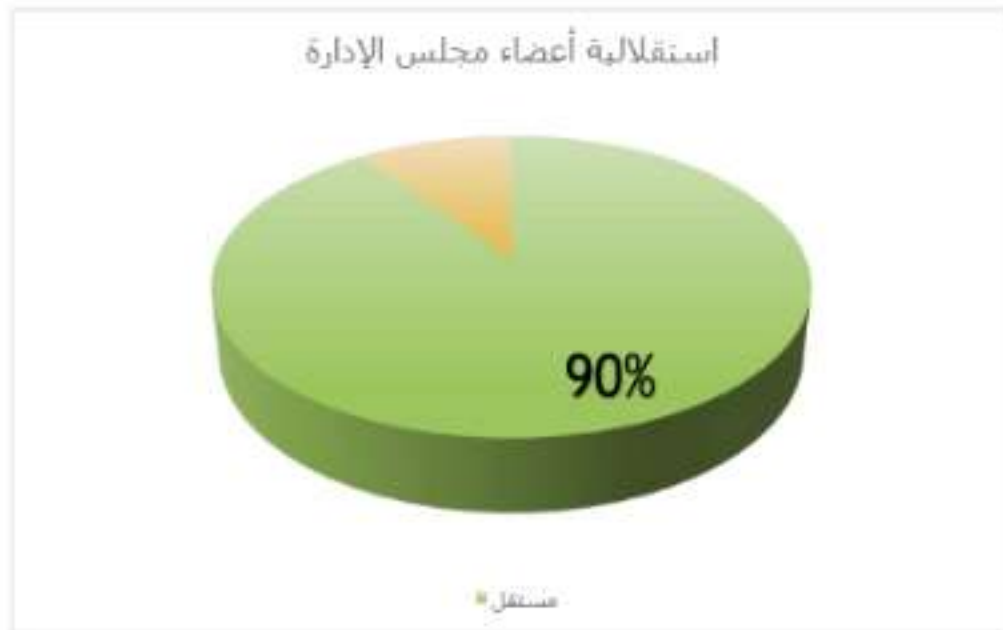


3. بعد الحوكمة:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بالاهتمام الشديد بالفضايا المتحققة بتطبيق حوكمة الشركات والانضباط وتلتزم التزاما كاملا بأحكام التشريعات المعمول بها ، بما في ذلك أحكام رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق المالية والسلع (3 / رئيس مجلس الإدارة) لعام 2020 بشأن الموافقة على دليل حوكمة الشركات المساهمة.
مجلس الإدارة مسؤول تجاه مساهمي الشركة وعملائها عن التطبيق السليم والصارم لمبادئ الحوكمة من خلال تحقيق الانضباط المطلوب في إدارة الشركة ولغا للمعايير الدولية ويشجع مجلس إدارة الشركة على الحفاظ على مستوى عال من الشفافية.

3.1. استقلالية مجلس الإدارة:

◆ تحظر صناعات أسمنت الفجيرة على الرئيس التنفيذي العمل كرئيس لمجلس الإدارة.



3.2. تنوع مجلس الإدارة:

إجمالي أعضاء مجلس الإدارة 2025	ذكر	أنثى
9	8	1

3.3. الإدارة الأخلاقية:

يشهد الموظفون من خلال نموذج الإقرار الخاص بهم ، بأنهم ليسوا منخرطين في ممارسات الفساد ، ولا يشركون في أي عمل تجاري في صناعات أسمنت الفجيرة.

وقد صادق جميع الموظفين رسميا على امثالهم وفقا لمسياسة منع الفساد.

3.4. خصوصية البيانات والرقمنة:

تلتزم صناعات أسمنت الفجيرة بجمالية سرية وسلامة وتوافر نظام المعلومات الهامة والبيانات الخاصة بالشركة. تم إدخال آلية إدارة أمن المعلومات بشكل شامل وهي تتماشى مع نظام إدارة أمن المعلومات (ISO 27001:2013)

أدى COVID-19 إلى تسريع التحول الرقمي لأنشطتنا اليومية. تم تحويل الاجتماعات وجها لوجه إلى اجتماعات افتراضية. حتى اجتماعات مجلس الإدارة كانت تُعقد عبر الإنترنت / عن بعد

3.5. قواعد سلوك الموردين:

تدعم صناعات أسمنت الفجيرة "الإدارة المستدامة للموردين" و "سياسة الشراء المحطية والخضراء".

نحن نشجع بمسؤولية مفهوم الدعم المتبادل والمنفعة الأمانة والصديقة للبيئة من خلال العمل جنبا إلى جنب مع الموردين.

تعمل صناعات أسمنت الفجيرة على تحسين اتصالاتها مع الموردين حول قضايا الاستدامة ومواءمة نفسها مع المعايير الدولية بروح الشراء المستدام.

بالإضافة إلى ذلك ، يجب على موردي صناعات أسمنت الفجيرة إدارة أعمالهم بنزاهة من خلال التصرف بأمانة ومسؤولية وتفاخية ومحاسبة أنفسهم على أفعالهم. من المتوقع أن يعكس الموردون القيم والأخلاق التي تنقلها مؤسساتهم في أفعالهم وسلوكياتهم.